RIPARTIZIONE LAVORI PUBBLICI

Grandi opere: programma 2026-2030



Vice-Sindaco - Assessore ai Lavori Pubblici ·
Dott. Stephan Konder

Opere in fase di esecuzione

Tre cantieri in fase avanzata: scuola, alloggi sociali e stadio

Riepilogo delle opere in esecuzione

Nr.	Opera	Tipologia	Importo
1	Nuovo complesso scolastico in via Bari	Edilizia scolastica	€ 29,9 mln
2	Alloggi sociali per utenti diversamente abili, Europa-Novacella	Edilizia sociale	€ 5,6 mln
3	Stadio Europa: campo da rugby	Impiantistica sportiva	€ 750 mila







OPERA 1

Nuovo complesso scolastico in via Bari

€ 29,9 mln

IN ESECUZIONE

Inizio lavori
inverno 2025

Fine lavori
estate 2027

Polo per 400 alunni

16 classi

3 laboratori

mensa al 3° piano con terrazza verde

aula magna con ca. 200 posti

palestra polivalente (21×34m) omologata con tribuna da 130 spettatori









OPERA 2

Alloggi sociali per utenti con disabilità, Europa-Novacella

€ 5,6 mln

In esecuzione

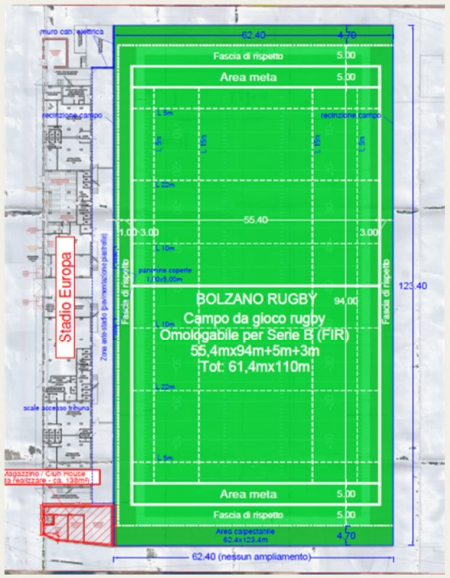
Inizio lavori primavera 2025
Fine lavori estate 2027

3 piani

3 comunità alloggio

17 posti per disabili + 3 operatori

P interrato con 20 posti auto





OPERA 3

Stadio Europa: rifacimento del campo da rugby

€ 750 mila

In esecuzione

Inizio lavori estate 2026
Fine lavori autunno 2026

61,5 × 110 m nuovo campo da gioco

omologabile per la Serie B

impianto polivalente, utilizzabile anche per allenamenti di calcio giovanili

Opere in fase di progettazione

Dieci opere in progettazione, dalle scuole ai ponti (4–13)

Nr.	Opera	Tipologia	Importo
4	Scuola media von Aufschnaiter: ristrutturazione e ampliamento con palestra tripartita interrata	Edilizia scolastica	€ 53,6 mln
5	Nuovo impianto crematorio	Cimiteriale	€ 8,5 mln
6	Parcheggio interrato in Piazza Vittoria (concessione)	Infrastrutture	€ 24,8 mln
7	Sede municipale di vicolo Gumer: impianti e serramenti storici	Uffici comunali	€ 12,5 mln
8	Polo agonistico natatorio, Maso della Pieve	Impiantistica sportiva	€ 28,0 mln
9	Impianto del ghiaccio, via Genova	Impiantistica sportiva	€ 16,4 mln
10	Palasport via Resia: tribune telescopiche	Impiantistica sportiva	€ 840 mila
11	Castel Roncolo: sentiero	Infrastrutture	€ 392 mila
12	Passerella Righi sul Talvera	Infrastrutture	€ 1,6 mln
13	Restauro ponte Sant’Antonio	Infrastrutture	€ 1,7 mln

Altre undici opere: Agenda Bolzano, edilizia sociale, sport e cultura (14–24)

Nr.	Opera	Tipologia	Importo
14	Agenda Bolzano: ponte Resia e ponte Palermo	Infrastrutture	€ 4,1 mln
15	Agenda Bolzano: potenziamento via Innsbruck	Infrastrutture	€ 8,2 mln
16	Agenda Bolzano: sottopasso via Roma	Infrastrutture	€ 17,4 mln
17	Agenda Bolzano: sottopasso ciclabile via Lancia e via Grandi	Infrastrutture	€ 12,7 mln
18	Casa di riposo Don Bosco	Edilizia sociale	€ 39,7 mln
19	Residenza per anziani Villa Europa	Edilizia sociale	€ 29,8 mln
20	Alloggi sociali e parcheggio	Edilizia sociale	€ 11,1 mln
21	Maso della Pieve: risanamento edificio	Edilizia sociale	€ 7,2 mln
22	Sparkasse Arena: seconda pista	Impiantistica sportiva	€ 28,7 mln
23	Teatro comunale: scenotecnica	Cultura	€ 12,9 mln
24	Museo Civico: locali interni	Cultura	€ 8,9 mln

