

COMUNE DI BOLZANO
Provincia autonoma di Bolzano – Alto Adige



STADTGEMEINDE BOZEN
Autonome Provinz Bozen -Südtirol

**LAVORI: RIPRISTINO COLLETTORE PIAZZALE DELLA FUNIVIA DEL COLLE
CON REGIMAZIONE ACQUE PIOVANE LUNGO VIA CAMPEGNO DAL
KM0 AL KM1,20 E REALIZZAZIONE RETE FOGNARIA ED
ACQUEDOTTISTICA**

COMMITTENTE: COMUNE DI BOLZANO
UFFICIO 6.4 INFRASTRUTTURE E ARREDO URBANO
(Convenzione Comune BZ – SEAB S.p.A.)

APPALTATORE: ROTTENSTEINER S.r.l.

CIG: A0222154F4

CUP: I55F21000790004 (Comune Bolzano)
F52E23000350005 (SEAB S.p.A.)

1° PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE
23/10/2024

RELAZIONE TECNICA

RELAZIONE TECNICA

1° PERIZIA TECNICA DI VARIANTE

RIPRISTINO DEL COLLETTORE DEL PIAZZALE DELLA FUNIVIA DEL COLLE CON REGIMAZIONE DELLE ACQUE PIOVANE LUNGO VIA CAMPEGNO DAL KM 0 AL KM 1,20 E REALIZZAZIONE DELLA RETE FOGNARIA ED ACQUEDOTTISTICA

1. Generalità

La presente 1° perizia tecnica di variante si rende necessaria in seguito ad alcune richieste che comportano una modifica del progetto originario nel tratto lungo via Campegno, partendo dalla stazione di valle della funivia del Colle.

Durante la fase di realizzazione dell'opera che interessa il lotto 2 e il lotto SEAB, sono emerse nuove valutazioni che permettono il miglioramento, dal punto di vista tecnico e funzionale, del progetto originario. Nel dettaglio, si descrive brevemente le modifiche introdotte con la presente variante:

1. Aggiornamento del tracciato delle infrastrutture di progetto del lotto 2 (fognatura bianca, fognatura nera e acquedotto) tra il parcheggio della funivia del Colle ed il secondo tornante;
2. Posa di un tubo vuoto in PEAD DN 63 lungo tutto il tracciato per l'implementazione della rete telematica;
3. Realizzazione delle infrastrutture SEAB (acquedotto e fognatura nera) in un tratto più a monte del tracciato di progetto, denominato "Brigl";
4. Ripristino attraversamento canalizzazione acque bianche attualmente dismessa al km 2+600 di via Campegno;

1. Aggiornamento del tracciato delle infrastrutture di progetto del Lotto 2

Vista la necessità di permettere il passaggio del traffico veicolare lungo via Campegno e la presenza di numerose infrastrutture lungo il primo tratto di strada all'altezza del piazzale del Colle, è stata proposta una modifica del tracciato originario delle tubazioni di progetto.

La soluzione proposta prevede lo spostamento parziale del tracciato originario senza influire significativamente sulle quote di scorrimento della fognatura nera e bianca.

Nel dettaglio:

- Dal sottopasso dell'Autostrada del Brennero fino al primo tornante di via Campegno, le infrastrutture di competenza Seab (Acquedotto e fognatura nera) vengono traslate verso monte per permettere sempre il passaggio veicolare lungo via Campegno. Inoltre, vista la consistente presenza di infrastrutture di proprietà di Edyna, il tracciato originario viene spostato all'interno del parcheggio del piazzale della funivia del Colle.
- Dal primo al secondo tornante di via Campegno, seguendo il nuovo andamento planimetrico, le infrastrutture di Seab vengono traslate verso monte, mentre la fognatura

bianca verso valle. In questo modo si eviteranno delle interferenze tra i vari collettori principali di fognatura nera, acquedotto e fognatura bianca.
Per maggiori dettagli consultare gli elaborati grafici U005-d e U005-e.

2. Posa di un tubo vuoto in PEAD DN 63 mm

Si è ravvisata la necessità di predisporre un tubo vuoto in PEAD DN 63 lungo il tracciato di progetto, per permettere in futuro il passaggio della fibra ottica.

Il tubo verrà posato all'interno dello scavo necessario per gli altri sottoservizi di progetto incrementato di una larghezza di 15 cm, riducendo al minimo l'impatto sui lavori in corso.

Inoltre, questa scelta consente di evitare futuri interventi invasivi sulla strada di via Campegno ed ulteriori costi a carico dell'amministrazione.

Per maggiori dettagli consultare l'elaborato grafico U013.

