



Comune di Bolzano
Stadtgemeinde Bozen

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE / VERFÜGUNG DES LEITENDEN BEAMTEN

Ufficio / Amt	N. Nr.	Data Datum
6.3.0. - Ufficio Opere Pubbliche, Edifici 6.3.0. - Amt für öffentliche Arbeiten, Gebäude	1233	04/04/2023

OGGETTO/BETREFF:

INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA PER IL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO COMUNALE DI VIA CLAUDIA AUGUSTA N. 87 89 A BOLZANO". APPROVAZIONE DEL SISTEMA DI GARA. IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD EURO 170.093,04 (AL NETTO DI IVA ED ONERI PREVIDENZIALI).

C.U.P.: I58I21000450004

DURCHFÜHRUNG EINES VERHANDLUNGSVERFAHRENS OHNE VORHERIGE VERÖFFENTLICHUNG EINER AUSSCHREIBUNGSBEKANNTMACHUNG FÜR DIE BAULEITUNG UND SICHERHEITSKOORDINIERUNG IN DER AUSFÜHRUNGSPHASE FÜR DIE "SANIERUNGSARBEITEN DES GEMEINDEGEBÄUDES IN DER CLAUDIA AUGUSTASTRASSE NR. 87 - 89 IN BOZEN". GENEHMIGUNG DER ART DER VERGABE.

GESAMTBETRAG GLEICH EURO 170.093,04 (OHNE MEHRWERTSTEUER UND SOZIALVERSICHERUNGSBEITRÄGE).

CUP: I58I21000450004

Vista la deliberazione della Giunta Municipale n. 391 del 25.07.2022 con la quale è stato approvato il DUP (Documento Unico di Programmazione) per gli esercizi finanziari 2023-2025;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 02.02.2023 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del DUP (Documento Unico di Programmazione) per gli esercizi finanziari 2023-2025;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 15.02.2023 immediatamente esecutiva di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023-2025;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 100 del 20.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) per il periodo 2023-2025.

Visto l'articolo 126 della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 "Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige" che individua e definisce il contenuto delle funzioni dirigenziali.

Visto l'art. 105 del vigente Statuto comunale, approvato con deliberazione consigliere n. 35 dell'11.06.2009, che disciplina il ruolo dei dirigenti.

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 410/2015 con la quale viene operata una dettagliata individuazione degli atti delegati e devoluti ai dirigenti quali atti aventi natura attuativa delle linee di indirizzo deliberate dagli organi elettivi dell'Amministrazione comunale.

Vista la determinazione dirigenziale n. 3326

Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratsbeschluss Nr. 391 vom 25.07.2022, mit welchem das einheitliche Strategiedokument für die Haushaltsjahre 2023-2025 genehmigt worden ist.

Es wurde Einsicht genommen in den Gemeinderatsbeschluss Nr. 8 vom 02.02.2023, mit welchem das einheitliche Strategiedokument für die Haushaltsjahre 2023-2025 aktualisiert worden ist.

Es wurde Einsicht genommen in den sofort vollstreckbaren Beschluss Nr. 10 vom 15.02.2023, mit welchem der Gemeinderat den Haushaltsvoranschlag für die Geschäftsjahre 2023-2025 genehmigt hat.

Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratsbeschluss Nr. 100 vom 20.03.2023, mit welchem der Haushaltsvollzugsplan (HVP) für den Zeitraum 2023-2025 genehmigt worden ist.

Es wurde Einsicht genommen in den Art. 126 des Regionalgesetzes vom 3. Mai 2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“, welcher die Aufgaben der leitenden Beamten festlegt.

Es wurde Einsicht genommen in die mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 35 vom 11.06.2009 genehmigte Satzung der Stadtgemeinde Bozen, welche in Art. 105 die Aufgaben der Führungskräfte festlegt.

Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratsbeschluss Nr. 410/2015, in welchem die Verfahren festgelegt werden, die in den Zuständigkeitsbereich der leitenden Beamten fallen oder diesen übertragen werden. Es handelt sich um jene Verfahren, mit welchen die Richtlinien umgesetzt werden, die von den gewählten Organen der Gemeindeverwaltung erlassen worden sind.

