



Assessora	Dott.ssa Chiara Rabini	Stadträtin
Direttore di Ripartizione Rip. 5.0	Dott. Arch. Paolo Bellenzier	Abteilungsdirektor Abt. 5.0
Direttore d'Ufficio 5.3.0	Dott. Renato Spazzini	Amtsdirektor 5.3.0
Responsabile del Servizio 5.3.3	Arch.Paes. Matthias Zingerle	Leiter der Dienststelle 5.3.3

Progetto	Arch. Paes. Matthias Zingerle OFAS Architektenbüro, LIA Collective	Projektgestaltung
D.L.	OFAS Architektenbüro, LIA Collective	Bauleitung
Imprese esecutrici	SI.CO.S. s.r.l. Costruzioni Battisti s.r.l. MSM di Telch Maurizio e C. s.n.c. Telch Massimo Endrizzi Renato s.r.l. Rottensteiner Toni KG	Ausführende Unternehmen
RUP	Arch. Paes. Matthias Zingerle	EVV
Collaboratori	Dott.ssa Elena Crescini Geom. Franco Nones	Mitarbeiter

Riqualficazione della Piazzetta Schgraffer Neugestaltung des Schgraffer -Platzes

Conferenza stampa - Pressekonferenz

03/05/2024

Descrizione progetto

Il progetto per la riqualificazione di Piazza Schgraffer prevede la creazione di un giardino con tavolini e alberi, reinterpretato secondo la sua forma originale, tenendo conto dei seguenti aspetti fra cui conservazione storica, flessibilità, adattamento climatico.

Complessivamente, la pianificata riqualificazione mira a liberare la piazza dalle attuali restrizioni strutturali e a trasformarla in un luogo accogliente, verde e vivace per la comunità. La presenza di ombreggiatura e la desigillazione contribuiranno a migliorare la qualità della vita delle persone e a rendere la piazza un luogo piacevole e confortevole che potrà essere utilizzato durante tutto l'anno.

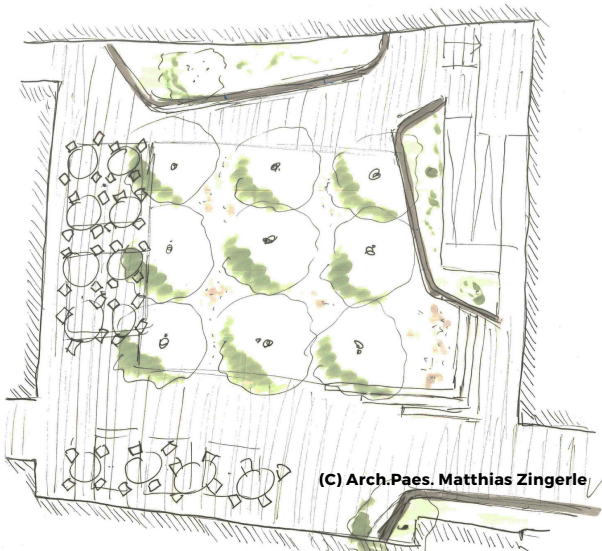
La riqualificazione aumenterà notevolmente la frequenza e la permanenza dei visitatori e quindi migliorerà la sicurezza dello spazio pubblico e l'economia dei locali del Passaggio Walther a lungo termine.

Con l'attenzione rivolta a materiali di alta qualità e elementi di arredamento attentamente selezionati, la ristrutturazione della piazza non solo sarà funzionale ed esteticamente accattivante, ma anche duratura e sostenibile.



(C) LIA Collective

Approvazione progetto	11/2023	Genehmigung des Projektes
Appalto	01/2024	Auftragsvergabe
Inizio lavori	01/2024	Baubeginn
Fine lavori	05/2024	Abschluss der Arbeiten
Lavori	Euro 320.000	Arbeiten
Somme a disposizione	Euro 155.000	zur Verfügung stehende Beträge
Costi	Euro 475.000	Gesamtkosten



(C) Arch.Paes. Matthias Zingerle

Projektbeschreibung

Das Projekt zur Neugestaltung des Schgraffer-Platzes sieht die Errichtung eines Gastgartens mit Bäumen vor, so wie er ursprünglich an dieser Stelle einmal bestand, neu interpretiert und unter Berücksichtigung folgender Aspekte also Denkmalschutz, Flexibilität, Klimaanpassung.

Insgesamt zielt die geplante Neugestaltung darauf ab, den Platz von seinen bestehenden strukturellen Einschränkungen zu befreien und ihn zu einem einladenden, grünen und lebendigen Treffpunkt für die Gemeinschaft zu machen. Die gezielte Beschattung und Entsiegelung sollen dazu beitragen, die Lebensqualität der Menschen zu erhöhen und den Platz zu einem angenehmen und komfortablen Aufenthaltsort zu machen, der das ganze Jahr über genutzt werden kann.

Die Neugestaltung wird die Frequenz und die Aufenthaltsdauer von Besucher:innen um ein vielfaches erhöhen und somit die Sicherheitssituation des öffentlichen Raums sowie die Wirtschaftlichkeit der Lokale der Walthergalerie langfristig verbessern.

Mit dem Fokus auf hochwertige Materialien und sorgfältig ausgewählte Ausstattungselemente wird die Neugestaltung des Platzes nicht nur funktional und ästhetisch ansprechend, sondern auch langlebig und nachhaltig sein.



(C) LIA Collective