



Comune di Bolzano
Stadtgemeinde Bozen

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE / VERFÜGUNG DES LEITENDEN BEAMTEN

Ufficio / Amt	N. Nr.	Data Datum
6.3.0. - Ufficio Opere Pubbliche, Edifici 6.3.0. - Amt für öffentliche Arbeiten, Gebäude	4793	13/12/2022

OGGETTO/BETREFF:

RISTRUTTURAZIONE ALLOGGI COMUNALI IN VIA PARMA 63/1-7-8-9 A BOLZANO -
APPROVAZIONE DEL SISTEMA DI GARA E PRENOTAZIONE DI SPESA.
CODICE CUP: I52D22000000007

UMBAUARBEITEN DER GEMEINDEWOHNUNGEN IN DER PARMARSTRASSE 63/1-7-8-9 IN
BOZEN. - GENEHMIGUNG DER ART DER VERGABE UND VERBUCHUNG DER KOSTEN.
CUP-KODEX: I52D22000000007

Vista la deliberazione della Giunta Municipale n. 417 del 28/07/2021 con la quale è stato approvato il DUP (Documento Unico di Programmazione) per gli esercizi finanziari 2022-2024;

Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratsbeschluss Nr. 417 vom 28/07/2021, mit welchem das einheitliche Strategiedokument für die Haushaltsjahre 2022 – 2024 genehmigt worden ist.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 90 del 21/12/2021 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del DUP (Documento Unico di Programmazione) per gli esercizi finanziari 2022-2024;

Es wurde Einsicht genommen in den Gemeinderatsbeschluss Nr. 90 vom 21/12/2021, mit welchem das einheitliche Strategiedokument für die Haushaltsjahre 2022-2024 aktualisiert worden ist.

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 91 del 28/12/2021 immediatamente esecutiva di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022-2024;

Es wurde Einsicht genommen in den sofort vollstreckbaren Beschluss Nr. 91 vom 28/12/2021, mit welchem der Gemeinderat den Haushaltsvoranschlag für die Geschäftsjahre 2022-2024 genehmigt hat.

Vista la deliberazione della G.C. n. 3 del 10.01.2022 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per il triennio 2022-2024 ai sensi dell'art. 10 del DPGR 28 maggio 1999 n. 4/L ed i relativi obiettivi;

Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratsbeschluss Nr. 3 vom 10.01.2022, mit welchem der Haushaltsvollzugsplan (HVP) für den Dreijahreszeitraum 2022 – 2024 gemäß Artikel 10 des Dekrets des Regionalrats Nr. 4/L vom 28. Mai 1999 und die damit verbundenen Ziele genehmigt worden ist.

vista la deliberazione della Giunta comunale n. 127 del 11/04/2022 recante "BILANCIO 2022 – 2024 – APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) – PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI GESTIONALI" con la quale è stato approvato il piano dettagliato degli obiettivi gestionali per il triennio 2022 – 2024;

Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratsbeschluss Nr. 127 vom 11.04.2022 betreffend „HAUSHALT 2022 – 2024 – GENEHMIGUNG DES HAUSHALTSVOLLZUGS-PLANS (HVP) – DETAILLIERTER PLAN DER ZIELVORGABEN“, mit welchem der detaillierte Plan der Zielvorgaben für den Zeitraum 2022 – 2024 genehmigt worden ist.

Visto l'articolo 126 della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 "Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige" che individua e definisce il contenuto delle funzioni dirigenziali;

Es wurde Einsicht genommen in den Art. 126 des Regionalgesetzes vom 3. Mai 2018, Nr. 2 „*Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol*“, welcher die Aufgaben der leitenden Beamten festlegt.

Visto l'art. 105 del vigente Statuto comunale, approvato con deliberazione consigliere n. 35 dell'11.06.2009, che disciplina il ruolo dei dirigenti;

Es wurde Einsicht genommen in die mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 35 vom 11.06.2009 genehmigte Satzung der Stadtgemeinde Bozen, welche in Art. 105 die Aufgaben der Führungskräfte festlegt.

