



Comune di Bolzano
Stadtgemeinde Bozen

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE / VERFÜGUNG DES LEITENDEN BEAMTEN

Ufficio / Amt	N. Nr.	Data Datum
6.5.0. - Ufficio Amministrazione Dei Lavori Pubblici 6.5.0. - Amt für Verwaltungsangelegenheiten im Bereich der öffentlichen Arbeiten	4186	13/11/2024

OGGETTO/BETREFF:

PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA EUROPEA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI: COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, STATICO, ANTINCENDIO E DEGLI IMPIANTI PER L’OPERA: REALIZZAZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO „SCUOLA ELEMENTARE E SCUOLA MEDIA IN VIA BARI “A BOLZANO - APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA
CIG: ANCORA DA GENERARE - CUP: I51B17000650005 CUI S00389240219202300062

OFFENES VERFAHREN ÜBER EU-SCHWELLE FÜR DIE VERGABE DER DIENSTLEISTUNGEN: TECHNISCHE UND VERWALTUNGSMÄSSIGE ABNAHME, STATISCHE ABNAHME, RANDSCHUTZABNAHME, ABNAHME DER ANLAGEN BETREFFEND DAS BAUVORHABEN ERRICHTUNG DES SCHULKOMPLEXES „GRUND- UND MITTELSCHULE IN DER BARISTRASSE“ IN BOZEN - GENEHMIGUNG DER AUSSCHREIBUNGSUNTERLAGEN.
CIG: NOCH ZU ERSTELLEN - CUP: I51B17000650005 CUI S00389240219202300062

Vista la deliberazione della Giunta Municipale n. 451 del 28.07.2023 con la quale è stato approvato il DUP (Documento Unico di Programmazione) per gli esercizi finanziari 2024-2026;

Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratsbeschluss Nr. 451 vom 28.07.2023, mit welchem das einheitliche Strategiedokument für die Haushaltsjahre 2024-2026 genehmigt worden ist.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 14.12.2023 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del DUP (Documento Unico di Programmazione) per gli esercizi finanziari 2024-2026;

Es wurde Einsicht genommen in den Gemeinderatsbeschluss Nr. 85 vom 14.12.2023, mit welchem das einheitliche Strategiedokument für die Haushaltsjahre 2024-2026 aktualisiert worden ist.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 86 del 21.12.2023 immediatamente esecutiva di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024-2026;

Es wurde Einsicht genommen in den sofort vollstreckbaren Beschluss Nr. 86 vom 21.12.2023, mit welchem der Gemeinderat den Haushaltsvoranschlag für die Geschäftsjahre 2024-2026 genehmigt hat.

vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 15.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) per l'anno 2024-2026;

Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratsbeschluss Nr. 10 vom 15.01.2024, mit welchem der Haushaltsvollzugsplan (HVP) für den Zeitraum 2024-2026 genehmigt worden ist.

Visto l'articolo 126 della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 "*Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige*", che individua e definisce il contenuto delle funzioni dirigenziali;

Es wurde Einsicht genommen in den Art. 126 des Regionalgesetzes vom 3. Mai 2018, Nr. 2 „*Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol*“, welcher die Aufgaben der leitenden Beamten festlegt.

Visto l'art. 105 del vigente Statuto Comunale, approvato con deliberazione consigliere n. 35 dell'11.06.2009, che disciplina il ruolo dei dirigenti;

Es wurde Einsicht genommen in die mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 35 vom 11.06.2009 genehmigte Satzung der Stadtgemeinde Bozen, welche in Art. 105 die Aufgaben der Führungskräfte festlegt.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 410/2015, con la quale viene operata una dettagliata individuazione degli atti delegati e devoluti ai dirigenti quali atti aventi natura attuativa delle linee di indirizzo deliberate dagli organi elettivi dell'Amministrazione comunale;

Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratsbeschluss Nr. 410/2015, in welchem die Verfahren festgelegt werden, die in den Zuständigkeitsbereich der leitenden Beamten fallen oder diesen übertragen werden. Es handelt sich um jene Verfahren, mit welchen die Richtlinien umgesetzt werden, die von den gewählten Organen der Gemeindeverwaltung erlassen worden sind.

