



Comune di Bolzano
Stadtgemeinde Bozen

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE / VERFÜGUNG DES LEITENDEN BEAMTEN

Ufficio / Amt	N. Nr.	Data Datum
6.5.0. - Ufficio Amministrazione Dei Lavori Pubblici 6.5.0. - Amt für Verwaltungsangelegenheiten im Bereich der öffentlichen Arbeiten	2291	26/06/2023

OGGETTO/BETREFF:

PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA EUROPEA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETT. B) LEGGE N. 120/2020 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI: DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO COMUNALE DI VIA CLAUDIA AUGUSTA N. 87 - 89 A BOLZANO" - AMMISSIONE DEGLI OFFERENTI, AGGIUDICAZIONE AL RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO COSTITUENDO COMPOSTO DA BUSSELLI SCHERER ARCHITEKTEN (MANDATARIO)/ PFEIFER PARTNERS SRL (MANDANTE) - EURO 92.088,37 (AL NETTO DI I.V.A. ED ONERI PREVIDENZIALI).

CUP: I58I21000450004 - CIG: 9776412666

PNC - PROGRAMMA „SICURO VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA“

VERHANDLUNGSVERFAHREN UNTER EU-SCHWELLE IM SINNE DES ART. 1, ABS. 2 BUCHST. B) DES GESETZES NR. 120/2020 FÜR DIE VERGABE DER DIENSTLEISTUNGEN: BAULEITUNG UND SICHERHEITSKOORDINIERUNG IN DER AUSFÜHRUNGSPHASE FÜR DIE "SANIERUNGSARBEITEN DES GEMEINDEGEBÄUDES IN DER CLAUDIA AUGUSTASTRASSE NR. 87 - 89 IN BOZEN"- ZULASSUNG VON BIETERN, ZUSCHLAGSERTEILUNG AN DIE ZU BILDENDE BIETERGEMEINSCHAFT BESTEHEND AUS BUSSELLI SCHERER ARCHITEKTEN (BEAUFTRAGTE)/ PFEIFER PARTNERS GMBH (AUFTRAGGEBENDES MITGLIED) - EURO 92.088,37 (OHNE MWST. UND FÜRSORGEBEITRÄGE).

CUP: I58I21000450004 - CIG: 9776412666

PNC - PROGRAMM "SICHERES GRÜN UND SOZIALES: AUFWERTUNG DES ÖFFENTLICHEN WOHNENS"

Vista la deliberazione della Giunta Municipale n. 391 del 25.07.2022 con la quale è stato approvato il DUP (Documento Unico di Programmazione) per gli esercizi finanziari 2023-2025;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 02.02.2023 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del DUP (Documento Unico di Programmazione) per gli esercizi finanziari 2023-2025;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 15.02.2023 immediatamente esecutiva di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023-2025;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 100 del 20.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) per il periodo 2023-2025;

Visto l'articolo 126 della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 "Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige" che individua e definisce il contenuto delle funzioni dirigenziali;

Visto l'art. 105 del vigente Statuto comunale, approvato con deliberazione consigliere n. 35 dell'11.06.2009, che disciplina il ruolo dei dirigenti;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 410/2015 con la quale viene operata una dettagliata individuazione degli atti delegati e devoluti ai dirigenti quali atti aventi natura attuativa delle linee di indirizzo deliberate dagli organi elettivi dell'Amministrazione comunale;

Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratsbeschluss Nr. 391 vom 25.07.2022, mit welchem das einheitliche Strategiedokument für die Haushaltsjahre 2023-2025 genehmigt worden ist.

Es wurde Einsicht genommen in den Gemeinderatsbeschluss Nr. 8 vom 02.02.2023, mit welchem das einheitliche Strategiedokument für die Haushaltsjahre 2023-2025 aktualisiert worden ist.

Es wurde Einsicht genommen in den sofort vollstreckbaren Beschluss Nr. 10 vom 15.02.2023, mit welchem der Gemeinderat den Haushaltsvoranschlag für die Geschäftsjahre 2023-2025 genehmigt hat.

Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratsbeschluss Nr. 100 vom 20.03.2023, mit welchem der Haushaltsvollzugsplan (HVP) für den Zeitraum 2023 - 2025 genehmigt worden ist.

Es wurde Einsicht genommen in den Art. 126 des Regionalgesetzes vom 3. Mai 2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“, welcher die Aufgaben der leitenden Beamten festlegt.

Es wurde Einsicht genommen in die mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 35 vom 11.06.2009 genehmigte Satzung der Stadtgemeinde Bozen, welche in Art. 105 die Aufgaben der Führungskräfte festlegt.

