



Comune di Bolzano
Stadtgemeinde Bozen

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE / VERFÜGUNG DES LEITENDEN BEAMTEN

Ufficio / Amt	N. Nr.	Data Datum
6.8.0. - Ufficio Manutenzione Edifici e Opere Pubbliche Comunali 6.8.0. - Amt für Instandhaltung von öffentlichen Gebäuden und Bauwerken der Gemeinde 6.8.2. - Servizio Impiantistica 6.8.2. - Dienststelle für Anlagen	2261	21/06/2021

OGGETTO/BETREFF:

INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO EDIFICI DI COMPETENZA COMUNALE 2022 - 2023 "LOTTO A" .
APPROVAZIONE DEL SISTEMA DI GARA E PRENOTAZIONE DI SPESA.
IMPORTO COMPLESSIVO PRESUNTO PARI A EURO 105.463,00 (IVA ESCLUSA)

DURCHFÜHRUNG EINES VERHANDLUNGSVERFAHRENS OHNE VORHERIGE VERÖFFENTLICHUNG EINER AUSSCHREIBUNGSBEKANNTMACHUNG FÜR DEN ORDENTLICHE WARTUNGSDIENST FÜR ELEKTROANLAGEN IN DEN GEBÄUDEN, DIE IN DIE ZUSTÄNDIGKEIT DER GEMEINDE FALLEN 2022 - 2023 „BAULOS A“.
GENEHMIGUNG DER ART DER VERGABE UND VERBUCHUNG DER KOSTEN.
GESCHÄTZTER GESAMTBETRAG GLEICH EURO 105.463,00 (OHNE MEHRWERTSTEUER)

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 620 del 30.09.2020 con la quale è stato approvato il DUP (Documento Unico di Programmazione) per gli esercizi finanziari 2021-2023;

Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratsbeschluss Nr. 620 vom 30.09.2020, mit welchem das einheitliche Strategiedokument für die Haushaltsjahre 2021-2023 genehmigt worden ist.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 95 del 22.12.2020 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del DUP (Documento Unico di Programmazione) per gli esercizi finanziari 2021-2023;

Es wurde Einsicht genommen in den Gemeinderatsbeschluss Nr. 95 vom 22.12.2020, mit welchem das einheitliche Strategiedokument für die Haushaltsjahre 2021-2023 genehmigt worden ist.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 29.12.2020 immediatamente esecutiva di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021-2023;

Es wurde Einsicht genommen in den sofort vollstreckbaren Beschluss Nr. 96 vom 29.12.2020, mit welchem der Gemeinderat den Haushaltsvoranschlag für die Geschäftsjahre 2021-2023 genehmigt hat.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 18.01.2021 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) per il periodo 2021-2023 limitatamente alla parte finanziaria;

Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratsbeschluss Nr. 4 vom 18.01.2021, mit welchem der Haushaltsvollzugsplan (HVP) für den Zeitraum 2021-2023 beschränkt auf den finanziellen Teil genehmigt worden ist.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 130 del 29.03.2021 recante "BILANCIO 2021 - 2023 - APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) - PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI GESTIONALI" con la quale è stato approvato il piano dettagliato degli obiettivi gestionali per il triennio 2021-2023;

Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratsbeschluss Nr. 130 vom 29.03.2021 betreffend "HAUSHALT 2021 - 2023 - GENEHMIGUNG DES HAUSHALTSVOLLZUGSPLANS (HVP) - DETAILLIERTER PLAN DER ZIELVORGABEN", mit welchem der detaillierte Plan der Zielvorgaben für den Zeitraum 2021-2023 genehmigt worden ist.

Visti gli artt. 99, 100 e 101 del vigente Statuto Comunale, che determina l'ordinamento e l'organizzazione degli uffici, demandando al regolamento organico e di organizzazione l'istituzione delle strutture organizzative comunali e l'attribuzione dei compiti più specifici alla dirigenza Comunale;

Es wurde in die Artikel 99, 100, 101 der geltenden Satzung der Stadtgemeinde Bozen Einsicht genommen, welche die Struktur und die Organisation der Gemeindeämter regelt, und dabei der Organisationsordnung die Aufgabe erteilt, die einzelnen Gemeindestrukturen zu errichten und den leitenden Angestellten im Detail die Aufgaben zuzuteilen.