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 410/2015 con la quale, in esecuzione del

Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratsbeschluss Nr. 410/2015, in welchem

succitato articolo del Codice degli Enti Locali, viene operata una dettagliata individuazione degli atti delegati e devoluti ai dirigenti quali atti aventi natura attuativa delle linee di indirizzo deliberate dagli organi elettivi dell'Amministrazione comunale;

Vista la determinazione dirigenziale n. 3326 del 23.09.2021 della Ripartizione 6 Lavori Pubblici con la quale il Direttore dott. Arch. Sergio Berantelli provvede all'assegnazione del PEG ed esercita il potere di delega ai sensi del IV comma dell'art. 22 del vigente Regolamento di Organizzazione al Direttore dell'Ufficio Opere Pubbliche, Edifici dott. ing. Rosario Celi;

Preso atto che con la suddetta determinazione dirigenziale il Direttore della Ripartizione 6 ha altresì nominato l'Ing. Rosario Celi ai sensi dell'art. 4 del "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti", dell'art. 6 della L.P. 17.12.2015 n. 16 rispettivamente dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, per quanto compatibile e dell'art. 16 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49 quale Responsabile Unico del Procedimento in via generale per :

a) procedure di acquisto di beni e servizi, compresi quelli di ingegneria ed architettura, attinenti al proprio centro di costo/ufficio di importo unitario inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, fatto salvo il caso di nomina specifica di diverso soggetto da parte del Direttore di Ripartizione;

b) procedure di lavori pubblici fino a 2.000.000,00 di euro fatto salvo il caso di nomina specifica di diverso soggetto da parte del Direttore di Ripartizione;

Vista la determinazione dirigenziale n. 2100 del 22 febbraio 2018 dell'Ufficio Appalti e

mit Bezug auf den obgenannten Artikel im Kodex der örtlichen Körperschaften die Verfahren festgelegt werden, die in den Zuständigkeitsbereich der leitenden Beamten fallen oder diesen übertragen werden. Es handelt sich um jene Verfahren, mit welchen die Richtlinien umgesetzt werden, die von den gewählten Organen der Gemeindeverwaltung erlassen worden sind.

Es wurde Einsicht genommen in die Verfügung des leitenden Beamten der Abteilung 6 für öffentlichen Arbeiten Nr. 3326 vom 23.09.2021, kraft derer der Direktor der Abteilung 6 Öffentliche Arbeiten Dr. Arch. Sergio Berantelli die HVP-Zuweisung und die Übertragungsbefugnis gemäß Art. 22 der Organisationsordnung an den Amtsdirektor Dr. Ing. Rosario Celi des Amtes für öffentliche Arbeiten, Gebäude überträgt;

Mit der obengenannten Verfügung hat der leitende Beamte der Abteilung 6, Herrn Ing. Rosario Celi im Sinne von Art. 4 der „Gemeindeverordnung über das Vertragswesen“, von Art. 6 des L.G. Nr. 16 vom 17.12.2015, von Art. 31 des GvD Nr. 50/2016, sofern vereinbar, und von Art. 16 des M.D. Nr. 49 vom 7. März 2018 für folgende Bereiche als einzigen Verfahrensverantwortlichen in allgemeiner Hinsicht ernannt:

a) Verfahren für den Kauf von Gütern und Dienstleistungen (einschließlich der Ingenieur- und Architektenleistungen), die sich auf die eigene Kostenstelle für einen Einheitsbetrag unterhalb des EU-Schwellenwerts beziehen, vorbehaltlich der Ernennung einer anderen Person durch den Abteilungsdirektor;

b) Verfahren öffentlicher Arbeiten bis zu 2.000.000,00 Euro, vorbehaltlich der Ernennung einer anderen Person durch den Abteilungsdirektor.

Es wurde Einsicht genommen in die Verfügung des Leitenden Beamten Nr. 2100 vom 22.

contratti, con la quale sono stati approvati gli schemi-tipo dei disciplinari di gara rispettando le lettere d'invito per servizi e forniture.

Vista la determinazione dirigenziale n. 1026 del 28 gennaio 2019 dell'Ufficio Appalti e contratti, con la quale è stata integrata la determinazione n. 2100 del 22.02.2018 recante *"Approvazione schemi-tipo dei disciplinari di gara rispettando le lettere d'invito per servizi e forniture"*.