Vista la determinazione dirigenziale n. 1350 del 13/04/2023 della Ripartizione 6 Lavori Pubblici con la quale il Direttore della Ripartizione provvede all'assegnazione del PEG ed esercita il potere di delega ai sensi del IV comma dell'art. 22 del vigente Regolamento di Organizzazione;

Visto il vigente "Regolamento organico e di organizzazione del Comune di Bolzano", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 98/48221 del 02.12.2003 e ss.mm.ii.;

Visto il vigente "Regolamento di contabilità" del Comune di Bolzano, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale 12 gennaio 2016, n. 1 e ss.mm.ii.;

Visti:

- la L.P. 17 dicembre 2015, n. 16 e ss.mm.ii. "Disposizioni sugli appalti pubblici";
- la L.P. 22 ottobre 1993, n. 17 e ss.mm.ii. "Disciplina del procedimento amministrativo";
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici" (di seguito detto anche „Codice“);
- il "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 25.01.2018, in quanto compatibile;
- il decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445;
- il D.Lgs. n. 81/2008 ed, in particolare, l'art. 26, comma 6;

Es wurde Einsicht genommen in die Verfügung des leitenden Beamten der Abteilung 6 für öffentliche Arbeiten Nr. 1350 vom 13/04/2023, kraft derer der Direktor der Abteilung die HVP-Zuweisung vornimmt und die Übertragungsbefugnis gemäß Art. 22 Abs. 4 der Organisationsordnung wahrnimmt.

Es wurde Einsicht genommen in die geltende „Personal- und Organisationsordnung der Stadtgemeinde Bozen“, die mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 98/48221 vom 02.12.2003 i.g.F. genehmigt wurde.

Es wurde Einsicht genommen in die geltende „Gemeindeordnung über das Rechnungswesen“ der Gemeinde Bozen, die mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 1 vom 12. Januar 2016, i.g.F. genehmigt wurde.

Gesehen:

- das L.G. vom 17. Dezember 2015, Nr. 16 „Bestimmungen über die öffentliche Auftragsvergabe“, i.g.F.,
- das L.G. vom 22. Oktober 1993, Nr. 17 „Regelung des Verfahrens“ in geltender Fassung,
- das GvD vom 31 März 2023, Nr. 36, "Gesetzbuch über öffentliche Aufträge" (in der Folge auch "Kodex" genannt), i.g.F.
- die „Gemeindeverordnung über das Vertragswesen“, die mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 3 vom 25.01.2018 genehmigt wurde, sofern vereinbar,
- das Dekret des Präsidenten der Republik Nr. 445 vom 28. Dezember 2000;
- das Gv.D. Nr. 81/2008 und im Speziellen Art. 26, Abs. 6;

Premesso che:

È necessario indire la gara per l'affidamento dei seguenti servizi: COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, STATICO, ANTINCENDIO E DEGLI IMPIANTI PER L'OPERA: REALIZZAZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO „SCUOLA ELEMENTARE E SCUOLA MEDIA IN VIA BARI "A BOLZANO

Con delibera della Giunta Municipale n. 437 del 17.09.2024, immediatamente esecutiva, si è preso atto della relazione unica del Responsabile unico del progetto Dott.Ing. Donatella Batelli e sono stati approvati il calcolo onorari nonché le modalità di appalto della gara di servizi;

Come chiarito nella circolare del Segretario Generale n. 8 del 15 ottobre 2024, in assenza di un intervento legislativo o chiarificatore da parte legislatore statale, rimane ad oggi dibattuta la questione relativa all'applicabilità della legge 21.04.2023, n. 49 ("Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali") alle procedure di affidamento dei servizi di architettura e ingegneria.

La giurisprudenza amministrativa (TAR Veneto, Venezia, 3/4/2024 n. 632; TAR Lazio, Sezione Vter, 30/4/2024 n. 8580) si è inizialmente pronunciata considerando inderogabile e non ribassabile il compenso professionale, calcolato sulla base delle tabelle ministeriali di cui al DM 17.06.2016 e posto a base di gara, consentendo il ribasso sul prezzo limitatamente alle sole spese generali ed oneri accessori.

Prämisse:

Es erweist sich als notwendig, die Ausschreibung zur Vergabe folgender Dienstleistungen durchzuführen: TECHNISCHE UND VERWALTUNGSMÄSSIGE ABNAHME, STATISCHE ABNAHME, RANDSCHUTZABNAHME, ABNAHME DER ANLAGEN BETREFFEND DAS BAUVORHABEN ERRICHTUNG DES SCHULKOMPLEXES „GRUND- UND MITTELSCHULE IN DER BARISTRASSE" IN BOZEN.

Mit Stadtratbeschluss Nr.437 vom 17.09.2024, sofort vollstreckbar, wurden den Vergabevermerk des einzigen Projektverantwortliche Dr.Ing. Donatella Batelli zur Kenntnis genommen und die Berechnung der Honorare sowie die Art der Vergabe von Dienstleistungen genehmigt.