Visto l'articolo 126 della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 "Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige" che individua e definisce il contenuto delle funzioni dirigenziali;

Es wurde Einsicht genommen in den Art. 126 des Regionalgesetzes vom 3. Mai 2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“, welcher die Aufgaben der leitenden Beamten festlegt.

Visto l'art. 105 del vigente Statuto

Es wurde Einsicht genommen in die mit

comunale, approvato con deliberazione consigliere n. 35 dell'11.06.2009, che disciplina il ruolo dei dirigenti;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 410/2015 con la quale, in esecuzione del succitato articolo del Codice degli Enti Locali, viene operata una dettagliata individuazione degli atti delegati e devoluti ai dirigenti quali atti aventi natura attuativa delle linee di indirizzo deliberate dagli organi elettivi dell'Amministrazione comunale;

Vista la determinazione dirigenziale n. 2890 del 05.08.2020 della Ripartizione 6 con la quale il Direttore della Ripartizione ha provveduto all'assegnazione del PEG ed ha esercitato il potere di delega ai sensi del IV comma dell'art. 22 del vigente Regolamento di Organizzazione;

Preso atto che con la suddetta determinazione dirigenziale il Direttore della Ripartizione 6 ha altresì nominato l'Ing. Georg Gschliesser ai sensi dell'art. 4 del "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti", dell'art. 6 della L.P. 17.12.2015 n. 16 rispettivamente dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, per quanto compatibile e dell'art. 16 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49 quale Responsabile Unico del Procedimento in via generale per:

a) procedure di acquisto di beni e servizi, compresi quelli di ingegneria ed architettura, attinenti al proprio centro di costo/ufficio di importo unitario inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, fatto salvo il caso di nomina specifica di diverso soggetto da parte del Direttore di Ripartizione;

b) procedure di lavori pubblici fino a 2.000.000,00 di euro fatto salvo il caso di nomina specifica di diverso soggetto da parte del Direttore di Ripartizione;

Gemeinderatsbeschluss Nr. 35 vom 11.06.2009 genehmigte Satzung der Stadtgemeinde Bozen, welche in Art. 105 die Aufgaben der Führungskräfte festlegt.

Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratsbeschluss Nr. 410/2015, in welchem mit Bezug auf den obgenannten Artikel im Kodex der örtlichen Körperschaften die Verfahren festgelegt werden, die in den Zuständigkeitsbereich der leitenden Beamten fallen oder diesen übertragen werden. Es handelt sich um jene Verfahren, mit welchen die Richtlinien umgesetzt werden, die von den gewählten Organen der Gemeindeverwaltung erlassen worden sind.

Es wurde Einsicht genommen in die Verfügung des leitenden Beamten der Abteilung 6 Nr. 2890 vom 05.08.2020, kraft welcher der Direktor der Abteilung 6 – die HVP-Zuweisung vornimmt und die Übertragungsbefugnis gemäß Art. 22 Abs. 4 der Organisationsordnung wahrnimmt.

Festgestellt, dass mit der obgenannten Verfügung hat der leitende Beamte der Abteilung 6, Ing. Georg Gschliesser im Sinne von Art. 4 der „Gemeindeverordnung über das Vertragswesen“, von Art. 6 des L.G. Nr. 16 vom 17.12.2015, von Art. 31 des GvD Nr. 50/2016, sofern vereinbar, und von Art. 16 des M.D. Nr. 49 vom 7. März 2018 für folgende Bereiche als einzigen Verfahrensverantwortlichen in allgemeiner Hinsicht ernannt:

a) Verfahren für den Kauf von Gütern und Dienstleistungen (einschließlich der Ingenieur- und Architektenleistungen), die sich auf die eigene Kostenstelle für einen Einheitsbetrag unterhalb des EU-Schwellenwerts beziehen, vorbehaltlich der Ernennung einer anderen Person durch den Abteilungsdirektor;

b) Verfahren öffentlicher Arbeiten bis zu 2.000.000,00 Euro, vorbehaltlich der Ernennung einer anderen Person durch den Abteilungsdirektor.