Es wurde Einsicht genommen in die

del 23.09.2021 della Ripartizione 6 con la quale il Direttore della Ripartizione 6 – Lavori Pubblici provvede all’assegnazione del P.E.G. ed esercita il potere di delega ai sensi del IV comma dell’art. 22 del vigente Regolamento di Organizzazione;

Preso atto che il Dirigente competente dichiara, con la sottoscrizione del presente provvedimento, l’assenza di ogni possibile conflitto d’interesse in relazione al suddetto affidamento;

Visto il vigente “Regolamento organico e di organizzazione del Comune di Bolzano”, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 98/48221 del 02.12.2003 e ss.mm.ii.;

Visto il vigente “Regolamento di contabilità” del Comune di Bolzano, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale 12 gennaio 2016, n. 1 e ss.mm.ii.;

Visto il programma degli acquisti di beni e servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 40.000 euro, contenuto nel Documento Unico di Programmazione 2023 - 2025 del Comune di Bolzano.

Visti:

- la L.P. 17 dicembre 2015, n. 16 e ss.mm.ii. “Disposizioni sugli appalti pubblici”;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. “Codice dei contratti pubblici” (di seguito detto anche „Codice”);
- la L.P. 22 ottobre 1993, n. 17 e ss.mm.ii. “Disciplina del procedimento amministrativo e del diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Verfügung des leitenden Beamten der Abteilung 6 Nr. 3326 vom 23.09.2021, kraft derer der Direktor der Abteilung 6 für öffentliche Arbeiten die HVP-Zuweisung vornimmt und die Übertragungsbefugnis gemäß Art. 22 Abs. 4 der Organisationsordnung wahrnimmt.

Mit der Unterzeichnung der vorliegenden Verfügung erklärt der Direktor, das Nichtvorhandensein von Interessenkonflikten in Bezug auf die oben genannte Vergabe.

Es wurde Einsicht genommen in die geltende „Personal- und Organisationsordnung der Stadtgemeinde Bozen“, die mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 98/48221 vom 02.12.2003 i.g.F. genehmigt wurde.

Es wurde Einsicht genommen in die geltende „Gemeindeordnung über das Rechnungswesen“ der Gemeinde Bozen, die mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 1 vom 12. Januar 2016, i.g.F.genehmigt wurde.

Es wurde Einsicht genommen in das Programm der Beschaffungen von Gütern und Dienstleistungen mit einem geschätzten Einheitsbetrag gleich oder über 40.000 Euro, das im einheitlichen Strategiedokument 2023 - 2025 der Stadtgemeinde Bozen enthalten ist.

Gesehen:

- das L.G. vom 17. Dezember 2015, Nr. 16 „Bestimmungen über die öffentliche Auftragsvergabe“, i.g.F.;
- das Gv.D. vom 18. April 2016, Nr. 50, “Gesetzbuch über öffentliche Aufträge” (in der Folge auch “Kodex” genannt), i.g.F.,
- das L.G. vom 22. Oktober 1993, Nr. 17 „Regelung des Verfahrens und des Rechts auf Zugang zu Verwaltungsunterlagen“ in geltender Fassung;

- il "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 25.01.2018;
- il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii. Testo Unico Sicurezza sul Lavoro "Attuazione di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- il D.M. 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante "Approvazione delle linee guida sulle modalita' di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione".
- die „Gemeindeverordnung über das Vertragswesen“, die mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 3 vom 25.01.2018 genehmigt wurde;
- das Gv.D. vom 9. April 2008, Nr. 81 – Vereinheitlichter Text der Arbeitssicherheit betreffend die "Umsetzung des Gesundheitsschutzes und der Sicherheit am Arbeitsplatz" in geltender Fassung;
- das M.D. vom 7. März 2018, Nr. 49 Verordnung betreffend "Genehmigung der Leitlinien über die Abwicklungsart der Funktionen des Bauleiters und des Leiters der Auftragsausführung".