Totale dei 24 interventi: € 365,3 mln







OPERA 4

Scuola media Josef von Aufschnaiter: ristrutturazione e ampliamento

€ 53,6 mln

In progettazione

Inizio lavori estate 2028
Fine lavori estate 2031

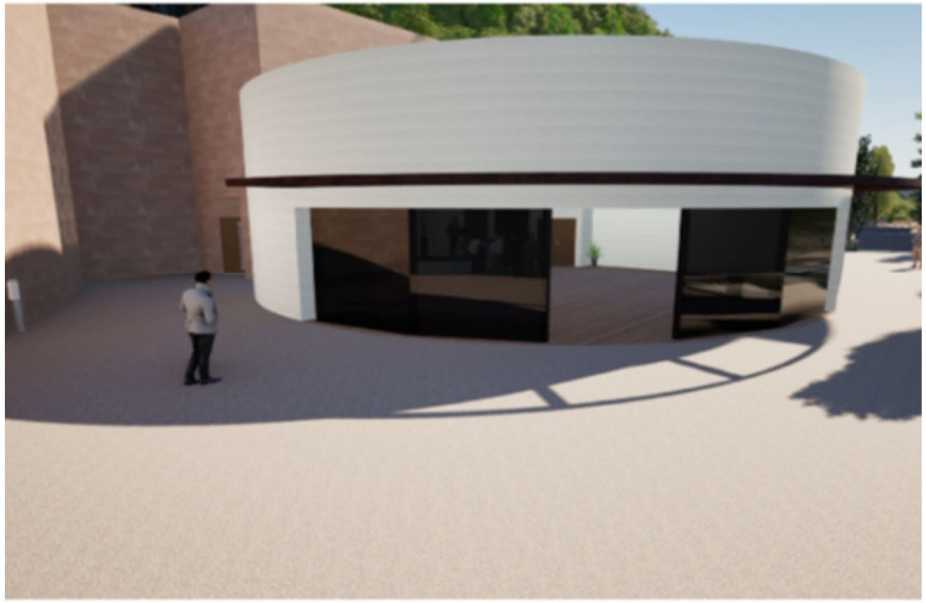
Restauro conservativo

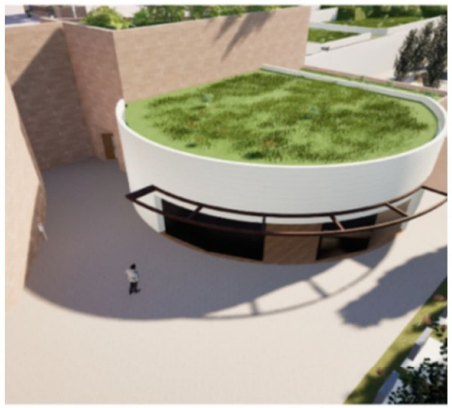
edificio del 1904 Art Nouveau, in "Tutela degli insiemi"

5	4	320	30
piani fuori terra	interrati	alunni	classi

Aula magna per 200 studenti

Palestra tripartita (proprietà metà Comune, metà Provincia) con tribuna per ca. 130 spettatori







OPERA 5

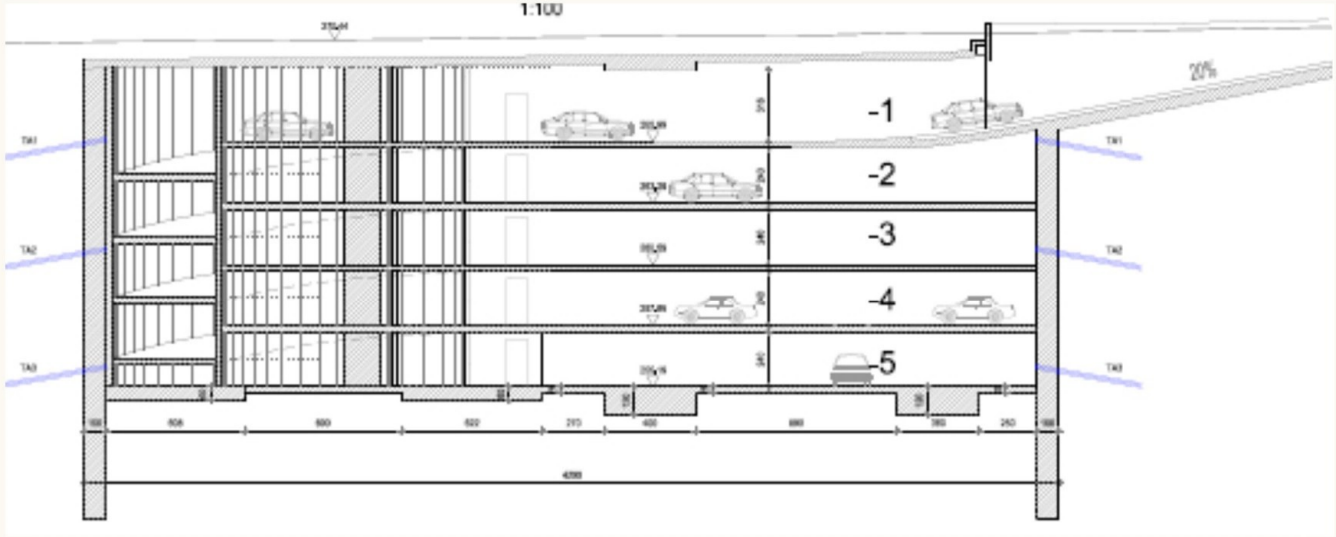
Nuovo impianto crematorio

€ 8,5 mln

In progettazione

Inizio lavori estate 2028
Fine lavori primavera 2030

- Nuova struttura logisticamente più funzionale
- Più efficiente dal punto di vista energetico
- Realizzazione di una nuova strada di accesso
- Nuovo impianto di recupero calore