Preso atto che il Dirigente competente/RUP dichiara, con la sottoscrizione del presente provvedimento, l'assenza di ogni possibile conflitto d'interesse in relazione al suddetto affidamento;

Visto il vigente "Regolamento organico e di organizzazione del Comune di Bolzano", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 98/48221 del 02.12.2003 e ss.mm.ii.;

Visto il vigente "Regolamento di contabilità" del Comune di Bolzano, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 94 del 21.12.2017;

Vista la determinazione dirigenziale n. 2100 del 22 febbraio 2018 dell'Ufficio Appalti e contratti con la quale sono stati approvati gli schemi-tipo dei disciplinari di gara rispettivamente delle lettere d'invito per servizi e forniture.

Vista la determinazione dirigenziale n. 1026 del 28 gennaio 2019 dell'Ufficio Appalti e contratti, con la quale è stata integrata la determinazione n. 2100 del 22.02.2018 recante "Approvazione schemi-tipo dei disciplinari di gara rispettivamente delle lettere d'invito per servizi e forniture".

Visto il programma degli acquisti di beni e servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 40.000 euro, contenuto nel Documento Unico di Programmazione 2021 - 2023 del Comune di Bolzano;

Visti:

- la L.P. 17 dicembre 2015, n. 16 e ss.mm.ii. "Disposizioni sugli appalti pubblici";
- l'art. 5 comma 5 della predetta L.P. 16/2015 e ss.mm.ii. in base al quale

Mit der Unterzeichnung der vorliegenden Verfügung erklärt der Direktor/EVW, dass Nichtvorhandensein von Interessenkonflikten in Bezug auf die oben genannte Abtretung.

Es wurde Einsicht genommen in die geltende „Personal- und Organisationsordnung der Stadtgemeinde Bozen“, die mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 98/48221 vom 02.12.2003 i.g.F. genehmigt wurde.

Es wurde Einsicht genommen in die geltende „Gemeindeordnung über das Rechnungswesen“ der Gemeinde Bozen, die mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 94 vom 21.12.2017 genehmigt wurde.

Es wurde Einsicht genommen in die Verfügung des Leitenden Beamten Nr. 2100 vom 22. Februar 2018 des Amtes für öffentliche Aufträge und Verträge, mit welcher die Muster-Vorlagen betreffend die Wettbewerbsbedingungen bzw. Einladungsschreiben für Lieferungen und Dienstleistungen genehmigt wurden.

Es wurde Einsicht genommen in die Verfügung des Leitenden Beamten Nr. 1026 vom 28. Januar 2019 des Amtes für öffentliche Aufträge und Verträge, mit welcher die Verfügung Nr. 2100 vom 22.02.2018 über die „Genehmigung der Muster-Vorlagen betreffend die Wettbewerbsbedingungen bzw. Einladungsschreiben für Lieferungen und Dienstleistungen“ ergänzt wurde.

Es wurde Einsicht genommen in das Programm der Beschaffungen von Gütern und Dienstleistungen mit einem geschätzten Einheitsbetrag gleich oder über 40.000 Euro, das im einheitlichen Strategiedokument 2021 - 2023 der Stadtgemeinde Bozen enthalten ist;

Gesehen:

- das L.G. vom 17. Dezember 2015, Nr. 16 „Bestimmungen über die öffentliche Auftragsvergabe“, i.g.F.,
- den Art. 5, Absatz 5 des besagten L.G. 16/2015 i.g.F., wonach die

l'Amministrazione Comunale deve gestire la procedura in oggetto interamente in modalità telematica;

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici" (di seguito detto anche „Codice”);
- l'art. 5, comma 6 della predetta L.P. 16/2015 e ss.mm.ii. il quale dispone che *"...La pubblicazioni degli avvisi, dei bandi e degli esiti di gara sul Sistema telematico della Provincia autonoma di Bolzano assolve tutti gli adempimenti connessi agli obblighi in materia di pubblicità previsti dalla normativa europea, nazionale e locale..."*.
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici" (di seguito detto anche „Codice”);
- la L.P. 22 ottobre 1993, n. 17 e ss.mm.ii. "Disciplina del procedimento amministrativo e del diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il vigente "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 25.01.2018;
- il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii. Testo Unico Sicurezza sul Lavoro "Attuazione di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- il D.M. 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione".