Premesso che:

con determinazione dirigenziale n. 900 del 14.03.2023 dell'Ufficio 6.5 Amministrazione dei Lavori Pubblici è stato affidato l'incarico di Progettazione definitiva, progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "Riqualificazione energetica dell'edificio comunale di Via Claudia Augusta n. 87 - 89 a Bolzano" al R.T.I.: NEROBUTTO S.R.L. SOCIETA' BENEFIT (capogruppo mandatario), mandanti: Termoidraulica Parotto Vittorino S.r.l., AP Elettrica di Alberto Pecoraro e C. S.n.c., Dott. Arch. Sette Marco M7 Architetture e Design, Dott. Ing. Daniel Hartmann Studio d'Ingegneria, Energytech Ingegneri S.r.l.;

L'opera è finanziata in parte con risorse del PNC (Piano Nazionale Complementare al PNNR) ed in parte con mezzi propri dell'Ente;

E' necessario procedere ora all'affidamento della direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dei lavori di "Riqualificazione energetica dell'edificio

Prämisse:

Mit Verfügung des leitenden Beamten des Amtes 6.5 für Verwaltungsangelegenheiten im Bereich der öffentlichen Arbeiten Nr. 900 vom 14.03.2023 wurde die Bietergemeinschaft: NEROBUTTO GmbH BENEFITGESELLSCHAFT (federf. Unternehmen), auftraggebende Unternehmen: Termoidraulica Parotto Vittorino GmbH, AP Elettrica des Alberto Pecoraro & Co. OHG, Dr. Arch. Sette Marco M7 Architetture & Design, Dr. Ing. Daniel Hartmann, Studio Ingenieurbüro Energytech Ingenieure GmbH mit der endgültigen Planung, mit der Ausführungsplanung und mit der Ausführung der "Sanierungsarbeiten des Gemeindegebäudes in der Claudia Augustastrasse Nr. 87 - 89 in Bozen" beauftragt.

Das Bauwerk wird zum Teil mit Beiträgen aus dem PNC Ergänzungsfonds zum staatlichen Wiederaufbauplan und zum Teil mit Eigenmittel finanziert.

Es erweist sich als notwendig, auch die Vergabe der Bauleitung und Sicherheitskoordinierung in der Ausführungsphase für die

comunale di Via Claudia Augusta n. 87 - 89 a Bolzano”.

L'Amministrazione Comunale non si trova nelle condizioni di poter provvedere direttamente all'esecuzione della prestazione sia per il notevole carico di lavoro che già grava sul personale tecnico sia per la specificità, complessità e l'articolazione dell'intervento, che implicano specifiche professionalità e competenze.

La ricognizione è stata svolta dal responsabile della struttura organizzativa della Ripartizione 6 Lavori Pubblici Arch. Sergio Berantelli.

È pertanto necessario indire la gara per l'affidamento del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dei lavori di "Riqualificazione energetica dell'edificio comunale di Via Claudia Augusta n. 87 - 89 a Bolzano”.

Il servizio è previsto nel piano biennale degli acquisti di forniture e servizi 2023-2024 con il codice CUI S00389240219202200104;

L'importo della prestazione da porre a base di gara pari ad Euro 170.093,04 (oneri previdenziali ed IVA 22% esclusi) è stato stimato dal Responsabile del Procedimento, Geom. Vasarin Luca; il calcolo è stato effettuato in base a quanto previsto dalla delibera della Giunta Provinciale n. 1308 dell'11.11.2014 e dal Decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016;

Dato atto che la procedura di affidamento è conforme alle disposizioni di "Spending-review" di cui all'art. 21-ter della L.P. n. 1/2002 e ss.mm.ii..

Che la gara sarà esperita mediante procedura negoziata telematica ai sensi dell'art.1 comma

"Sanierungsarbeiten des Gemeindegebäudes in der Claudia Augustastrasse Nr. 87 - 89 in Bozen" vorzunehmen.

Die Stadtverwaltung kann diese Leistungen nicht in Eigenregie übernehmen, da das technische Personal bereits mit anderen Arbeitsaufträgen ausgelastet ist, aber auch, weil es in Anbetracht der Besonderheit, Komplexität und Vielschichtigkeit des Vorhabens Fachpersonal mit ausgewiesener Qualifikation und Kompetenz auf diesem Gebiet braucht.