Es wurde Einsicht genommen in den Stadtratsbeschluss Nr. 410/2015, in welchem die Verfahren festgelegt werden, die in den Zuständigkeitsbereich der leitenden Beamten fallen oder diesen übertragen werden. Es handelt sich um jene Verfahren, mit welchen die Richtlinien umgesetzt werden, die von den gewählten Organen der Gemeindeverwaltung erlassen

worden sind.

Vista la determinazione dirigenziale n. 1350 del 13/04/2023 della Ripartizione 6 Lavori Pubblici con la quale il Direttore della Ripartizione provvede all'assegnazione del PEG ed esercita il potere di delega ai sensi del IV comma dell'art. 22 del vigente Regolamento di Organizzazione;

Visto il "Regolamento organico e di organizzazione del Comune di Bolzano", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 98/48221 del 02.12.2003 e ss.mm.ii.;

Visto il vigente "Regolamento di contabilità" del Comune di Bolzano, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale 12 gennaio 2016, n. 1 e ss.mm.ii.;

Visti:

- la L.P. 17 dicembre 2015, n. 16 e ss.mm.ii. "Disposizioni sugli appalti pubblici";
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici" (di seguito detto anche "Codice");
- la L.P. 22 ottobre 1993, n. 17 e ss.mm.ii. "Disciplina del procedimento amministrativo e del diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il vigente "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 25.01.2018;
- il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii. Testo Unico Sicurezza sul Lavoro "Attuazione di tutela della salute e della

Es wurde Einsicht genommen in die Verfügung des leitenden Beamten der Abteilung 6 für öffentliche Arbeiten Nr. 1350 vom 13/04/2023, kraft derer der Direktor der Abteilung die HVP-Zuweisung vornimmt und die Übertragungsbefugnis gemäß Art. 22 Abs. 4 der Organisationsordnung wahrnimmt.

Es wurde Einsicht genommen in die „Personal- und Organisationsordnung der Stadtgemeinde Bozen“, die mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 98/48221 vom 02.12.2003 i.g.F. genehmigt wurde.

Es wurde Einsicht genommen in die geltende „Gemeindeordnung über das Rechnungswesen“ der Gemeinde Bozen, die mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 1 vom 12. Januar 2016, i.g.F.genehmigt wurde.

Es wurde Einsicht genommen in:

- das L.G. vom 17. Dezember 2015, Nr. 16 „Bestimmungen über die öffentliche Auftragsvergabe“ i.g.F.
- das GvD vom 18. April 2016, Nr. 50 "Gesetzbuch über öffentliche Aufträge" (in der Folge auch "Kodex" genannt) i.g.F.
- das L.G. vom 22. Oktober 1993, Nr. 17 „Regelung des Verfahrens und des Rechts auf Zugang zu Verwaltungsunterlagen“ i.g.F.
- die geltende „Gemeindeverordnung über das Vertragswesen“, die mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 3 vom 25.01.2018 genehmigt wurde,
- das Gv.D. vom 9. April 2008, Nr. 81 – Vereinheitlichter Text der Arbeitssicherheit betreffend die "Umsetzung des

sicurezza nei luoghi di lavoro”;

- il D.M. 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante *“Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”.*

Premesso che:

Con determinazione dirigenziale n. 4096 del 09.11.2022 è stato approvato il quadro economico dei lavori di *“Riqualificazione energetica dell’edificio comunale di Via Claudia Augusta n. 87-89 a Bolzano”* e impegnata la relativa spesa, finanziata in parte con risorse del PNC (Piano Nazionale Complementare al PNRR) ed in parte con mezzi propri dell’Ente.

Con determinazione dirigenziale n. 4406 del 25.11.2022 è stato modificato il quadro economico;

con determinazione dirigenziale n. 900 del 14.03.2023 è stato affidato l’incarico di Progettazione definitiva, progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di *“Riqualificazione energetica dell’edificio comunale di Via Claudia Augusta n. 87 - 89 a Bolzano”* al R.T.I.: NEROBUTTO S.R.L. SOCIETA' BENEFIT (capogruppo mandatario), mandanti: Termoidraulica Parotto Vittorino S.r.l., AP Elettrica di Alberto Pecoraro e C. S.n.c., Dott. Arch. Sette Marco M7 Architetture e Design, Dott. Ing. Daniel Hartmann Studio d’Ingegneria, Energytech Ingegneri S.r.l.;

Con determinazione dirigenziale n. 1233 del 04.04.2023 è stata approvata l’indizione di una gara per l’affidamento del servizio di direzione lavori e coordinamento della