premesso che il Servizio Impiantistica deve provvedere alla manutenzione ordinaria, straordinaria e alla gestione degli impianti tecnologici negli edifici di proprietà o in uso

Gemeindeverwaltung das im Betreff genannte Verfahren vollständig telematisch abwickeln muss,

- das Gv.D. vom 18. April 2016, Nr. 50, "Gesetzbuch über öffentliche Aufträge" (in der Folge auch "Kodex" genannt), i.g.F.,
- den Artikel 5, Absatz 6 des besagten L.G. 16/2015 i.g.F., welcher folgendes vorsieht: *"...Mit der Veröffentlichung der Bekanntmachungen und der Ausschreibungsbekanntmachungen und-ergebnisse im telematischen System des Landes Südtirol ist jegliche von der europäischen, staatlichen und lokalen Gesetzgebung vorgesehene Pflicht der Veröffentlichung erfüllt..."*.
- das Gv.D. vom 18. April 2016, Nr. 50, "Gesetzbuch über öffentliche Aufträge" (in der Folge auch "Kodex" genannt), i.g.F.,
- das L.G. vom 22. Oktober 1993, Nr. 17 „Regelung des Verfahrens und des Rechts auf Zugang zu Verwaltungsunterlagen" in geltender Fassung,
- die geltende „Gemeindevorordnung über das Vertragswesen", die mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 3 vom 25.01.2018 genehmigt wurde.
- das Gv.D. vom 9. April 2008, Nr. 81 – Vereinheitlichter Text der Arbeitssicherheit betreffend die "Attuazione di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" in geltender Fassung.
- das M.D. vom 7. März 2018, Nr. 49 Verordnung betreffend "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione".

Die Dienststelle für Anlagen muss für die ordentliche und außerordentliche Instandhaltung und den Betrieb der technischen Anlagen in den im Besitz der

all'Amministrazione Comunale, senza che si verifichi interruzione alcuna della continuità degli interventi;

che per garantire l'efficienza degli impianti elettrici, e per adempiere alle prescrizioni previste dalle normative vigenti, risulta necessario provvedere alla manutenzione periodica programmata, agli interventi correttivi su chiamata ed alle verifiche previste, avvalendosi di professionalità esterne;

che il progetto per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici negli edifici di proprietà o in uso all'Amministrazione Comunale, redatto dal Servizio Impiantistica, è stato suddiviso nei seguenti due lotti che saranno appaltati con due procedure distinte:

lotto A "servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso edifici di competenza comunale" e lotto B "servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso edifici scolastici ed impianti sportivi di competenza comunale";

che il Servizio Impiantistica del Comune di Bolzano ha provveduto a redigere il progetto per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso edifici di competenza comunale per il biennio 2020 - 2021 LOTTO A che prevede una spesa complessiva presunta di Euro 105.463,00 (IVA 22% esclusa) di cui Euro 50,00 per oneri di sicurezza per rischi interferenti non soggetti a ribasso così suddivisa:

2022

2023

TOTALE GESAMMT

Gemeindeverwaltung befindenden oder von dieser genutzten Gebäuden sorgen, ohne dass dadurch die Kontinuität der Maßnahmen beeinträchtigt wird.

Zur Gewährleistung der Leistungsfähigkeit der Elektroanlagen und um die geltenden Vorschriften einhalten zu können, erweist es sich als notwendig, planmäßige Wartungsarbeiten, Korrekturmaßnahmen auf Abruf durchzuführen und vorgesehene Überprüfungen durchführen, wobei externe Firmen herangezogen werden.

Das Projekt für die ordentliche Instandhaltung der Elektroanlagen der im Besitz der Gemeindeverwaltung befindenden oder von dieser genutzten Gebäuden wurde von der Dienststelle für Anlagen ausgearbeitet; das Projekt ist in zwei Baulose aufgeteilt, die mit 2 getrennten Arbeitsverfahren verpachtet werden.

Baulos A "ordentlicher Wartungsdienst für Elektroanlagen der Besitz der Gemeindeverwaltung befindenden Gebäude" und Baulos B "ordentlicher Wartungsdienst für Elektroanlagen in Schulgebäuden und Sportanlagen, die in die Zuständigkeit der Gemeinde fallen".