OPERA 6

Parcheggio interrato in Piazza Vittoria

€ 24,8 mln

In fase avvio lavori

Inizio lavori
autunno 2026

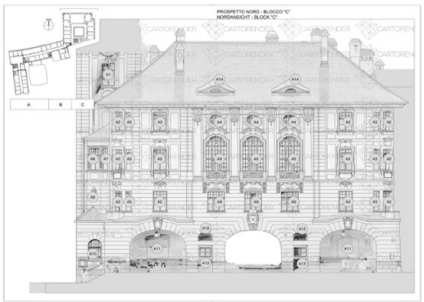
Fine lavori
inverno 2028

5 piani interrati **390** posti auto+39 posti moto

- piani -1/-2/-3 a rotazione, **232 posti**
- piani -4 e -5 box privati, **158 posti**
- concessione di **38 anni** per la rotazione
- quota finanziata dal Comune: **€ 4,8 mln**







OPERA 7

Sede municipale di vicolo Gumer: impianti e serramenti

€ 12,5 mln

In progettazione

Inizio lavori estate 2028
Fine lavori primavera 2030

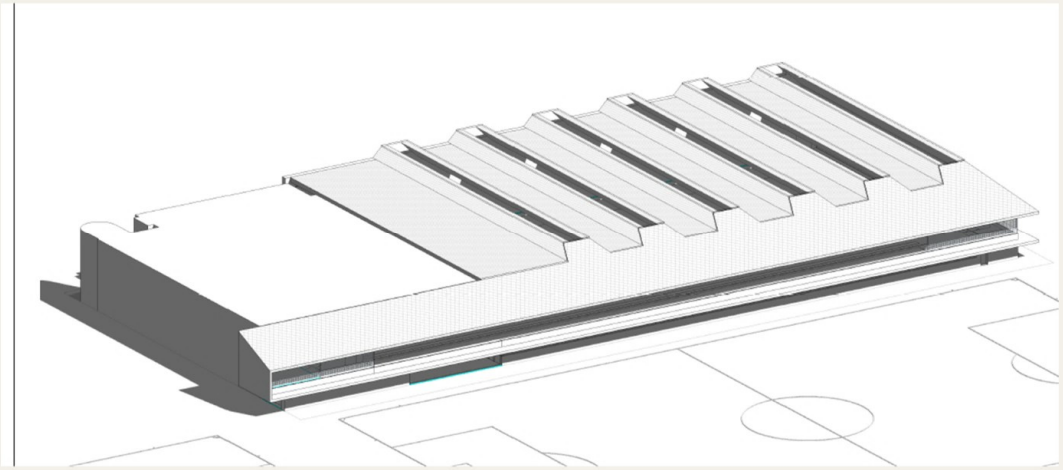
Antincendio, raffreddamento e riscaldamento

Restauro serramenti

Adeguamento spazi di lavoro alle nuove esigenze per garantire comfort ambientale

OPERA 8

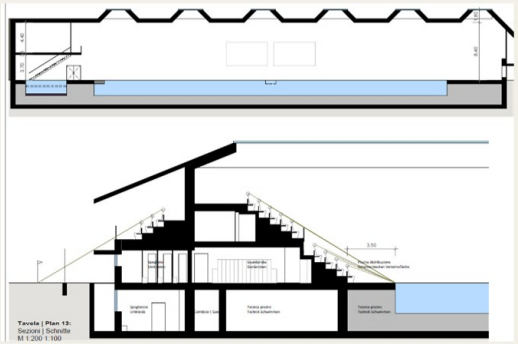
Polo agonistico natatorio, zona sportiva Maso della Pieve

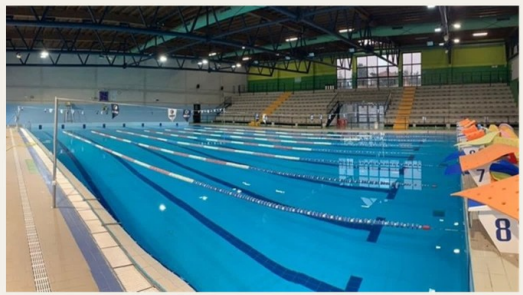


€ 28,0 mln

In progettazione

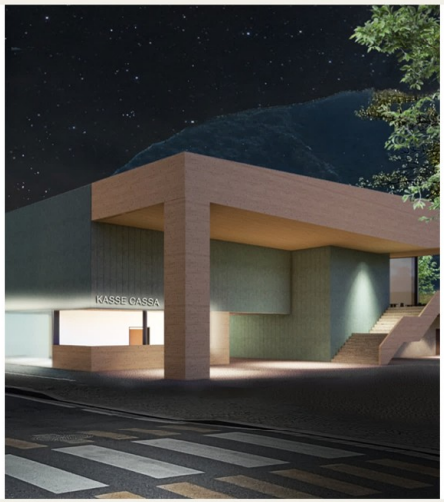
Inizio lavori autunno 2028
Fine lavori autunno 2031