Visto il vigente *"Regolamento organico e di organizzazione del Comune di Bolzano"*, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 98/48221 del 02.12.2003 e ss.mm.ii.;

Visto il vigente *"Regolamento di contabilità"* del Comune di Bolzano, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 94 del 21.12.2017;

Visti:

- la L.P. 17 dicembre 2015, n. 16 e ss.mm.ii. *"Disposizioni sugli appalti pubblici"*;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. *"Codice dei contratti pubblici"* (di seguito detto anche *"Codice"*);
- la L.P. 22 ottobre 1993, n. 17 e ss.mm.ii. *"Disciplina del procedimento amministrativo e del diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;
- il vigente *"Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti"* approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 25.01.2018;

Februar 2018 des Amtes für öffentliche Aufträge und Verträge, mit welcher die Muster-Vorlagen betreffend die Wettbewerbsbedingungen bzw. Einladungsschreiben für Lieferungen und Dienstleistungen genehmigt wurden.

Es wurde Einsicht genommen in die Verfügung des Leitenden Beamten Nr. 1026 vom 28. Januar 2019 des Amtes für öffentliche Aufträge und Verträge, mit welcher die Verfügung Nr. 2100 vom 22.02.2018 über die *"Genehmigung der Muster-Vorlagen betreffend die Wettbewerbsbedingungen bzw. Einladungsschreiben für Lieferungen und Dienstleistungen"* ergänzt wurde.

Es wurde Einsicht genommen in die geltende *"Personal- und Organisationsordnung der Stadtgemeinde Bozen"*, die mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 98/48221 vom 02.12.2003 i.g.F. genehmigt wurde.

Es wurde Einsicht genommen in die geltende *"Gemeindeordnung über das Rechnungswesen"* der Gemeinde Bozen, die mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 94 vom 21.12.2017 genehmigt wurde.

Gesehen:

- das L.G. vom 17. Dezember 2015, Nr. 16 *"Bestimmungen über die öffentliche Auftragsvergabe"*, i.g.F.,
- das Gv.D. vom 18. April 2016, Nr. 50, *"Gesetzbuch über öffentliche Aufträge"* (in der Folge auch *"Kodex"* genannt), i.g.F.,
- das L.G. vom 22. Oktober 1993, Nr. 17 *"Regelung des Verfahrens und des Rechts auf Zugang zu Verwaltungsunterlagen"* in geltender Fassung,
- die geltende *"Gemeindevorordnung über das Vertragswesen"*, die mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 3 vom 25.01.2018 genehmigt wurde,

- il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii. Testo Unico Sicurezza sul Lavoro "Attuazione di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- il D.M. 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante "Approvazione delle linee guida sulle modalita' di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione".
- das Gv.D. vom 9. April 2008, Nr. 81 – Vereinheitlichter Text der Arbeitssicherheit betreffend die "Attuazione di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" in geltender Fassung.
- das M.D. vom 7. März 2018, Nr. 49 Verordnung betreffend "Approvazione delle linee guida sulle modalita' di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione".

Premesso che il Comune di Bolzano è proprietario degli edifici in via Parma 63-75 adibiti a civile abitazione;

che l'Ufficio Opere Pubbliche, Edifici è competente per quanto concerne la gestione e la manutenzione straordinaria degli alloggi comunali;

che l'Ufficio Opere Pubbliche, Edifici è stato incaricato della progettazione per i lavori di RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI COMUNALI IN VIA PARMA 63/1-7-8-9 A BOLZANO;

con delibera di Giunta Comunale n. 546 del 24.10.2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo relativo ai lavori di RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI COMUNALI IN VIA PARMA 63/1-7-8-9 A BOLZANO;

che il RUP dei lavori in oggetto è l'ing. Rosario Celi;

Dato atto che per l'appalto può essere preventivata la spesa complessiva così suddivisa:

Vorausgeschickt, dass die Gemeinde Bozen Eigentümer der Wohngebäude in der Parma-Strasse 63-75 ist.

Dass das Amt für Öffentliches Bauwesen und Gebäude für die Führung und außerordentliche Instandhaltung der Gemeindewohnungen zuständig ist.

Das Amt für öffentliche Arbeiten, Gebäude wurde mit der Projektierung für die UMBAUARBEITEN DER GEMEINDEWOHNUNGEN IN DER PARMARSTRASSE 63/1-7-8-9 IN BOZEN beauftragt.

Mit Stadtratsbeschluss Nr. 546 vom 24.10.2022 wurde das Ausführungsprojekt für die UMBAUARBEITEN DER GEMEINDEWOHNUNGEN IN DER PARMARSTRASSE 63/1-7-8-9 IN BOZEN in technischer Hinsicht genehmigt.

Der Verfahrensverantwortliche der obengenannten Arbeiten ist Ing. Rosario Celi.