Wie im Rundschreiben Nr. 8 des Generalsekretärs vom 15. Oktober 2024 klargelegt, in Ermangelung einer gesetzgeberischen oder klärenden Bestimmung seitens des staatlichen Gesetzgebers bleibt die Frage der Anwendbarkeit des Gesetzes vom 21.4.2023, Nr. 49 („Bestimmungen über eine angemessene Vergütung für freiberufliche Dienstleistungen") auf die Verfahren zur Vergabe von Dienstleistungen in den Bereichen Architektur und Ingenieurwesen bis heute umstritten.

Die Verwaltungsrechtsprechung (TAR Veneto, Venezia, 3/4/2024 n. 632; TAR Lazio, Sezione Vter, 30/4/2024 n. 8580) entschied zunächst, dass das Honorar, das auf Grundlage der im Ministerialdekret vom 17.06.2016 festgelegten Tabellen berechnet wurde und als Grundlage für die Ausschreibung diente, bindend war und nicht unterboten werden konnte, wobei ein Preisabschlag auf den Preis nur auf die allgemeinen Kosten und Nebenkosten zulässig war.

La giurisprudenza amministrativa più recente (Tar Campania, Salerno 16/7/2024 n. 1494 e Tar Calabria, Reggio Calabria 25/07/2024 n. 483), ha invece ritenuto ammissibile, quale soluzione maggiormente in linea con il codice dei contratti pubblici e con i principi nazionali ed europei, il ribasso dell'intero importo a base di gara in tutte le sue voci, ivi compresi i compensi professionali.

La stessa ANAC in diversi pareri (n. 101 del 28 febbraio 2024, n. 40 del 30 luglio 2024) ed in una nota del suo Presidente del 19.04.2024 ha avuto modo di affermare la facoltà per la stazione appaltante, nell'ambito della propria discrezionalità, di impostare la gara senza limitazioni al ribasso della componente relativa al prezzo.

Con sentenza n. 231 del 09.10.2024, il TRGA – sezione autonoma di Bolzano - ha sancito, invece, la legittimità del ribasso della sola componente "spese ed oneri accessori" del corrispettivo professionale, dichiarando illegittimo il ribasso della componente relativa al compenso professionale.

L'ACP ha pubblicato in data 31.10.2024 i nuovi disciplinari standard sopra e sottosoglia UE rimettendo alla discrezionalità della stazione appaltante la scelta dell'indirizzo da seguire.

Sulla base delle sentenze TAR Veneto, Venezia, 3/4/2024 n. 632, TAR Lazio, Sezione Vter, 30/4/2024 n. 8580 e del TRGA – sezione autonoma di Bolzano n. 231 del 09.10.2024, in via prudenziale la presente procedura viene impostata consentendo il ribasso sulla sola quota spese ed oneri accessori di cui all'art. 5 del DM 17.06.2016. Ciò anche in considerazione

Die jüngere Verwaltungsrechtsprechung (Tar Campania, Salerno 16/7/2024 n. 1494 e Tar Calabria, Reggio Calabria 25/07/2024 n. 483), hält es hingegen als eine mit dem Kodex des öffentlichen Vergaberechts und den nationalen und europäischen Grundsätzen besser im Einklang stehende Lösung für zulässig, den gesamten Ausschreibungsbetrag in allen Positionen, einschließlich der Honorare, unterbieten zu können.

ANAC selbst hatte in verschiedenen Gutachten (Nr. 101 vom 28. Februar 2024, Nr. 40 vom 30. Juli 2024) und in einer Mitteilung ihres Präsidenten vom 19.04.2024, die Möglichkeit für den Auftraggeber befürwortet, im Rahmen seines Ermessens die Ausschreibung ohne Einschränkung bei den Preisabschlägen durchführen zu können.

Mit Urteil Nr. 231 vom 09.10.2024 hat dagegen das Verwaltungsgericht – Autonome Sektion Bozen – die Rechtmäßigkeit des Abschlags der alleinigen Komponente „Spesen und Nebenkosten“ der Vergütung festgestellt und den Abschlag der Komponente, die das berufliche Honorar betrifft, für rechtswidrig erklärt.

Die Agentur für öffentliche Vetraege hat am 31.10.2024 die neuen standardisierten Ausschreibungsbedingungen über und unter UE-Schwelle veröffentlicht, wobei es im Ermessen des Auftraggebers liegt, welche Richtung er einschlägt.