Die entsprechenden Personalerhebungen wurden vom Direktor der Abteilung für öffentliche Arbeiten (Abt. 6), Arch. Sergio Berantelli, durchgeführt.

Es ist daher erforderlich, die Bauleitung und Sicherheitskoordinierung in der Ausführungsphase für die "Sanierungsarbeiten des Gemeindegebäudes in der Claudia Augustastrasse Nr. 87 - 89 in Bozen" auszuschreiben.

Die Leistung ist im Zweijahresprogramm der Lieferungen und Dienstleistungen 2023-2024 enthalten (Interventionscode CUI: S00389240219202200104).

Der Ausschreibungsbetrag in Höhe von 170.093,04 Euro (zuzüglich Sozialversicherungsbeiträge und 22% MwSt) wurde vom Verfahrensverantwortlichen Geom. Vasarin Luca veranschlagt. Die Berechnungen wurden nach den Vorgaben des Beschlusses der Landesregierung Nr. 1308 vom 11.11.2014 und des Dekrets des Justizministeriums vom 17.06.2016 vorgenommen.

Festgestellt, dass das Vergabeverfahren den Bestimmungen der „Spending-review“ gemäß des Art. 21-ter des L.G. Nr. 1/2002, i.g.F. entspricht.

Die Ausschreibung wird in Form eines telematischen Verhandlungsverfahrens

2 lett. b) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii. e degli artt. 9 e segg. del "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti" con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa qualità/prezzo ai sensi della delibera della Giunta Provinciale n. 759 del 25 ottobre 2022.

Per la valutazione della qualità il RUP seleziona, in riferimento al servizio oggetto della gara, dei criteri tabellari di qualità.

In linea con l'art. 34 della L.P. 16/2015, qualora la valutazione tecnica debba essere effettuata sulla base di criteri esclusivamente tabellari, la commissione di valutazione può non essere nominata ed alla valutazione procede il RUP.

La stazione appaltante preventiva di concludere la procedura negoziata nel termine di quattro mesi ai sensi dell'art. 1, comma 1 della L. n. 120/2020.

Espresso il proprio parere favorevole sulla regolarità tecnica-amministrativa;

Il Direttore dell'Ufficio Opere Pubbliche,
Edifici

DETERMINA:

per i motivi espressi in premessa e ai sensi dell'art. 15 del "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti":

1) di procedere, avvalendosi del supporto dell'Ufficio Amministrazione dei Lavori Pubblici, all'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dei lavori di "Riqualificazione energetica dell'edificio comunale di Via

gemäß Art.1, Abs. 2, Buchst. b) des Gesetzes Nr. 120/2020, i.g.F. und Artt. 9 und ff. der „Gemeindevorordnung über das Vertragswesen“ nach dem Kriterium des wirtschaftlich günstigsten Angebots (Qualität/Preis) gemäß Beschluss der Landesregierung Nr. 759 vom 25. Oktober 2022 durchgeführt.

In Bezug auf die Auftragsleistung wählt der EVV für die Bewertung der Qualität die tabellarischen Kriterien der Qualität aus.

Gemäß Art. 34 des LG 16/2015, wenn die technische Bewertung auf ausschließlich tabellarischen Kriterien beruht, kann die Bewertungskommission nicht ernannt werden und die Bewertung wird von dem EVV durchgeführt.

Der Auftraggeber bemüht sich, das Verhandlungsverfahren innerhalb der in Artikel 1, Absatz 1 des Gesetzes Nr. 120/2020 genannten Viermonatsfrist abzuschließen.

Nach Abgabe des eigenen zustimmenden Gutachtens über die verwaltungstechnische Ordnungsmäßigkeit

VERFÜGT

der Direktor des Amtes für öffentliche
Arbeiten, Gebäude

aus den genannten Gründen und im Sinne des Art. 15 der „Gemeindevorordnung über das Vertragswesen“:

1) Mit der Unterstützung des Amtes für Verwaltungsangelegenheiten im Bereich der öffentlichen Arbeiten wird ein Verhandlungsverfahren gemäß Art.1, Abs. 2, Buchst. b) des Gesetzes Nr. 120/2020, i.g.F. für die Vergabe der Bauleitung und Sicherheitskoordinierung in der Ausführungsphase für die "Sanierungsarbeiten" des

Claudia Augusta n. 87 - 89 a Bolzano".