Gesundheitsschutzes und der Sicherheit am Arbeitsplatz” in geltender Fassung,

- das M.D. vom 7. März 2018, Nr. 49 Verordnung betreffend *“Genehmigung der Leitlinien über die Abwicklungsart der Funktionen des Bauleiters und des Leiters der Auftragsausführung”.*

Prämisse:

Mit Verfügung des Leitenden Beamten Nr. 4096 vom 09.11.2022 wurde der Kostenrahmen für die *“Sanierungsarbeiten des Gemeindegebäudes in der Claudia Augustastrasse nr. 87 - 89 in Bozen”* genehmigt und die diesbezügliche Ausgabe verpflichtet. Die Ausgabe wird zum Teil mit Beiträgen aus dem PNC Ergänzungsfonds zum staatlichen Wiederaufbauplan finanziert und zum Teil mit Eigenmittel finanziert.

Mit Verfügung des Leitenden Beamten Nr. 4406 vom 25.11.2022 wurde der wirtschaftliche Rahmen geändert;

Mit Verfügung des leitenden Beamten Nr. 900 vom 14.03.2023 wurde die Bietergemeinschaft: NEROBUTTO GmbH BENEFITGESELLSCHAFT (federf. Unternehmen), auftraggebende Unternehmen: Termoidraulica Parotto Vittorino GmbH, AP Elettrica des Alberto Pecoraro & Co. OHG, Dr. Arch. Sette Marco M7 Architetture & Design, Dr. Ing. Daniel Hartmann Studio Ingenieurbüro, Energytech Ingenieure GmbH mit der endgültigen Planung, mit der Ausführungsplanung und mit der Ausführung der *“Sanierungsarbeiten des Gemeindegebäudes in der Claudia Augustastrasse Nr. 87 - 89 in Bozen”* beauftragt.

Mit Verfügung des leitenden Beamten Nr. 1233 vom 04.04.2023 wurde die Durchführung einer Ausschreibung zur Vergabe der Bauleitung und

sicurezza in fase esecutiva dei lavori di "Riqualificazione energetica dell'edificio comunale di Via Claudia Augusta n. 87- 89 a Bolzano".

Il servizio è previsto nel piano biennale degli acquisti di forniture e servizi 2023–2024 con il codice CUI S00389240219202200104;

Il RUP del servizio in oggetto è il Geom. Luca Vasarin;

Ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii. è stata quindi indetta una procedura negoziata interamente telematica per il sopraindicato servizio sul portale www.banditoadige.it (gara telematica n. 029967/2023);

Alla gara telematica sono stati invitati i seguenti 5 operatori economici in possesso dei requisiti di ordine speciale e registrati sul portale telematico della Provincia Autonoma di Bolzano www.banditoadige.it (elenco telematico degli operatori economici SAI):

1. Ennequadro engineering srl
2. AREA ARCHITETTI ASSOCIATI PAURO R. FREGONI A.
3. Studio di Architettura Manuel Benedikter
4. Busselli Scherer Architekten
5. Studio Arch. Valentino Andriolo

In data 22.05.2023 alle ore 12.00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte.

Sono state presentate le seguenti offerte:

1. Ennequadro engineering srl (mandatario - Beauftragte)
2. Busselli Scherer Architekten (mandatario - Beauftragte)

Sicherheitskoordinierung in der Ausführungsphase für die "Sanierungsarbeiten des Gemeindegebäudes in der Claudia Augustastrasse nr. 87 - 89 in Bozen" genehmigt.

Die Leistung ist im Zweijahresprogramm der Lieferungen und Dienstleistungen 2023–2024 enthalten (Interventionscode CUI: S00389240219202200104).

Der einzige Verfahrensverantwortliche der obengenannten Dienstleistung ist Geom. Luca Vasarin.

Im Sinne des Art.1, Abs. 2, Buchst. b) des Gesetzes Nr. 120/2020, i.g.F. hat die Gemeinde Bozen ein elektronisches Verhandlungsverfahren für die oben genannten Dienstleistungen über das Portal www.ausschreibungen-suedtirol.it ausgeschrieben (telematisches Verfahren Nr. 029967/2023).

Zum telematischen Verfahren wurden die nachstehenden 5 Wirtschaftsteilnehmer eingeladen, die die technischen und beruflichen Anforderungen erfüllen und im telematischen Vergabeportal der Autonomen Provinz Bozen www.ausschreibungen-suedtirol.it registriert sind (Telematisches Verzeichnis Wirtschaftsteilnehmer DAI).