Für die Vergabe kann die folgende Gesamtausgabe veranschlagt werden:

A per lavori				A Arbeiten	
A.1	Importo lavori alloggi	Euro	228.000,00	A.1	Arbeitsaufwand Gemeindegebäude
A.2	Interventi di finitura alloggi		62.823,16	A.2	Feinarbeiten Gemeindewohnungen
TOTALE SOGGETTO A RIBASSO				Euro	290.823,16
				GESAMTBETRAG, DER DEM ABSCHLAG UNTERLIEGT	

ONERI NON ribasso	SICUREZZA soggetti a	Euro	1.466,72	SICHERHEITSKOSTEN die dem Abschlag NICHT unterliegen
----------------------------------	---------------------------------	-------------	-----------------	---

TOTALE A	Euro	292.289,88	GESAMTBETRAG A
-----------------	-------------	-------------------	-----------------------

B disposizione	per somme a	B Verfügung stehende	der Verwaltung zur Summen
B.1	Imprevisti	Euro	5.658,27
B.2	I.V.A.10% su A+B.1	Euro	29.794,82

TOTALE B	35.453,09	GESAMTBETRAG B
-----------------	------------------	-----------------------

TOTALE A + B	327.742,97	GESAMTBETRAG	A + B
---------------------	-------------------	---------------------	--------------

Considerato che in seguito al riassetto della normativa in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro ed all'emanazione del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii. è obbligatorio indicare negli atti di gara i costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pena la nullità del contratto;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 21-ter, comma 2 della L.P. n. 1/2002 e ss.mm.ii. "Norme in materia di bilancio e di contabilità della Provincia Autonoma di Bolzano", per gli affidamenti di forniture, servizi e manutenzioni di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, le amministrazioni aggiudicatrici di cui all'art. 2 comma 2 della n. L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii., fatta salva la disciplina di cui all'articolo 38 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii. in alternativa all'adesione alle convenzioni-quadro stipulate dall'ACP - Agenzia per i procedimenti e la vigilanza in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e sempre nel rispetto dei relativi parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, ricorrono in via esclusiva al mercato elettronico provinciale ovvero, nel caso di assenza di bandi di abilitazione, al sistema telematico provinciale.

Infolge der Überarbeitung der Bestimmungen im Bereich der Gesundheit und Sicherheit am Arbeitsplatz sowie gemäß Gv.D. Nr. 81/2008, i.g.F. besteht bei sonstiger Nichtigkeit des Vertrages die Pflicht, in den Ausschreibungen die Kosten für die Sicherheit, die nicht dem Preisabschlag unterliegen, anzuführen.

Gemäß Art. 21-ter, Abs 2 des LG Nr. 1/2002, i.g.F. "Bestimmungen über den Haushalt und das Rechnungswesen der Autonomen Provinz Bozen" besteht für die Vergabe von Lieferungen, Dienstleistungen und Instandhaltungen unterhalb der EU-Schwelle im Sinne des Art. 2 Abs. 2 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F. vorbehaltlich der Disziplin des Art. 38 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F., alternativ zur Zustimmung zu den Rahmenabkommen, welche von der AOV - Agentur für die Verfahren und die Aufsicht im Bereich öffentliche Bau-, Dienstleistungs- und Lieferaufträge abgeschlossen wurden und stets im Hinblick auf die entsprechenden Preis-Qualität-Parameter, die Möglichkeit, ausschließlich auf den elektronischen Markt der Provinz zurückgreifen, oder, im Falle fehlender Zulassungsausschreibungen, auf das telematische System der Provinz.

Considerato che non sono attive convenzioni ACP relative a prestazioni di servizio comparabili con quelli da acquisire;

Dato atto che la procedura di affidamento è pertanto conforme alle disposizioni di "Spending-review" di cui al citato art. 21-ter della L.P. n. 1/2002 e ss.mm.ii. e che si intende procedere all'espletamento di una gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 26 e dell' art. 54 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii. e degli artt. 9 e segg. del "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti", precisando che l'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 33 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii., al solo prezzo/costo in quanto compatibile, con "offerta economica" da produrre secondo il metodo del ribasso percentuale nell'elenco prezzi posto a base di gara;

Precisato che, ai sensi dell'art. 28, comma 2 L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii., l'appalto non è stato suddiviso in lotti aggiudicabili separatamente in quanto trattasi di un'unica tipologia di lavori;