- Vasca da 50 metri con ponte mobile per la suddivisione in 2 vasche da 25 metri
- Tribuna per 500 spettatori
- Nuova tribuna per il campo da calcio per 450 spettatori
- Superficie d'acqua per 350 atleti







OPERA 9

Impianto del ghiaccio, tempo libero e sport in via Genova

€ 16,4 mln

In progettazione

Inizio lavori primavera 2029
Fine lavori inverno 2031

26 × 56 m

pista regolamentare

Copertura dell'impianto con pista regolamentare

In estate altri sport

72

posti auto

Focus giovani: hockey su ghiaccio, pattinaggio artistico, short track

Garage interrato (1 piano) con 72 posti auto, disponibile anche per i residenti della zona





Palasport di via Resia: sostituzione delle tribune telescopiche

OPERA 10

In progettazione

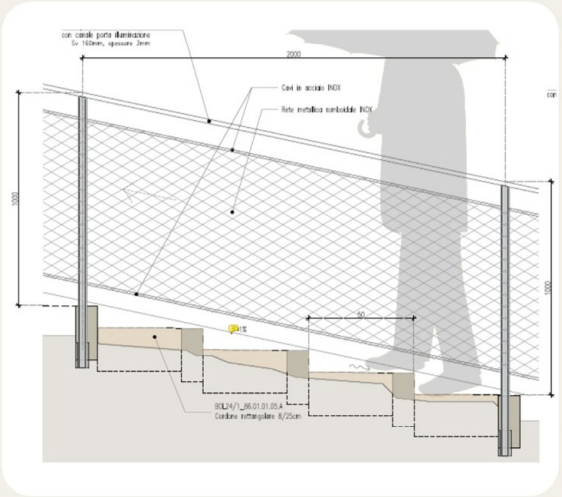
€ 840 mila

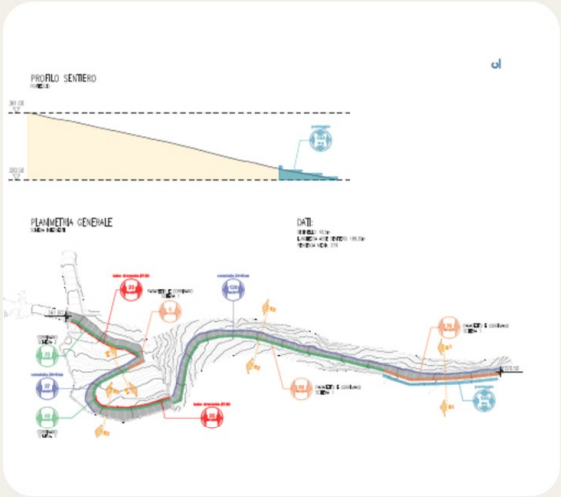
Inizio lavori estate 2027
Fine lavori autunno 2027

ca. 1200 posti in totale

- Sostituzione delle tribune telescopiche (degli anni '80)
- 4 nuove tribune grandi e 4 piccole
- con relative scale di smistamento







OPERA 11

Castel Roncolo: messa in sicurezza del sentiero

€ 392 mila

In progettazione

Inizio lavori inverno 2027
Fine lavori primavera 2027

190 m
lunghezza sentiero

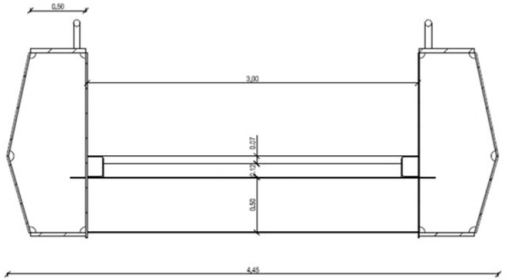
80 cm
larghezza scalinata

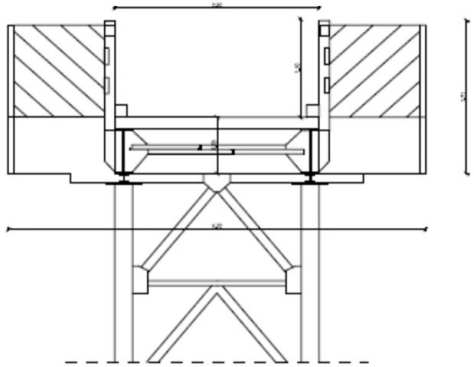
Rifacimento del sentiero con nuove scale e parapetto con luci integrate

Sotto tutela dei beni architettonici









OPERA 12

Passerella Righi sul Talvera: demolizione e ricostruzione

€ 1,6 mln

In progettazione

Inizio lavori primavera 2028
Fine lavori primavera 2029

- **Allargamento della sede pedociclabile**
- **Esecuzione di ponte ad unica campata**
- **Materiali ad alta durabilità**