Am 22.05.2023 um 12.00 Uhr ist der Termin für die Vorlage der Angebote verfallen.

Folgende Angebote wurden eingereicht:

Nelle procedure telematiche, in considerazione del fatto che non solo è garantita la tracciabilità di tutte le fasi ma anche l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, non sussiste l'obbligo di svolgere le operazioni di apertura delle offerte in seduta pubblica (art. 6 comma 8 della L.P. n. 16/2015).

In data 22.05.2023 alle ore 15:30 ha avuto luogo la seduta riservata presso la stanza 339 - III piano - del Palazzo comunale di Via Lancia n. 4/a - durante la quale sono state aperte le BUSTE VIRTUALI A (Documentazione Amministrativa) dei professionisti offerenti.

L'Autorità di gara ha richiesto attraverso le funzionalità del portale un chiarimento al raggruppamento temporaneo costituendo composto da ENNEQUADRO ENGINEERING SRL mandatario, mandanti: Ing. Tommaso Moretto, P.I. Faggionato Giorgio, Ing. Andrea Ducati, che è pervenuto tramite il portale nel corso della seduta.

L'Autorità di gara dopo aver riscontrato la regolarità della documentazione amministrativa di tutti i concorrenti, ha provveduto all'apertura delle offerte tecniche.

L'Autorità di gara ha quindi provveduto alla lettura dei punteggi risultanti dalle Schede di Offerta Tecnica dei concorrenti, attribuiti dal RUP.

Ha quindi aperto le offerte economiche, attribuito i relativi punteggi e stilato la graduatoria.

L'offerta economicamente più vantaggiosa è

Angesichts der Tatsache, dass bei telematischen Verfahren nicht nur die Nachverfolgung aller Phasen, sondern auch die Unversehrtheit der elektronischen Umschläge, welche die Angebote enthalten, und die Integrität jedes vorgelegten Dokumentes garantiert ist, besteht keine Pflicht, die Öffnung der Angebote in öffentlicher Sitzung vorzunehmen (Art. 6 Abs. 8 des L.G. Nr. 16/2015).

Am 22.05.2023 um 15:30 Uhr fand im Zimmer 339 - 3. Stock des Gemeindegebäudes in der Lanciastraße Nr. 4/a die nicht öffentliche Sitzung statt, in der die VIRTUELLEN UMSCHLÄGE A (Verwaltungsunterlagen) der bietenden Freiberufler geöffnet wurden.

Über die entsprechende Funktion des Portals hat die Wettbewerbsbehörde von der noch zu bildenden Bietergemeinschaft - bestehend aus ENNEQUADRO ENGINEERING SRL als Beauftragte und aus Ing. Tommaso Moretto, P.I. Faggionato Giorgio, Ing. Andrea Ducati als auftraggebende Mitglieder - eine Klarstellung eingefordert, die im Laufe der Sitzung über das Portal eingegangen ist.

Die Wettbewerbsbehörde hat zuerst die Ordnungsmäßigkeit der Verwaltungsunterlagen aller Bieter festgestellt und dann die technischen Angebote geöffnet.

Die Wettbewerbsbehörde verlas daher die Punktzahlen, die sich aus den Datenblättern für das technische Angebot der Bieter ergeben haben und die vom EVV vergeben wurden.

Anschließend öffnete sie die wirtschaftlichen Angebote, vergab die entsprechenden Punktzahlen und erstellte die Rangordnung.

Das wirtschaftlich günstigste Angebot

stata presentata dal raggruppamento temporaneo costituendo composto da Busselli Scherer Architekten (mandatario), Pfeifer Partners Srl (mandante), con un punteggio complessivo pari a 100 ed un ribasso del 45,86%.

Il RUP, nell'esercizio del suo potere discrezionale, ha attivato il subprocedimento di anomalia nei confronti dell'offerta presentata dall'operatore economico primo in graduatoria.

L'offerta del primo classificato è stata pertanto assoggettata alla verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, commi 1, 4, 5, 6 e 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

L'aggiudicazione è stata rinviata di conseguenza fino al totale espletamento delle operazioni di verifica.

Gli adempimenti procedurali sono descritti nel verbale di gara telematica (029967/2023) n. 14 del 22.05.2023, al quale si rinvia per relationem e che è depositato presso l'Ufficio 6.5 Amministrazione dei Lavori Pubblici del Comune di Bolzano.

La procedura di verifica è stata condotta dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Luca Vasarin, in possesso delle competenze tecniche necessarie.

Con nota prot.n. 0149666/2023 del 23.05.2023 sono state richieste le previste giustificazioni.