Aufgrund der Urteilen TAR Veneto, Venezia, 3/4/2024 n. 632, TAR Lazio, Sezione Vter, 30/4/2024 n. 8580 und das Verwaltungsgericht – Autonome Sektion Bozen Nr. 231 vom 09.10.2024 wird das gegentändliche Verfahren so gestaltet, dass der Preisabschlag nur auf den Teil der Spesen und Nebenkosten laut Art. 5 Des MD 17.06.2016 gewährt wird. Dies gilt auch

dell'urgenza di avviare il servizio di collaudo (vedasi decisione della G.M. dell'11.11.2024).

Risulta necessario approvare il testo contrattuale di dettaglio della gara. Esso è costituito dai seguenti documenti:

- bando di gara;
- disciplinare di gara;
- DGUE;
- Tabella "Corrispettivi per fase prestazionale";
- tabella criteri di valutazione;
- modulo "Istruzioni alla sottoscrizione";
- modulo "Documentazione da presentare per le aggregazioni di rete";
- Dichiarazione di assolvimento dell'imposta di bollo;
- allegato A1 "Dichiarazioni";
- allegato A1-bis "Dichiarazioni - Mandante";
- modello relativo alle dichiarazioni dell'ausiliaria ex art. 104 d. lgs. n. 36/2023 (Allegato A1-ter);
- allegato A2 "Composizione del gruppo di lavoro";
- eventuale dichiarazione aggiuntiva ai sensi dell'art. 124 d. lgs. n. 36/2023 e della legge fallimentare;
- allegati B1a, B1b (Referenze);
- allegato B2 (Relazione sulle modalità di esecuzione dell'incarico);
- Patto d'integrità;
- Codice di comportamento.

Gli allegati **Allegato A** dati anagrafici e **Allegato C** offerta economica saranno generati automaticamente dal sistema www.banditi-altoadige.it

Ai sopra elencati documenti, depositati presso l'Ufficio 6.5 Amministrazione dei Lavori Pubblici si rinvia per relationem, in quanto, pur non essendo materialmente

angesichts der Dringlichkeit der Inbetriebnahme der Abnahmeprüfdienstes (siehe Entscheidung des Stadtrates vom 11.11.2024).

Sich die Notwendigkeit ergibt, den Vertragstext der Ausschreibung im Detail zu genehmigen; der genannte Vertragstext besteht aus folgenden Unterlagen:

- Ausschreibungsbekanntmachung;
- Ausschreibungsbedingungen;
- EEE;
- Tabelle "Vergütungen pro Leistungsphase";
- Tabelle der Bewertungskriterien;
- Formular „Anleitungen zur Unterschrift“;
- Formular "Dokumente, die Netzwerkzusammenschlüsse vorlegen müssen";
- Erklärung zur Entrichtung der Stempelsteuer;
- Anlage A1 „Erklärungen“;
- Anlage A1-bis „Erklärungen - Auftrag gebendes Mitglied“;
- Vorlage zu den Erklärungen des Hilfsunternehmens gemäß Art. 104 GvD Nr. 36/2023 (Anlage A1-ter);
- Anlage A2 „Zusammensetzung der Arbeitsgruppe“;
- Etwaige zusätzliche Erklärung gemäss Art. 124 GvD Nr. 36/2023 und gemäss Konkursgesetz;
- Anlagen B1a, B1b (Referenzen);
- Anlage B2 (Bericht über die Ausführungsweise des Auftrags);
- Integritätsvereinbarung;
- Verhaltenskodex.

Die Anlagen **Anlage A** anagrafische Daten und **Anlage C** wirtschaftliches Angebot werden über das Portal www.ausschreibungen-suedtirol.it generiert.

Auf die oben erwähnten Unterlagen, die beim Amt 6.5 für Verwaltungsangelegenheiten im Bereich der öffentlichen Arbeiten liegen, wird Bezug genommen, da sie, obwohl sie nicht

allegati al presente atto, ne formano parte integrante.

A disposizione dei concorrenti sarà posta anche la seguente documentazione tecnica/progettuale: progetto esecutivo

Espresso il proprio parere favorevole sulla regolarità tecnica-amministrativa

La Direttrice dell'Ufficio
determina:

per i motivi espressi in premessa:

1) di approvare il testo contrattuale di dettaglio della gara per l'affidamento del servizio di COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, STATICO, ANTINCENDIO E DEGLI IMPIANTI PER L'OPERA REALIZZAZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO „SCUOLA ELEMENTARE E SCUOLA MEDIA IN VIA BARI “A BOLZANO costituito dai seguenti documenti:

- bando di gara;
- disciplinare di gara;
- DGUE;
- Tabella "Corrispettivi per fase prestazionale";
- tabella criteri di valutazione;
- modulo "Istruzioni alla sottoscrizione";
- modulo "Documentazione da presentare per le aggregazioni di rete";
- Dichiarazione di assolvimento dell'imposta di bollo;
- allegato A1 "Dichiarazioni";
- allegato A1-bis "Dichiarazioni - Mandante";
- modello relativo alle dichiarazioni dell'ausiliaria ex art. 104 d. lgs. n.

materiell beigefügt sind, die integrierenden Bestandteil dieser Verfügung bilden.