OPERA 13

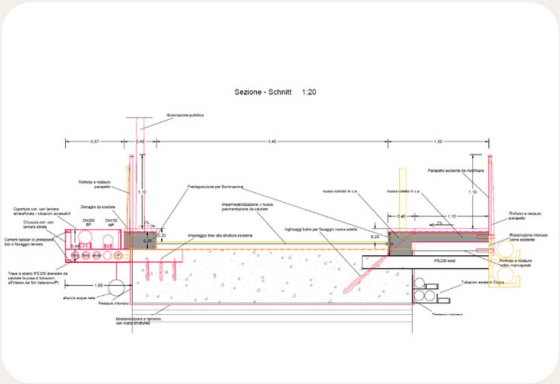
Restauro del ponte Sant'Antonio

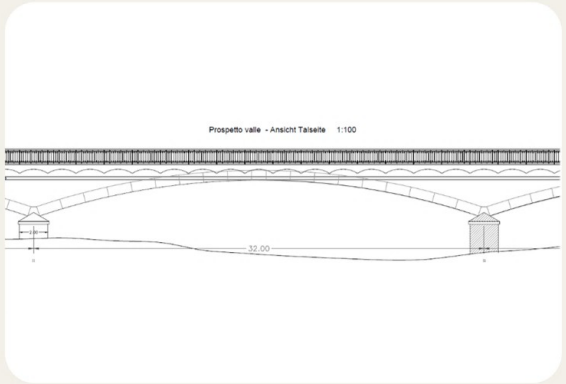
€ 1,7 mln

In progettazione

Inizio lavori autunno 2028
Fine lavori inverno 2029

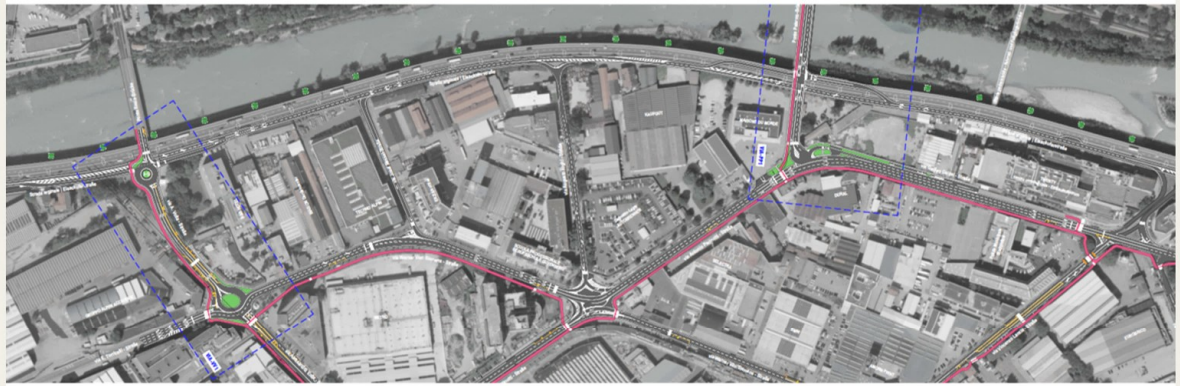
- **Restauro generale superfici**
- **Rinforzo marciapiede**
- **Spostamento infrastrutture (p.es. tubazioni)**





OPERA 14

Agenda Bolzano: lotto ponte Resia e ponte Palermo

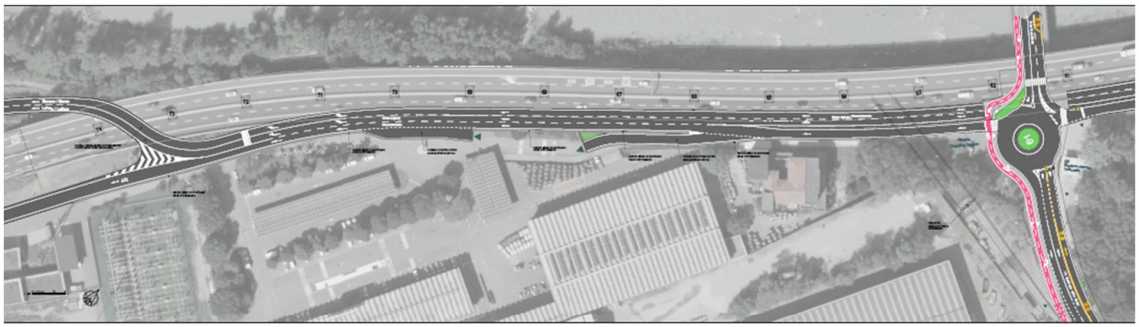


€ 4,1 mln

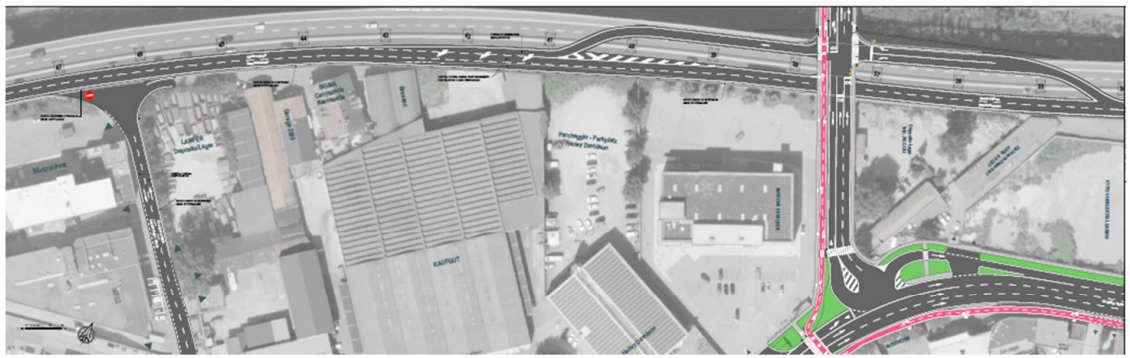
In progettazione

Inizio lavori autunno 2026
Fine lavori autunno 2027

- Raddoppio della rampa di uscita su ponte Palermo
- Doppio senso di marcia su ponte Palermo e ponte Resia
- Nuova rotatoria a ponte Resia
- Ottimizzazione della rotatoria via Torricelli-via Volta