In data 01.06.2023 (prot.n. N.0159991/2023 del 05.06.2023) lo studio associato Busselli Scherer Architekten ha inviato per P.E.C. la documentazione

Determina n./Verfügung Nr.2291/2023

wurde von der noch zu bildende Bietergemeinschaft bestehend aus Busselli Scherer Architekten (Beauftragte), Pfeifer Partners GmbH (auftraggebendes Mitglied) mit einer Gesamtpunktzahl von 100 und mit einem Abschlag von 45,86% eingereicht.

Auf Grundlage seines Ermessens hat der EVV das Unterverfahren des ungewöhnlich niedrigen Angebotes in Bezug auf das vom erstgereihten Wirtschaftsteilnehmer eingereichte Angebot eingeleitet.

Deshalb wurde das erstplatzierte Angebot im Sinne des Art. 97, Abs. 1, 4, 5, 6 und 7 des Gv.D. Nr. 50/2016, i.g.F. dem Verfahren zur Überprüfung der ungewöhnlich niedriger Angebote unterzogen.

Die Zuschlagserteilung wurde daher bis zum Abschluss der Überprüfungsvorgänge aufgeschoben.

Die Verfahrensschritte sind in der Niederschrift über das Verhandlungsverfahren in elektronischer Form (029967/2023) Nr. 14 vom 22.05.2023 festgehalten, auf welche Bezug genommen wird und die beim Amt 6.5. für Verwaltungsangelegenheiten im Bereich der öffentlichen Arbeiten der Gemeinde Bozen hinterlegt ist.

Das Überprüfungsverfahren wurde vom einzigen Verfahrensverantwortlichen, Geom. Luca Vasarin, der über die notwendigen technischen Kompetenzen verfügt, durchgeführt.

Mit Schreiben Prot.Nr. 0149666/2023 vom 23.05.2023 wurden die vorgesehenen Rechtfertigungen beantragt.

Am 01.06.2023 (Prot.Nr. 0159991/2023 vom 05.06.2023) hat die Freiberufersozietät Busselli Scherer Architekten die angeforderten Unterlagen

6.5.0. - Ufficio Amministrazione Dei Lavori Pubblici
6.5.0. - Amt für Verwaltungsangelegenheiten im Bereich der öffentlichen Arbeiten

richiesta entro i termini previsti.

Il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Luca Vasarin, dopo aver esaminato l'intera documentazione, ha espresso parere positivo sulla congruità dell'offerta come risulta dal verbale del 06.06.2023 (prot. comunale N. 0163344/2023 del 07.06.2023).

Tali documenti ed il verbale del R.U.P., ai quali si rinvia per relationem, sono depositati presso la Ripartizione Lavori Pubblici del Comune di Bolzano.

Conseguentemente, si ritiene di aggiudicare al raggruppamento temporaneo costituendo composto da Busselli Scherer Architekten (mandatario), Pfeifer Partners Srl (mandante), i seguenti servizi: direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva (come dettagliati nell'Allegato di gara *Tabella "Corrispettivi per fase prestazionale"*) dei lavori di "Riqualificazione energetica dell'edificio comunale di Via Claudia Augusta n. 87 - 89 a Bolzano", alle condizioni e prezzi di cui all'offerta presentata nell'ambito della citata procedura di gara in quanto l'offerta appare congrua;

L'importo complessivo della spesa ammonta ad **Euro 116.841,72** così composto:

fristgerecht an die P.E.C. geschickt.

Nach Überprüfung aller eingereichten Unterlagen hat der Einzige Verfahrensverantwortliche, Geom. Luca Vasarin, ein positives Gutachten über die Angemessenheit des Angebotes abgegeben (Protokoll vom 06.06.2023 - Gem. Prot. N. 0163344/2023 vom 07.06.2023).

Die genannten Unterlagen und der Bericht des Einzigen Verfahrensverantwortlichen, auf welche Bezug genommen wird, sind bei der Abteilung für öffentliche Arbeiten der Gemeinde Bozen hinterlegt.

Demzufolge wird es für zweckmäßig erachtet, die noch zu bildende Bietergemeinschaft bestehend aus Busselli Scherer Architekten (Beauftragte), Pfeifer Partners GmbH (auftraggebendes Mitglied), mit folgenden Dienstleistungen: Bauleitung und Sicherheitskoordination in der Ausführungsphase (wie in der Ausschreibungsanlage *Tabella "Vergütungen pro Leistungsphase"* detailliert angegebenen) für die "Sanierungsarbeiten des Gemeindegebäudes in der Claudia Augustastrasse Nr. 87 - 89 in Bozen" - zu den Bedingungen und Preisen entsprechend dem im Zuge des genannten Vergabeverfahrens eingereichten Angebot zu beauftragen, weil das Angebot für angemessen befunden worden ist.