Die Dienststelle für Anlagen hat ein Projekt für die ordentliche Instandhaltung der Elektroanlagen bei Gebäuden, wofür die Gemeinde zuständig ist, für den Zweijahreszeitraum 2020 -2021 Baulos A ausgearbeitet; dieses sieht eine voraussichtliche Gesamtausgabe von Euro 105.463,00 vor, davon Euro 50,00 für Sicherheitskosten für Risiken durch Interferenzen, die nicht dem Preisabschlag unterliegen.

€ 52.074,00 + IVA/Mwst. 22%

€ 53.389,00 + IVA/Mwst. 22%

€ 105.463,00 + IVA/Mwst. 22%

ravvisata, pertanto, la necessità di attivare le procedure necessarie per effettuare il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso edifici di competenza comunale per il biennio 2022 – 2023 secondo il capitolato tecnico predisposto dal Servizio Impiantistica;

che il RUP della fornitura in oggetto è l'ing. Georg Gschliesser;

considerato che in seguito al riassetto della normativa in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro ed all'emanazione del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii. è obbligatorio indicare negli atti di gara i costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pena la nullità del contratto;

rilevato che, ai sensi dell'art. 21-ter, comma 2 della L.P. n. 1/2002 e ss.mm.ii. "*Norme in materia di bilancio e di contabilità della Provincia Autonoma di Bolzano*", per gli affidamenti di forniture, servizi e manutenzioni di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, le amministrazioni aggiudicatrici di cui all'art. 2 comma 2 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii., fatta salva la disciplina di cui all'art. 38 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii. in alternativa all'adesione alle convenzioni-quadro stipulate dall'ACP – Agenzia per i procedimenti e la vigilanza in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture – e sempre nel rispetto dei relativi parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, ricorrono in via esclusiva al mercato elettronico provinciale ovvero, nel caso di assenza di bandi di abilitazione, al sistema telematico provinciale;

considerato che non sono attive convenzioni ACP relative a prestazioni di servizio comparabili con quelli da acquisire;

dato atto che la procedura di affidamento è pertanto conforme alle disposizioni di

Es ist deshalb notwendig, die Maßnahmen einzuleiten um den Dienst für die ordentliche Instandhaltung der Elektroanlagen bei Gebäuden, wofür die Gemeinde zuständig ist für den Zweijahreszeitraum 2022 - 2023 gemäß den von der Dienststelle für Anlagen ausgearbeiteten technischen Leistungsbeschreibungen zu ermöglichen.

Der Verfahrensverantwortliche der obengenannten Lieferung ist Ing. Georg Gschliesser.

Infolge der Überarbeitung der Bestimmungen im Bereich der Gesundheit und Sicherheit am Arbeitsplatz sowie gemäß Gv.D. Nr. 81/2008, i.g.F. besteht bei sonstiger Nichtigkeit des Vertrages die Pflicht, in den Ausschreibungen die Kosten für die Sicherheit, die nicht dem Preisabschlag unterliegen, anzuführen.

Vorausgeschickt, dass gemäß Art. 21-ter, Abs. 2 des LG Nr. 1/2002, i.g.F. "*Bestimmungen über den Haushalt und das Rechnungswesen der Autonomen Provinz Bozen*", für die Vergabe von Lieferungen, Dienstleistungen und Instandhaltungen unterhalb der EU-Schwelle, die öffentlichen Auftraggeber im Sinne des Art. 2 Abs. 2 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F. vorbehaltlich der Disziplin des Art. 38 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F., alternativ der Zustimmung zu den Rahmenabkommen, welche von der AOV – Agentur für die Verfahren und die Aufsicht im Bereich öffentliche Bau-, Dienstleistungs- und Lieferaufträge – abgeschlossen wurden und stets im Hinblick auf die relativen Parameter von Preis-Qualität als Höchstgrenzen, ausschließlich auf den elektronischen Markt der Provinz zurückgreifen, oder, im Falle fehlender Qualifizierungsvoraussetzungen auf das telematische System der Provinz.

Angesichts der Tatsache, dass es keine aktiven Konventionen der AOV mit der gefragten Dienstleistung vergleichbaren Dienstleistungen gibt.