OPERA 15

Agenda Bolzano: lotto potenziamento via Innsbruck

€ 8,2 mln **In progettazione**

Intervento 1 inizio autunno 2027, fine autunno 2029

Intervento 2 inizio estate 2028, fine autunno 2030

Intervento 1 – potenziamento della strada Arginale da ponte Palermo a svincolo MEBO-A22

Intervento 2 – potenziamento della strada Arginale da ponte Roma a ponte Palermo

Obiettivo: sempre 2 corsie in Arginale

OPERA 16

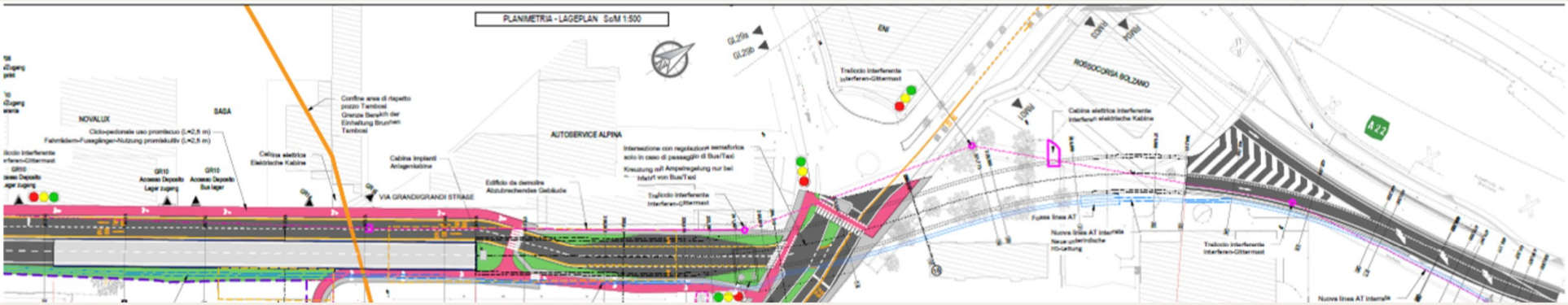
Agenda Bolzano: lotto sottopasso via Roma