Die Gesamtausgabe beläuft sich auf **116.841,72 Euro** und beinhaltet Folgendes:

importo offerto	Euro 92.088,37	angebotener Betrag
4% oneri previdenziali	Euro 3.683,53	4% Sozialbeiträge
imponibile IVA	Euro 95.771,90	Bemessungsgrundlage Mwst.

IVA 22%	Euro 21.069,82	22% MwSt.
TOTALE	Euro 116.841,72	GESAMTBETRAG

Le prestazioni professionali (come dettagliate nel disciplinare di gara e nel relativo allegato di gara *Tabella "Corrispettivi per fase prestazionale"*) sono come da Allegati A1 "Dichiarazioni" ed A2 "Composizione del gruppo di lavoro" (parti integranti dell'offerta presentata) così suddivise tra i componenti del raggruppamento temporaneo:

Die freiberuflichen Leistungen (wie in den Ausschreibungsbedingungen und in der entsprechenden Ausschreibungsanlage *Tabelle "Vergütungen pro Leistungsphase"* detailliert angegebenen) sind wie in den Anlagen A1 „Erklärungen“ und A2 „Zusammensetzung der Arbeitsgruppe“ (Bestandteile des vorgelegten Angebotes) wie folgt auf die Mitglieder der Bietergemeinschaft aufgeteilt:

Busselli Scherer Architekten Mandatario - Beauftragte	
DIREZIONE LAVORI E.21 (prestazione principale) esecutori: Roberto Busselli, Michael Scherer	BAULEITUNG E.21 (Hauptleistung) Ausführer: Roberto Busselli, Michael Scherer
DIRETTORE LAVORI GENERALE esecutore: Roberto Busselli	GENERALBAULEITER Ausführer: Roberto Busselli

Pfeifer Partners Srl Mandante - Auftraggebendes Mitglied	
DIREZIONE LAVORI S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03 (prestazioni secondarie) esecutore: Philipp Kerschbaumer	BAULEITUNG S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03 (Nebenleistungen) Ausführer: Philipp Kerschbaumer
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA esecutore: Philipp Kerschbaumer	SICHERHEITSKOORDINIERUNG IN DER AUSFÜHRUNGSPHASE Ausführer: Philipp Kerschbaumer

espresso il proprio parere favorevole sulla regolarità tecnica-amministrativa;

Nach Abgabe des eigenen zustimmenden Gutachtens über die verwaltungstechnische Ordnungsmäßigkeit

Vor diesem Hintergrund

LA DIRETTRICE DELL'UFFICIO
DETERMINA

per i motivi espressi in premessa e ai sensi dell'art. 15 del "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti":

1. di approvare il verbale di gara n. 14/2023 (gara telematica n. 029967/2023), al quale si rinvia per relationem e che è depositato presso l'Ufficio 6.5 Amministrazione dei Lavori Pubblici del Comune di Bolzano concernente la procedura negoziata per l'affidamento del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dei lavori di "Riqualficazione energetica dell'edificio comunale di Via Claudia Augusta n. 87 - 89 a Bolzano".

2. di dare atto che, vista l'applicazione alla procedura di gara del regime semplificato dell'art. 27, comma 2 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii., l'ammissione da parte dell'Autorità di gara dei concorrenti in sede di apertura della busta A, non è da intendersi un'ammissione soggetta al regime di cui all'art 76, comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016 che presuppone una verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti di idoneità professionale, economico finanziari e tecnico organizzativi;

3. Di aggiudicare conseguentemente il suddetto servizio al raggruppamento temporaneo costituendo composto da Busselli Scherer Architekten (mandatario), Pfeifer Partners Srl (mandante), per un importo di aggiudicazione di **Euro**

Determina n./Verfügung Nr.2291/2023

VERFÜGT
DIE DIREKTORIN DES AMTES

aus den eingangs erwähnten Gründen und im Sinne des Art. 15 der „Gemeindeverordnung über das Vertragswesen“:

1. Die Niederschrift Nr. 14/2023 (telematisches Verfahren Nr. 029967/2023), auf welche Bezug genommen wird und die beim Amt 6.5. für Verwaltungsangelegenheiten im Bereich der öffentlichen Arbeiten der Gemeinde Bozen hinterlegt ist, betreffend das Verhandlungsverfahren zur Vergabe der Dienstleistungen: Bauleitung und Sicherheitskoordinierung in der Ausführungsphase für die "Sanierungsarbeiten des Gemeindegebäudes in der Claudia Augustastrasse Nr. 87 - 89 in Bozen" wird genehmigt.