Gemeindegebäudes in der Claudia Augustastrasse Nr. 87 - 89 in Bozen" eingeleitet;

- 2) di rispettare le disposizioni in merito al principio di rotazione ai sensi dell'art. 10 del "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti", nella scelta degli operatori economici da invitare nella procedura negoziata e del "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione" nella scelta dell'operatore economico;
- 3) di dare atto che il termine dilatorio dei 35 giorni non trova applicazione ai sensi dell'art. 39 comma 2, lettera b) della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii.
- 4) di approvare la spesa necessaria di Euro 215.814,05 (4% oneri previdenziali e 22% IVA compresi);

di dare atto che la spesa necessaria trova capienza nelle somme a disposizione previste nel quadro economico di progetto alla voce spese tecniche (determinazione n. 4096 del 09.11.2022 - imp.5732/2022);

- 5) di stabilire che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 37 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii. e dell'art. 21 del "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti";
- 6) di riservare all'amministrazione la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 1 comma 2. lettera b) secondo periodo della L. n. 120/2020, dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;

- 2) gemäß Art. 10 der „Gemeindeverordnung über das Vertragswesen“ und den „Dreijahresplan zur Korruptionsprävention“ bei der Auswahl des Wirtschaftsteilnehmers die Bestimmungen betreffend den Grundsatz der Rotation berücksichtigt zu haben;
- 3) festzuhalten, dass die Stillhaltefrist von 35 Tagen laut Artikel 39, Absatz 2 Buchstabe b) des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F. keine Anwendung findet;
- 4) die notwendigen Ausgaben von 215.814,05 Euro (4% Sozialbeiträge und 22% MwSt. inbegriffen) zu genehmigen;

daraufhingewiesen, dass die notwendigen Ausgaben mit den in der Kostenübersicht des Projektes (unter Technische Spesen) vorgesehenen verfügbaren Beträgen gedeckt werden (Verfügung Nr. 4096 von 09.11.2022-Verpfl.5732/2022);

- 5) festzulegen, dass der Vertrag elektronisch mittels im Wege des Briefverkehrs gemäß Art 37 L.G. Nr. 16/2015, i.g.F. und Art. 21 der „Gemeindeverordnung über das Vertragswesen“ abgeschlossen wird;
- 6) der Verwaltung das Recht einzuräumen, auch im Falle nur eines gültigen Angebotes den Zuschlag zu erteilen;
- 7) festzuhalten, dass die vorliegende Maßnahme gemäß Art. 1, Absatz 2, Buchstabe b) zweiter Satz des G. Nr. 120/2020, Art. 23 des Gv.D. Nr. 33/2013 und Art. 29 des Gv.D. Nr. 50/2016 der Veröffentlichung unterworfen ist;

contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso entro 30 giorni al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa - Sezione Autonoma di Bolzano.

gegen die vorliegende Maßnahme kann innerhalb von 30 Tagen beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof – Autonome Sektion Bozen – Rekurs eingereicht werden.

\\comune.bolzano.it\NS-U\6-3-Opere-Pubbliche-Edifici\hstieler\2023\DETERMINE\Determina a contrarre_DL VIA CLAUDIA AUGUSTA 87-89_sistema di gara_geom_LV.doc

Il direttore di Ufficio / Der Amtsdirektor
CELI ROSARIO / InfoCamere S.C.p.A.
firm. digit. - digit. gez

Allegati / Anlagen:

271dc2ba6f451d55d1dd115a8d9c7cfcf1729c761b55498d3e5401b21310e400 - 10535952 - det_testo_proposta_31-03-2023_11-20-31.doc
8bd95a381dcb7fa3f79d28bddea6de7a349297245b5a917dc59099b004123eb0 - 10535953 - det_Verbale_31-03-2023_11-21-43.doc