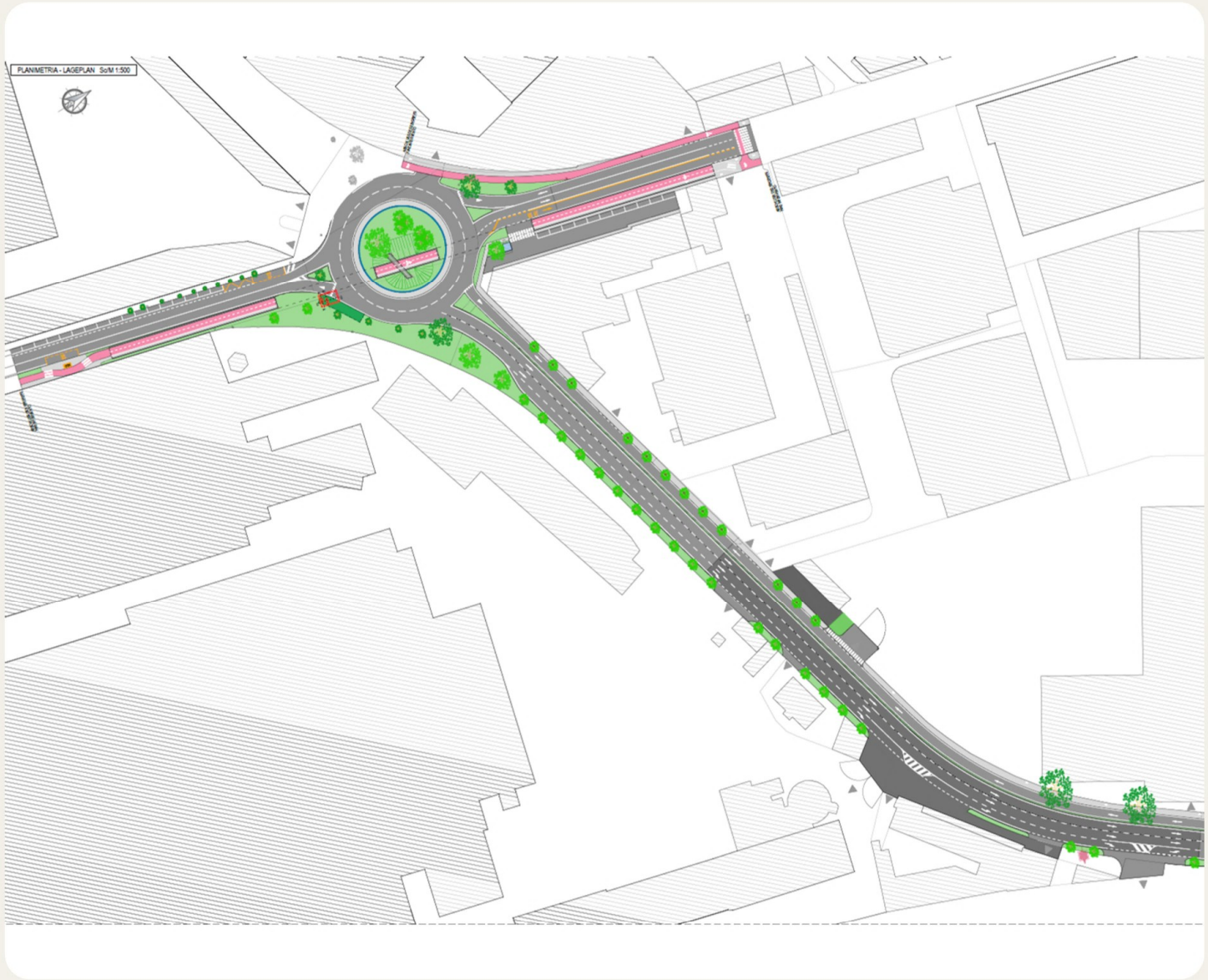
€ 17,4 mln

In progettazione

Inizio lavori estate 2028
Fine lavori estate 2031

- Realizzazione del nuovo sottopasso di via Roma tra via Grandi e Arginale
- Nuovo sottopasso pedonale F.lli Bronzetti
- Rifacimento dell'ultimo tratto di via Grandi e spostamento del traffico sul nuovo asse





OPERA 17

Agenda Bolzano: sottopasso ciclabile via Lancia e via Grandi

€ 12,7 mln

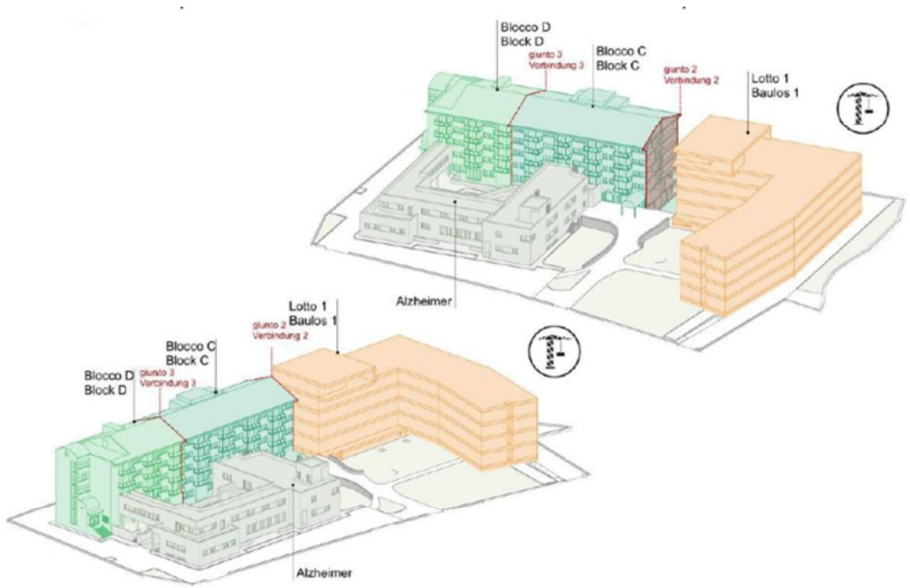
In progettazione

Inizio lavori autunno-inverno 2027

Fine lavori autunno-inverno 2029

- Nuovo sottopasso ciclabile lungo via Lancia
- Sistemazione definitiva del primo tratto di via Grandi per la futura viabilità





OPERA 18

Casa di riposo Don Bosco: demolizione e ricostruzione

€ 39,7 mln

In progettazione

1° lotto inizio autunno 2028, fine inverno 2030
2° lotto inizio primavera 2031, fine estate 2033

149 posti letto **6** livelli

- intervento in 2 lotti
- demoricostruzione lato est e poi lato ovest
- 89 camere singole + 60 camere doppie







