



Assessora	<b>Dott.ssa Chiara Rabini</b>	Stadträtin
Direttore di Ripartizione Rip. 5.0	<b>Dott. Arch. Paolo Bellenzier</b>	Abteilungsdirektor Abt. 5.0
Direttore d'Ufficio 5.3.0	<b>Dott. Renato Spazzini</b>	Amtsdirektor 5.3.0
Responsabile del Servizio 5.3.3	<b>Arch.Paes. Matthias Zingerle</b>	Leiter der Dienststelle 5.3.3

Progetto	<b>Arch. Paes. Matthias Zingerle</b>	Projektgestaltung
D.L.	<b>OFAS Architektenbüro, LIA Collective</b>	Bauleitung
Imprese esecutrici	<b>SI.CO.S. s.r.l. Costruzioni Battisti s.r.l. MSM di Telch Maurizio e C. s.n.c. Telch Massimo Endrizzi Renato s.r.l. Rottensteiner Toni KG</b>	Ausführende Unternehmen
RUP	<b>Arch. Paes. Matthias Zingerle</b>	EVV
Collaboratori	<b>Dott.ssa Elena Crescini Geom. Franco Nones</b>	Mitarbeiter

**Riqualificazione della Piazzetta Schgraffer  
Neugestaltung des Schgraffer-Platzes**

**Conferenza stampa - Pressekonferenz**

**03/05/2024**

## Descrizione progetto

Il progetto per la riqualificazione di Piazza Schgraffer prevede la creazione di un giardino con tavolini e alberi, reinterpretato secondo la sua forma originale, tenendo conto dei seguenti aspetti fra cui conservazione storica, flessibilità, adattamento climatico.

Complessivamente, la pianificata riqualificazione mira a liberare la piazza dalle attuali restrizioni strutturali e a trasformarla in un luogo accogliente, verde e vivace per la comunità. La presenza di ombreggiatura e la desigillazione contribuiranno a migliorare la qualità della vita delle persone e a rendere la piazza un luogo piacevole e confortevole che potrà essere utilizzato durante tutto l'anno.

La riqualificazione aumenterà notevolmente la frequenza e la permanenza dei visitatori e quindi migliorerà la sicurezza dello spazio pubblico e l'economia dei locali del Passaggio Walther a lungo termine.

Con l'attenzione rivolta a materiali di alta qualità e elementi di arredamento attentamente selezionati, la ristrutturazione della piazza non solo sarà funzionale ed esteticamente accattivante, ma anche duratura e sostenibile.



Approvazione progetto	<b>11/2023</b>	Genehmigung des Projektes
Appalto	<b>01/2024</b>	Auftragsvergabe
Inizio lavori	<b>01/2024</b>	Baubeginn
Fine lavori	<b>05/2024</b>	Abschluss der Arbeiten
Lavori	<b>Euro 320.000</b>	Arbeiten
Somme a disposizione	<b>Euro 155.000</b>	zur Verfügung stehende Beträge
Costi	<b>Euro 475.000</b>	Gesamtkosten

## Projektbeschreibung

Das Projekt zur Neugestaltung des Schgraffer-Platzes sieht die Errichtung eines Gastgartens mit Bäumen vor, so wie er ursprünglich an dieser Stelle einmal bestand, neu interpretiert und unter Berücksichtigung folgender Aspekte also Denkmalschutz, Flexibilität, Klimaanpassung.

Insgesamt zielt die geplante Neugestaltung darauf ab, den Platz von seinen bestehenden strukturellen Einschränkungen zu befreien und ihn zu einem einladenden, grünen und lebendigen Treffpunkt für die Gemeinschaft zu machen. Die gezielte Beschattung und Entsiegelung sollen dazu beitragen, die Lebensqualität der Menschen zu erhöhen und den Platz zu einem angenehmen und komfortablen Aufenthaltsort zu machen, der das ganze Jahr über genutzt werden kann.

Die Neugestaltung wird die Frequenz und die Aufenthaltsdauer von Besucher:innen um ein Vielfaches erhöhen und somit die Sicherheitssituation des öffentlichen Raums sowie die Wirtschaftlichkeit der Lokale der Walthergalerie langfristig verbessern.

Mit dem Fokus auf hochwertige Materialien und sorgfältig ausgewählte Ausstattungselemente wird die Neugestaltung des Platzes nicht nur funktional und ästhetisch ansprechend, sondern auch langlebig und nachhaltig sein.