2. Es wird festgehalten, nachdem auf das Vergabeverfahren die vereinfachte Regelung des Art. 27, Abs. 2 des LG Nr. 16/2015 i.g.F. Anwendung findet, ist die Zulassung der Wirtschaftsteilnehmer im Zuge der Öffnung des Umschlages A seitens der Ausschreibungsbehörde nicht als Zulassung zu verstehen, die der Regelung laut Art. 76, Absatz 2-bis des Gv.D. Nr. 50/2016 unterliegt. Letztere setzt nämlich eine Überprüfung der Unterlagen voraus, die das Fehlen von Ausschlussgründen laut Art. 80 sowie das Bestehen der wirtschaftlich-finanziellen und technisch-organisatorischen Anforderungen bestätigt.

3. Die genannte Dienstleistung wird an die noch zu bildende Bietergemeinschaft bestehend aus Busselli Scherer Architekten (Beauftragte), Pfeifer Partners GmbH (auftraggebendes Mitglied), zu einem Vergabebetrag von **92.088,37 Euro** und

6.5.0. - Ufficio Amministrazione Dei Lavori Pubblici
6.5.0. - Amt für Verwaltungsangelegenheiten im Bereich der öffentlichen Arbeiten

92.088,37 corrispondente ad un importo totale di **Euro 116.841,72** (4% oneri previdenziali e IVA 22% inclusi) alle condizioni e prezzi di cui all'offerta presentata nell'ambito della citata procedura di gara.

Le prestazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti sono indicate in premessa.

4. di approvare la spesa derivante di Euro 116.841,72 (oneri previdenziali 4% ed I.V.A. 22% compresi);

5. di dare atto che a norma dell'art. 27, comma 2 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii., la stazione appaltante limita la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo al solo aggiudicatario (comprese eventuali imprese ausiliarie e consorziate esecutrici);

6. di dare atto che l'aggiudicazione diventa efficace, sub condizione sospensiva della verifica del possesso dei requisiti previsti dalle norme in materia di Contratti Pubblici e come indicati nella documentazione di gara;

di dare atto che in ogni caso trovano applicazione le sanzioni di cui all'art. 27, comma 3 della della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii.

7. Di approvare le clausole contrattuali contenute nei documenti gara di seguito elencati:

- lettera di invito;
- disciplinare di gara;
- Tabella "Corrispettivi per fase prestazionale";
- allegato A - generato dal sistema;

zwar zu einem Gesamtbetrag von **116.841,72 Euro** (einschließlich 4% Fürsorgebeiträge und 22% MwSt.) zu den Bedingungen und Preisen entsprechend dem im Zuge des genannten Vergabeverfahrens eingereichten Angebot zugeschlagen.

Die Leistungen, die von den einzelnen zusammengeschlossenen Wirtschaftsteilnehmern ausgeführt werden, sind in der Prämisse angegeben.

4. Die daraus entstehende Ausgabe von Euro 116.841,72 (4% Fürsorgebeiträge und 22% MwSt. inbegriffen) wird genehmigt.

5. Es wird festgestellt, dass laut Art. 27, Abs. 2 des LG Nr. 16/2015 i.g.F., die Vergabestelle die Überprüfung der allgemeinen und besonderen Voraussetzungen, nur auf den Zuschlagsempfänger (einschließlich etwaige Hilfsunternehmen und ausführende Konsortiumsmitglieder) beschränkt.

6. festzuhalten, dass der Zuschlag unter der aufhebenden Bedingung der Überprüfung der Einhaltung der in den Ausschreibungsunterlagen angegebenen und von den einschlägigen Bestimmungen der Öffentlichen Verträge vorgesehenen Zugangsvoraussetzungen wirksam wird;

Es wird festgestellt, dass auf jeden Fall die in Art. 27, Abs. 3 des L.G. Nr. 16/2015 i.g.F. genannten Sanktionen Anwendung finden.