Festgestellt, dass das Vergabeverfahren den Bestimmungen der "*Spending-review*" gemäß

"*Spending-review*" di cui al citato art. 21-ter della L.P. n. 1/2002 e ss.mm.ii. e che si intende procedere all'espletamento di una gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 26 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii. e degli artt. 9 e segg. del "*Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti*", precisando che l'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 33 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii., al solo prezzo/costo in quanto compatibile, con "*offerta economica*" da produrre secondo il metodo del ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;

Rilevato che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che sono stati riscontrati i suddetti rischi. Si è pertanto provveduto alla redazione del DUVRI. Nel predetto documento è stato quantificato il costo per la sicurezza;

Precisato che:

- con la stipulazione del contratto si intende realizzare il seguente fine: servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso edifici di competenza comunale per il biennio 2022 - 2023 LOTTO A;
- il contratto ha ad oggetto la seguente prestazione di servizio: servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso edifici di competenza comunale per il biennio 2022 - 2023 LOTTO A;
- le clausole negoziali essenziali saranno contenute nel disciplinare di gara, che formerà parte integrante della procedura negoziata.

Considerato che l'approvvigionamento di cui al presente provvedimento è finanziato con mezzi propri di bilancio

Il Direttore dell'Ufficio 6.8,

Determina n./Verfügung Nr.2261/2021

des zitierten Art. 21-ter des L.G. Nr. 1/2002, i.g.F. entspricht und demzufolge die Absicht besteht, mit der Durchführung eines Wettbewerbs durch ein Verhandlungsverfahren fortzufahren, gemäß Art. 26 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F., und Artt. 9 und ff. der "*Gemeindevorordnung über das Vertragswesen*" präzisierend, dass der Zuschlag, gemäß Art. 33 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F. nur nach dem günstigsten Preis erteilt wird, da dieses mit einem nach dem System des Angebots durch Abschlag auf die Ausschreibungssumme erstellten "*wirtschaftlichen Angebot*" vereinbar ist.

Vorausgeschickt wird, dass Ermittlungen durchgeführt wurden, um das Vorliegen von Interferenzrisiken während der Durchführung der Vertrages zu überprüfen und dass es wurden obgenannte Risiken festgestellt. Es muss eine Abfassung des DUVRI stattfinden. In genanntem Dokument sind die Kosten für die Sicherheit zu beziffern.

Festgehalten wird:

- Mit dem Abschluss des Vertrages soll folgendes Ziel erreicht werden: die ordentliche Instandhaltung der Elektroanlagen in den Gebäuden, die in die Zuständigkeit der Gemeinde fallen. 2022 - 2023 „BAULOS A“.
- Der Vertrag hat folgende Dienstleistung zum Inhalt: die ordentliche Instandhaltung der Elektroanlagen in den Gebäuden, die in die Zuständigkeit der Gemeinde fallen. 2022 - 2023 „BAULOS A“.
- Die essentiellen vertraglichen Klauseln werden in den Wettbewerbsbedingungen, welche Teil des Verhandlungsverfahrens sein werden, enthalten sein.

Angesichts der Tatsache, dass die dieser Maßnahme zugrundeliegende Beschaffung durch eigene Haushaltsmittel finanziert wird.

Dies vorausgeschickt,
verfügt

6.8.0. - Ufficio Manutenzione Edifici e Opere Pubbliche Comunali
6.8.0. - Amt für Instandhaltung von öffentlichen Gebäuden und Bauwerken der Gemeinde

determina:

per i motivi espressi in premessa e ai sensi dell'art. 15 del "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti":

- di incaricare l'Ufficio Amministrazione Lavori Pubblici di procedere all'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 26 della L.P. 17/2015 n. 16, con invito ad almeno 5 operatori qualificati mediante l'elenco telematico degli operatori economici;
- di utilizzare, ai sensi dell'art. 33 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii., quale criterio di aggiudicazione, il solo prezzo/costo in quanto compatibile con "offerta economica" da produrre secondo il metodo del ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;
- di riservare all'amministrazione la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida;
- di quantificare presuntivamente in € 105.413,00 (IVA esclusa) l'importo complessivo per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso edifici di competenza comunale per il biennio 2022 - 2023 LOTTO A;
- di dare atto che la suddetta spesa stimata di Euro 63.530,28 (IVA 22% compresa) per l'anno 2022 e di Euro 65.134,58 (IVA 22% compresa) per l'anno 2023 trova copertura nei bilanci 2022 e 2023 del Servizio 6.8.2 Impiantistica e che l'individuazione del centro di responsabilità, del centro di costo e del capitolo di imputazione della spesa avverrà in fase di liquidazione, ai sensi dell'art. 29 del vigente Regolamento di Contabilità, fermo restando che l'ordinazione degli interventi di manutenzione ordinaria

der Direktor des Amtes 6.8:

aus den genannten Gründen und im Sinne des Art. 15 der "Gemeindevorordnung über das Vertragswesen":

