

06 -07- 2023

GENERALSEKRETARIAT



**GRUPPO CONSILIARE LEGA SALVINI PREMIER**

Al Signor Sindaco , all' Assessore competente

**INTERROGAZIONE** Nr. 56/2023 .....

**Oggetto : I.M.I. 2023 – Unità immobiliari tenute a disposizione e soggette alla superaliquota del 2,5%**

Il 15 giugno scadeva il termine da parte dei proprietari di abitazioni per corrispondere all' amministrazione comunale la prima rata ( pari al 50%) dell' imposta municipale immobiliare. La novità di quest'anno era che per le abitazioni tenute a disposizione si applicava una superaliquota del 2,5% rispetto all' 1,26% dello scorso anno, ma solo in 21 Comuni definiti dal Legislatore Provinciale ad alta esigenza abitativa. Il fine era, come ha spesso ripetuto il Sindaco ai media, di stanare i proprietari che tenevano a disposizione le proprie abitazioni nella speranza che venissero immesse nel mercato delle locazioni.

Ma da varie anticipazioni sia da parte di alcuni sindaci dei Comuni interessati e riportate più volte dai media, si è appurato che le sperate entrate supplementari della superaliquota non hanno raggiunto le aspettative, anzi si vocifera che sono stati incassati addirittura complessivamente meno rispetto allo scorso anno con l' aliquota dimezzata, sempre per gli alloggi vuoti.

Forse non si è tenuto conto di tutti i diversi tipi di locazione che vengono offerti ai proprietari, che va dalla concessione gratuita a parenti alle locazioni per finalità turistiche e altre ancora.

Il sindaco di Selva Valgardena insieme ad altri colleghi di comuni soggetti alla superaliquota, ha fatto ricorso al TAR , ma senza successo e ora si accinge a fare appello al Consiglio di Stato sempre assieme agli altri Sindaci.

**Tutto ciò premesso si interrogano il Sindaco e l'assessore competente per sapere**

1. Su quante unità immobiliari è stata applicata la superaliquota IMI 2023 e quanto si è effettivamente incassato per gli alloggi tenuti a disposizione;
2. Quante erano le unità immobiliari sempre tenute a disposizione nel 2022 soggette all' aliquota del 1,26% e quanto si è incassato.

~~Si fa presente che la richiesta riveste carattere di urgenza~~  
Si ringrazia.

Bolzano, 05.07.2023

Il consigliere comunale Lega  
Kurt Pancheri