



Città di Bolzano
Stadt Bozen

Vice Sindaco – Vizebürgermeister

Prot. Nr.

Bolzano, 30.05.2023

Alla Consigliera Comunale
Barbara Pegoraro

p.c.

Al Sig. Sindaco
Dott. Renzo Caramaschi

Alla Segreteria del Consiglio

LORO SEDI

Interrogazione n. 37/2023: area "ex Spaghetтата" – parte 4

A seguito dell'interrogazione si comunica quanto segue:

1. In base all'art. 70 della LP 9/2018 non si applicano le disposizioni relative ai titoli abilitativi (permesso di costruire, SCIA, CILA) per gli interventi dei comuni, la cui conformità viene dichiarata con provvedimento del Sindaco. Viene quindi rilasciato il titolo edilizio "Conformità urbanistica".
2. Non esistono termini per cui un progetto si possa ritenere scaduto. Esiste il termine di 90 giorni, decorsi i quali si forma il silenzio assenso su un provvedimento. Per il principio di economicità ed efficienza della pubblica amministrazione e considerato che il progetto in sé non doveva essere modificato in quanto le prescrizioni di SEAB (con cui il progetto era già stato discusso) sono solo di tipo esecutivo, si è ritenuto di poter mantenere valido il parere della Commissione Territorio e Paesaggio, sino all'ottenimento di tale parere SEAB.
3. il progetto dell'area Sinti presso la spaghetтата è stato elaborato dai colleghi nel periodo del Lockdown. Quando è poi stato possibile tornare alla normalità, si è data priorità a lavori di manutenzione di opere esistenti e sono ripresi i cantieri bloccati. Solo in seguito sono ripartite anche le procedure relative a nuovi progetti. Sempre al fine di garantire la migliore efficienza ed economicità dell'azione amministrativa i colleghi hanno richiesto il parere a SEAB e lo stesso è stato inoltrato all'ufficio preposto al rilascio della conformità urbanistica, senza la necessità di dover nuovamente inoltrare tutto il progetto già approvato, evitando una moltiplicazione di passaggi burocratici.

Cordiali saluti.

Il Vicesindaco
Luis Walcher
(firmato digitalmente)

Arch. DE