3. Realizzazione delle infrastrutture Seab (acquedotto e fognatura nera) nel tratto denominato "Brigl"

Come da convenzione tra il Comune di Bolzano e la società SEAB Spa, nel tratto tra il km 0,00 e 1,20, le infrastrutture vengono realizzate congiuntamente. L'intero progetto infrastrutturale della zona del Colle, a carico di SEAB Spa, è molto più ampio e il tratto in convenzione è uno stralcio di quest'ultimo. Su richiesta di SEAB Spa, vi è la necessità di posare le infrastrutture in un tratto più a monte del tracciato di progetto, all'altezza del castello Campegno (il tracciato delle infrastrutture in quest'area attraversa delle particelle catastali private). L'anticipazione della realizzazione del tratto "Brigl" è stata resa necessaria dalla decisione del proprietario della p.f. 1120 C.C. Dodiciville, che sarà attraversata dalle infrastrutture di SEAB, di apportare una riprofilatura del terreno e una redistribuzione del proprio vigneto.

Nel dettaglio, nel tratto di interesse dovranno essere posate le seguenti tubazioni:

- Tubazione in ghisa sferoidale DN 200 con giunti antisfilamento per il collettore principale della fognatura nera;
- Tubazione in ghisa sferoidale DN 100 con giunti antisfilamento per il tracciato principale di distribuzione dell'acquedotto;
- Tubazione in ghisa sferoidale DN 80 con giunti antisfilamento per il tracciato secondario di distribuzione dell'acquedotto;
- Tubazione in ghisa sferoidale DN 100 con giunti antisfilamento per la tubazione premente proveniente dall'impianto di pompaggio;

Inoltre, verrà anche posata una tubazione in PE DN 63 per la futura rete telematica, di competenza del Comune di Bolzano.

Per maggiori dettagli consultare gli elaborati grafici U014-a e U014-b.

4. Ripristino attraversamento canalizzazione delle acque bianche attualmente dismessa al km 2+600 di via Campegno

All'altezza del km 2+600 di via Campegno, esiste un sistema di canalizzazioni delle acque meteoriche che, in prossimità dell'attraversamento stradale, risulta essere danneggiato e per tanto non più in grado di assolvere il compito di allontanare le acque di pioggia.

In seguito ad accordo tra Comune di Bolzano e la società Alperia Greenpower Srl, in qualità di proprietaria della p.f. 1110/10 C.C. Dodiciville dove è ubicato il serbatoio Campegno, e vista la chiusura a fasce orarie della strada di via Campegno durante i lavori dal km 0,00 al km 1,20, verrà ripristinata la canalizzazione delle acque bianche realizzando un nuovo tracciato.

Nel presente appalto è compresa la fornitura delle tubazioni in PEAD/PVC DN250 e l'esecuzione dell'attraversamento stradale su via Campegno.
Per maggiori dettagli consultare gli elaborati grafici U015.

5. Nuovi prezzi

La presente perizia di variante ha richiesto il concordamento di 27 Nuovi Prezzi per i quali si rimanda al verbale di concordamento Nuovi Prezzi allegata.

6. Impegno di spesa

La 1° perizia tecnica di variante prevede un aumento dell'importo dei lavori.

Importo di contratto comprensivo di costi per la sicurezza	€ 2.069.779,73
Importo della 1° Perizia suppletiva e di variante comprensivo di costi per la sicurezza	€ 2.260.410,62
Differenza	€ 190.630,89

Pertanto, l'aumento di spesa della 1° perizia di variante è di **190.630,89 €** così suddiviso:

- **28.034,76 € di competenza del Comune di Bolzano**
- **162.596,13 € di competenza di Seab Spa**

L'importo totale dei lavori, in seguito alla 1° perizia di variante, è di **2.260.410,62 €**, suddiviso in:
- **1.307.245,54 € di competenza del Comune di Bolzano**
- **953.165,08 € di competenza Seab Spa**

7. Termini suppletivi

L'adozione della variante comporta un aumento dei tempi di realizzazione dovuti a:

- Posa della tubazione in PE DN63 per la futura realizzazione della fibra ottica;
- Realizzazione del tratto denominato "Brigl";
- Realizzazione dell'attraversamento della canalizzazione delle acque bianche al km 2+800;
- Rallentamenti durante i lavori di posa delle infrastrutture dal km 0,00 al primo tornante dovuti alla necessità di mantenere attiva la viabilità veicolare. Per ridurre i disagi al traffico e garantire la sicurezza del cantiere e degli utenti stradali sono stati impiegati mezzi di cantiere di ridotte dimensioni comportando un aumento delle tempistiche.

Le lavorazioni necessitano quindi di 90 giorni di termini suppletivi.

Bolzano 23/10/2024

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Dott. Ing. Vincenzo Cozza