- Das Amt für Verwaltungsangelegenheiten der öffentlichen Arbeiten wird beauftragt, ein Verhandlungsverfahren gemäß Art 26, des L.G. Nr.17 vom 17/2015 auszuschreiben, wobei mindestens 5 qualifizierte Wirtschaftsteilnehmer, aus dem telematischen Verzeichnis der Wirtschaftsteilnehmer eingeladen werden;
- gemäß Art. 33 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F. zu präzisieren, nach welchen Kriterien der Zuschlag erfolgt: ausschließlich nach Preis, da dieses mit einem nach dem System des Angebots durch Abschlag auf die Ausschreibungssumme erstellten "wirtschaftlichen Angebot" vereinbar ist;
- der Verwaltung das Recht einzuräumen, auch im Falle nur eines gültigen Angebotes den Zuschlag zu erteilen,
- den geschätzten Gesamtwert für die ordentliche Instandhaltung der Elektroanlagen in den Gebäuden, die in die Zuständigkeit der Gemeinde fallen 2022 - 2023 „BAULOS A“ mit € 105.413,00 (ohne Mehrwertsteuer) zu beziffern;
- festzuhalten, dass die obengenannte geschätzte Ausgabe in Höhe von 63.530,28 Euro (22% MwSt. Ausgenommen) für das Jahr 2022 und 65.134,58 Euro (22% MwSt. ausgenommen) für das Jahr 2023 von den Haushaltsplänen 2022 und 2023 der Dienststelle 6.8.2 für Anlagen gedeckt wird und dass der Ausgabenverantwortliche, die Kostenstelle und die Verpflichtung des Ausgabenkapitels in der Phase des Auszahlung erfolgen wird, sowie es vom Art. 29 der geltenden

sugli impianti elettrici presso edifici scolastici ed impianti sportivi di competenza comunale avverrà nel limite e fino a concorrenza dell'importo assegnato alla ditta.

Buchhaltungsverordnung bestimmt wird, jedenfalls immer in Bezug auf den Auftrag der Arbeiten für den ordentlichen Wartungsdienst für Elektroanlagen in den Gebäuden, die in die Zuständigkeit der Gemeinde und innerhalb des Betrages (maximaler Betrag), welcher der beauftragte Firma zugewiesen wurde;

- di dare atto che si provvederà all'assunzione del relativo impegno di spesa a seguito dell'aggiudicazione definitiva;
 - di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso entro 30 giorni al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa – Sezione Autonoma di Bolzano.
- festzulegen, dass die Ausgabenverpflichtung nach dem endgültigen Zuschlag erfolgt;
 - Festzuhalten, dass die vorliegende Maßnahme gemäß Art. 23 des Gv.D. Nr. 33/2013 und Art. 29 des Gv.D. Nr. 50/2016 der Veröffentlichung unterworfen ist.
 - gegen die vorliegende Maßnahme kann innerhalb von 30 Tagen beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof – Autonome Sektion Bozen – Rekurs eingereicht werden.

Anno Jahr	E/U E/A	Numero Nummer	Codice Bilancio Haushaltskodex	Descrizione Capitolo Kapitelbeschreibung	Importo Betrag

Il direttore di Ufficio / Der Amtsdirektor
BERANTELLI SERGIO / ArubaPEC S.p.A.
firm. digit. - digit. gez

Allegati / Anlagen:

f8dcc1c673c5fb3d50ae87189449ff39417321dce319f272c72a99482763ccec - 6449156 - det_testo_proposta_17-06-2021_12-45-51.doc
b490d71e39459e35b0b0bc5549b3da32f9fd4994233e3e6516cdf516723009e5 - 6449157 - det_Verbale_17-06-2021_12-46-36.doc