Den Teilnehmern werden auch folgende Technische/Planungsunterlagen zur Verfügung gestellt: das Ausführungsprojekt;

Nach Abgabe des eigenen zustimmenden Gutachtens über die verwaltungstechnische Ordnungsmäßigkeit.

verfügt
die Direktorin des Amtes:

aus den eingangs erwähnten Gründen:

1) den detaillierten Vertragstext der Ausschreibung zur Vergabe der Dienstleistungen TECHNISCHE UND VERWALTUNGSMÄSSIGE ABNAHME, STATISCHE ABNAHME, RANDSCHUTZABNAHME, ABNAHME DER ANLAGEN BETREFFEND DAS BAUVORHABEN ERRICHTUNG DES SCHULKOMPLEXES „GRUND- UND MITTELSCHULE IN DER BARISTRASSE“ IN BOZEN bestehend aus den folgenden Unterlagen zu genehmigen:

- Ausschreibungsbekanntmachung;
- Ausschreibungsbedingungen;
- EEE;
- Tabelle "Vergütungen pro Leistungsphase";
- Tabelle der Bewertungskriterien;
- Formular „Anleitungen zur Unterschrift“;
- Formular "Dokumente, die Netzwerkzusammenschlüsse vorlegen müssen";
- Erklärung zur Entrichtung der Stempelsteuer;
- Anlage A1 „Erklärungen“;
- Anlage A1-bis „Erklärungen - Auftrag gebendes Mitglied“;
- Vorlage zu den Erklärungen des Hilfsunternehmens gemäß Art. 104

- 36/2023 (Allegato A1-ter);
- allegato A2 "Composizione del gruppo di lavoro";
- eventuale dichiarazione aggiuntiva ai sensi dell'art. 124 d. lgs. n. 36/2023 e della legge fallimentare;
- allegati B1a, B1b (Referenze);
- allegato B2 (Relazione sulle modalità di esecuzione dell'incarico);
- Patto d'integrità;
- Codice di comportamento.

A disposizione dei concorrenti sarà posta anche la seguente documentazione tecnica/progettuale: progetto esecutivo

Ai sopra elencati documenti, depositati presso l'Ufficio 6.5 Amministrazione dei Lavori Pubblici si rinvia per relationem, in quanto, pur non essendo materialmente allegati al presente atto, ne formano parte integrante.

- 2) Di dare atto che gli allegati **Allegato A** dati anagrafici e **Allegato C** offerta economica saranno generati automaticamente dal sistema www.bandi-altoadige.it
- 3) contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso entro 30 giorni al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa - Sezione Autonoma di Bolzano.

- GvD Nr. 36/2023 (Anlage A1-ter);
- Anlage A2 „Zusammensetzung der Arbeitsgruppe“;
- Etwaige zusätzliche Erklärung gemäss Art. 124 GvD Nr. 36/2023 und gemäss Konkursgesetz;
- Anlagen B1a, B1b (Referenzen);
- Anlage B2 (Bericht über die Ausführungsweise des Auftrags);
- Integritätsvereinbarung;
- Verhaltenskodex.

Den Teilnehmern werden auch folgende Technische/Planungsunterlagen zur Verfügung gestellt: das Ausführungsprojek;

Auf die oben erwähnten Unterlagen, die beim Amt 6.5 für Verwaltungsangelegenheiten im Bereich der öffentlichen Arbeiten liegen, wird Bezug genommen, da sie, obwohl sie nicht materiell beigefügt sind, die integrierenden Bestandteil dieser Verfügung bilden.

- 2) Festzusetzen, dass die Anlagen **Anlage A** anagrafische Daten und **Anlage C** wirtschaftliches Angebot über das Portal www.ausschreibungen-suedtirol.it generiert werden.
- 3) Gegen die vorliegende Maßnahme kann innerhalb von 30 Tagen beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof – Autonome Sektion Bozen – Rekurs eingereicht werden.

La direttrice di Ufficio / Die Amtsdirektorin
TOMAZZONI VALENTINA / InfoCamere S.C.p.A.
firm. digit. - digit. gez

Allegati / Anlagen:

ebef4f014b2a89f540099c67ac0c53ae73d6609629d06591e46deeb38c198d4f - 14182942 - det_testo_proposta_12-11-2024_11-40-58.doc