Considerato che l'approvvigionamento di cui al presente provvedimento è finanziato per il 90% con L.P. 11.06.1975 art. 3 e L.P. 14.02.1992 nr. 6 art. 5 e per il 10% con mezzi propri di bilancio;

Vista la determinazione dirigenziale di accertamento di entrata contributo provinciale n.4662 del 06.12.2022 (acc.n.1924/2022 e 1924/2023);

Ravvisata, pertanto, la necessità di attivare la procedura necessaria per affidare i lavori sopraindicati;

espresso il proprio parere favorevole sulla regolarità tecnica-amministrativa;

Il Direttore dell'Ufficio 6.3

Derzeit sind keine AOV-Konventionen aktiv, die Dienstleistungen betreffen, die mit den hier erforderlichen Leistungen vergleichbar sind.

Die Vergabe mittels Verhandlungsverfahren steht aus den oben genannten Gründen im Einklang mit den Bestimmungen der „Spending-review“ gemäß des zitierten Art. 21-ter des L.G. Nr. 1/2002, i.g.F.. Das Verhandlungsverfahren wird gemäß Art. 26 und Art. 54 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F., und Artt. 9 und ff. der „Gemeindevorordnung über das Vertragswesen“ durchgeführt. Es wird dabei festgehalten, dass der Zuschlag gemäß Art. 33 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F. nur nach dem günstigsten Preis erteilt wird. Das „wirtschaftliche Angebot“ muss mit prozentuellem Preisabschlag auf das der Ausschreibung zugrunde gelegte Preisverzeichnis erstellt werden.

Gemäß Art. 28, Abs. 2 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F. wurde der Auftrag nicht in einzeln zu vergebende Lose unterteilt, da es sich um eine einzige Typologie von Arbeiten handelt.

Die dieser Maßnahme zugrunde liegende Beschaffung wird für 90% mit L.P. 11.06.1975 art. 3 und L.P. 14.02.1992 nr. 6 art. 5 und für 10% durch eigene Haushaltsmittel finanziert.

Nach Einsichtnahme in die Verfügung des leitenden Beamten Nr.4662 vom 06.12.2022 über die Einnahme des Landesbeitrages (Einnahme Nr.1924/2022 und 1924/2023).

Daher besteht die Notwendigkeit, das einschlägige Verfahren zur Vergabe der obengenannten Arbeiten einzuleiten.

Nach Abgabe des eigenen zustimmenden Gutachtens über die verwaltungstechnische Ordnungsmäßigkeit;

Dies vorausgeschickt,

determina:

verfügt

der Direktor des Amtes 6.3

per i motivi espressi in premessa e ai sensi dell'art. 15 del "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti":

aus den genannten Gründen und im Sinne des Art. 15 der „Gemeindeverordnung über das Vertragswesen“:

- di approvare la spesa di € **327.742,97** per la RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI COMUNALI IN VIA PARMA 63/1-7-8-9 A BOLZANO secondo il seguente quadro economico:

- die Ausgaben in Höhe von € **327.742,97** für die UMBAUARBEITEN DER GEMEINDEWOHNUNGEN IN DER PARMARSTRASSE 63/1-7-8-9 IN BOZEN zu genehmigen, und zwar nach folgendem wirtschaftlichen Rahmen:

A per lavori				A Arbeiten	
A.1	Importo lavori alloggi	Euro	228.000,00	A.1	Arbeitsaufwand Gemeindegebäude
A.2	Interventi di finitura alloggi		62.823,16	A.2	Feinarbeiten Gemeindewohnungen
TOTALE SOGGETTO A RIBASSO				GESAMTBETRAG, DER DEM ABSCHLAG UNTERLIEGT	
		Euro	290.823,16		
	ONERI NON soggetti a ribasso	SICUREZZA	1.466,72		SICHERHEITSKOSTEN die dem Abschlag NICHT unterliegen
TOTALE A				GESAMTBETRAG A	
		Euro	292.289,88		

B per somme a disposizione				B der Verwaltung zur Verfügung stehende Summen	
B.1	Imprevisti	Euro	5.658,27	B.1	Unvorhergesehenes
B.2	I.V.A.10% su A+B.1	Euro	29.794,82	B.2	MWST. 10% auf A+B.1
TOTALE B				GESAMTBETRAG B	
			35.453,09		
TOTALE A + B			327.742,97	GESAMTBETRAG	A + B

- di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 26 e dell'art. 54 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii. e dell'art. 9 del "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti", per i lavori di RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI COMUNALI IN VIA PARMA 63/1-7-8-9 A

- eine Vergabe mittels Verhandlungsverfahren gemäß Art 26 und Art. 54 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F. und gemäß Art. 9 der „Gemeindeverordnung über das Vertragswesen“ für die UMBAUARBEITEN DER GEMEINDEWOHNUNGEN IN DER PARMARSTRASSE 63/1-7-8-9 IN BOZEN durchzuführen.