OPERA 19

Residenza per anziani Villa Europa: ristrutturazione e ampliamento

€ 29,8 mln

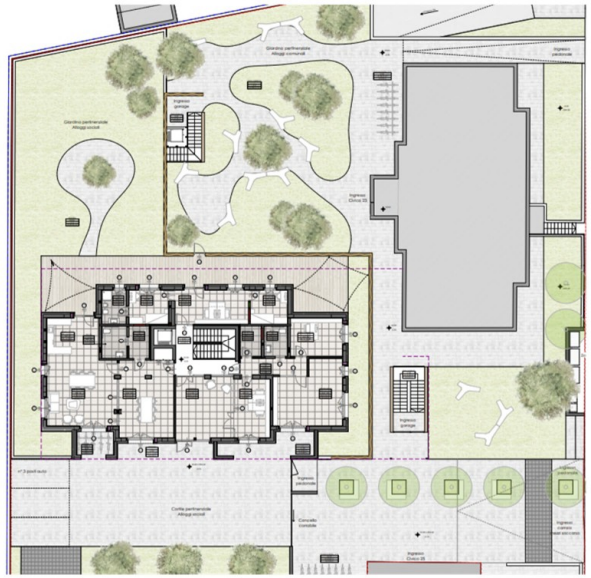
In progettazione

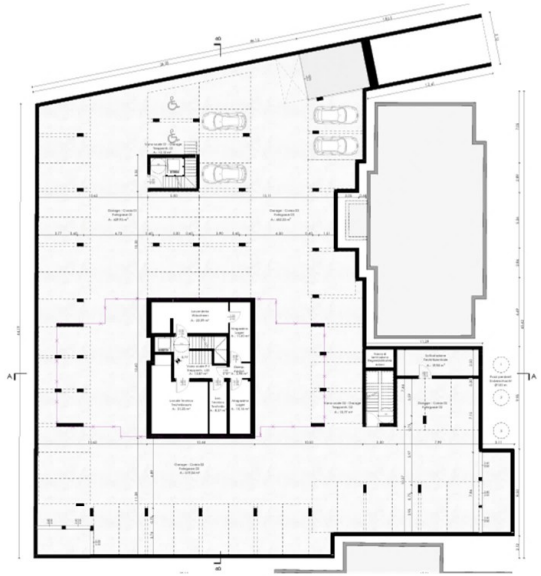
Inizio lavori estate 2029
Fine lavori autunno 2033

120 **posti letto**

(96 esistenti + 24 con sopraelevazione di 1 piano)

- Cappotto
- Risanamento della copertura e dei locali interrati, compreso il corridoio di comunicazione con la struttura Don Bosco
- Rifacimento di pavimenti, stanze e bagni
- Posa di impianto fotovoltaico





OPERA 20

Alloggi sociali e parcheggio interrato

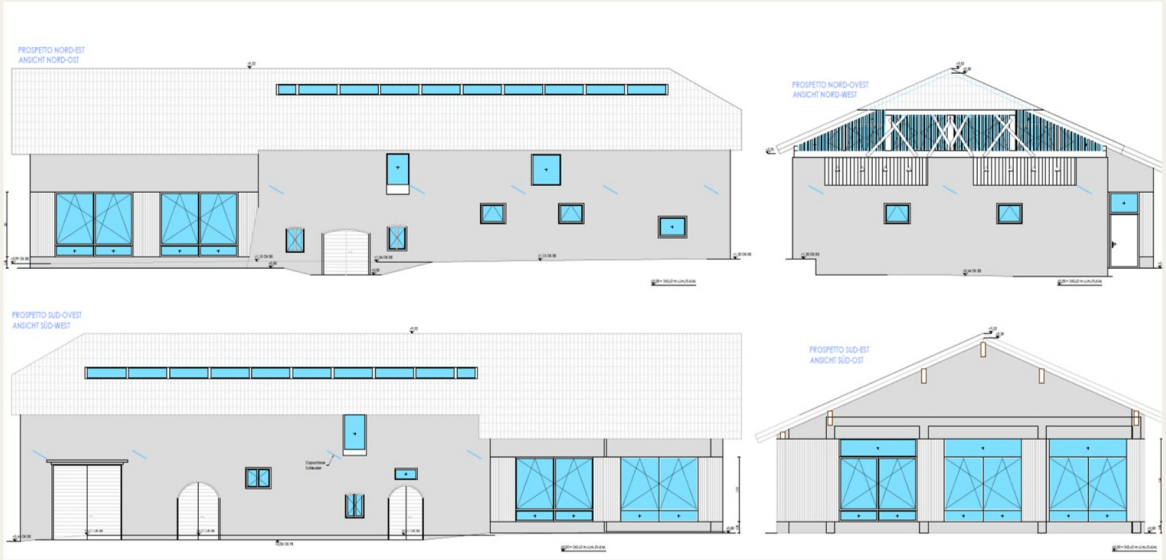
€ 11,1 mln

In progettazione

Inizio lavori estate 2027
Fine lavori inverno 2029

20 alloggi sociali gestiti da ASSB

50 posti auto per alloggi comunali in via Aslago







OPERA 21

Risanamento del «Maso della Pieve»

€ 7,2 mln

In progettazione

Inizio lavori autunno 2029
Fine lavori autunno 2031

Maso sotto tutela delle Belle Arti

demoricostruzione







OPERA 22

Sparkasse Arena: realizzazione della seconda pista

€ 28,7 mln

In progettazione

Inizio lavori autunno 2027
Fine lavori inverno 2029

26 × 56 m · 44 parcheggi sul tetto · 10 skybox

- nuova pista del ghiaccio coperta (26 × 56 m)
- struttura polivalente
- 44 parcheggi sul tetto
- realizzazione di 10 nuovi skybox presso la Sparkasse Arena







OPERA 23

Teatro comunale: rinnovo della scenotecnica superiore e inferiore

€ 12,9 mln

In progettazione

Inizio lavori estate 2029
Fine lavori autunno 2030

Nuova macchina scenotecnica superiore

- tiri motorizzati
- paranchi
- sipario
- impianto elettrico
- pavimentazione

Macchina scenografica inferiore

- ponti
- fossa orchestra
- rifacimento del bar al piano terra







OPERA 24

Museo Civico: risanamento dei locali interni

€ 8,9 mln

In progettazione

Inizio lavori primavera 2029
Fine lavori inverno 2031

- Interventi di ristrutturazione al 3° e 4° piano
- Ristrutturazione edile e impiantistica
- Restauro di pitture e soffitti lignei