BOLZANO;

- di individuare ai sensi degli artt. 26 e 27 comma 5 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii. e degli artt. 9 e 12 del "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti", almeno n. 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata mediante l'elenco telematico degli operatori economici;
 - di utilizzare, ai sensi dell'art. 33 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii., quale criterio di aggiudicazione, il solo prezzo/costo in quanto compatibile con "offerta economica" da produrre secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con il solo PREZZO da produrre secondo il metodo dei prezzi unitari, per contratti da stipulare a misura;
 - di stabilire che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 37 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii. e dell'art. 21 del "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti";
 - di riservare all'amministrazione la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida;
 - di impegnare la spesa complessiva presunta di euro **327.742,97** come da tabella allegata;
 - contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso entro 30 giorni al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa - Sezione Autonoma di Bolzano.
- Gemäß Art. 26 und 27, Abs 6 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F. und gemäß Artt. 9 und 12 der „Gemeindeverordnung über das Vertragswesen“ werden 5 Wirtschaftsteilnehmer aus dem telematischen Verzeichnis der Wirtschaftsteilnehmer zur Einladung zum Verhandlungsverfahren ausgewählt.
 - Gemäß Art. 33 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F. wird festgehalten, dass die Vergabe nach folgenden Kriterien erfolgt: nur nach dem Kriterium des günstigsten Preises. Das „wirtschaftliche Angebot“ muss mit dem Kriterium des wirtschaftlich günstigsten Angebots, bei dem nur der Preis nach der Methode der Einheitspreise erstellt werden.
 - Der Vertrag wird mittels elektronischem Briefverkehr gemäß Art 37 L.G. Nr. 16/2015, i.g.F. und Art. 21 der „Gemeindeverordnung über das Vertragswesen“ abgeschlossen.
 - Der Verwaltung wird das Recht eingeräumt, auch im Falle nur eines gültigen Angebotes den Zuschlag zu erteilen.
 - Die voraussichtlichen Gesamtspesen in Höhe von € **327.742,97** wird wie in der Anlage angegeben verbucht.
 - Gegen die vorliegende Maßnahme kann innerhalb von 30 Tagen beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof – Autonome Sektion Bozen – Rekurs eingereicht werden.

\\comune.bolzano.it\NS-U\6-3-Opere-Pubbliche-Edifici\hstieler\2022\DETERMINE\ALLOGGI
63_approvazione quadro economico_ sistema gara e prenotaz spesa_geom_LV.doc

VIA PARMA

Anno	E/U	Numero	Codice Bilancio	Descrizione Capitolo	Importo
------	-----	--------	-----------------	----------------------	---------

Jahr	E/A	Nummer	Haushaltskodex	Kapitelbeschreibung	Betrag
2022	U	7063	08022.02.010900030	Ristrutturazione alloggi e parti comuni via Parma - lavori	150.000,00
2023	U	7063	08022.02.010900030	Ristrutturazione alloggi e parti comuni via Parma - lavori	125.661,63
2023	U	7063	08022.02.010900030	Ristrutturazione alloggi e parti comuni via Parma - lavori	52.081,34

Il direttore di Ufficio / Der Amtsdirektor
 CELI ROSARIO / InfoCamere S.C.p.A.
 firm. digit. - digit. gez

Allegati / Anlagen:

b1e1834be3dceec131bf37bbf8ed2c60b3aa69aca8f9ac0d84b175eb34ea5dc - 9813477 - det_testo_proposta_07-12-2022_11-51-51.doc
 9ad52778ed11fa9351fbfd710754f3ff03d299b527dca20363257ec8eec7a2be - 9813482 - det_Verbale_07-12-2022_11-52-38.doc
 ac0b3df28d5c88994c1b2e4ed30b3cea2db1166d577a5de969626e415daa5b1f - 9813520 - modello_Allegato Impegno.doc
 e8169facd94889f6601f399cf75dd2b32564d7005607fde8d4bd49e37e38880f - 9836755 - Allegato contabile alloggi via Parma 63.pdf