7. Es werden die in den nachstehenden Ausschreibungsunterlagen enthaltenen Vertragsklauseln genehmigt:

- Einladungsschreiben;
- Ausschreibungsbedingungen;
- Tabelle "Vergütungen pro Leistungsphase";
- Anlage A - systemgeneriert;

- allegato A1, A1-bis;
- allegato A2 "Composizione del gruppo di lavoro";
- allegato C (offerta economica) - generato dal sistema;
- patto di integrità;
- allegato B - scheda di offerta tecnica;

DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE:

- Progetto di fattibilità tecnica ed economica;

8. di prendere atto che ai fini della tracciabilità dei movimenti finanziari prevista dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. i componenti del raggruppamento con note depositate presso l'Ufficio 6.5, alle quali si rinvia per relationem hanno comunicato i conti correnti dedicati ai pagamenti del servizio in questione, tracciato con i codici CUP: I58I21000450004 - CIG: 9776412666 nonché le persone delegate ad operare su tali conti;

9. Di dare atto che il pagamento avverrà secondo le modalità stabilite nel disciplinare di gara.

10. Il contratto sarà stipulato digitalmente per mezzo di corrispondenza, ai sensi dell'art. 37, comma 1 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii. e dell'art. 21 comma 3 del "Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti".

11. Di imputare la spesa complessiva di **Euro 116.841,72** (4% oneri previdenziali e IVA 22% inclusi) come indicato nel prospetto allegato.

12. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

13. A seguito del ricevimento della comunicazione di adozione del presente

Determina n./Verfügung Nr.2291/2023

- Anlage A1, A1-bis;
- Anlage A2 „Zusammensetzung der Arbeitsgruppe“;
- Anlage C (wirtschaftliches Angebot) - systemgeneriert,
- Integritätsvereinbarung;
- Anlage B - Datenblatt für das technische Angebot;

TECHNISCHE/PLANUNGS- UNTERLAGEN:

- Projekt über die technisch-wirtschaftliche Machbarkeit;

8. festzuhalten, dass zwecks Rückverfolgbarkeit der Finanzflüsse laut Art. 3 des Gesetzes Nr. 136/2010, i.g.F., die Mitglieder der Bietergemeinschaft *mit Schreiben auf welche Bezug genommen wird und die beim Amt 6.5 hinterlegt sind*, die eigens zugeordneten Kontokorrente für die Zahlungen der gegenständlichen Dienstleistungen, welche mit den Codes CUP: I58I21000450004 - CIG: 9776412666 gekennzeichnet sind, sowie auch die kontoverfügbefugten Personen mitgeteilt haben;

9. Die Zahlung wird zu den in den Ausschreibungsbedingungen festgelegten Modalitäten vorgenommen.

10. Der Vertrag wird im Wege des Briefverkehrs im Sinne von Art. 37, Absatz 1 des L.G. Nr. 16/2015 i.g.F. und Art. 21, Abs. 3 der „Gemeindeverordnung über das Vertragswesen“ digital abgeschlossen.

11. Die Gesamtausgabe von **116.841,72 Euro** (einschließlich 4% Fürsorgebeiträge und 22% MwSt.) wird wie in der Anlage angegeben verbucht.

12. Die vorliegende Maßnahme ist gemäß Art. 23 des GvD Nr. 33/2013 und Art. 29 des GvD Nr. 50/2016 der Veröffentlichung unterworfen.

13. Nach Erhalt der Mitteilung über die Anwendung der gegenständlichen

6.5.0. - Ufficio Amministrazione Dei Lavori Pubblici

6.5.0. - Amt für Verwaltungsangelegenheiten im Bereich der öffentlichen Arbeiten

provvedimento può essere presentato ricorso entro 30 giorni al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa - Sezione Autonoma di Bolzano.

Verfügung kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof - Autonome Abteilung Bozen - innerhalb von 30 Tagen Rekurs eingereicht werden.

Anno Jahr	E/U E/A	Numero Numer	Codice Bilancio Haushaltskodex	Descrizione Capitolo Kapitelbeschreibung	Importo Betrag
2023	U	2838	08022.02.010900029	PNC Risanamento energetico edifici residenziali via Cl. Augusta 87-89 CUP I58I21000450004	89.518,98
2023	U	2838	08022.02.010900029	PNC Risanamento energetico edifici residenziali via Cl. Augusta 87-89 CUP I58I21000450004	27.322,74

La direttrice di Ufficio / Die Amtsdirektorin
TOMAZZONI VALENTINA / InfoCamere S.C.p.A.
firm. digit. - digit. gez

Allegati / Anlagen:

bb1ee1d786aaa97378beeaf99f1b1cbc33756d1d2ff33512202e1f50910c6e96 - 11063700 - det_testo_proposta_26-06-2023_09-17-34.doc
68612ccb3a566bd0e5d196761fab952db5f05ba58565f62da4abc1ae4a7b4bbe - 11063701 - det_Verbale_26-06-2023_09-18-34.doc
6f8cdac5b3e7899c912fe34a0c5ac288a04f3ea0d155e3616d9c3d84043e6b64 - 11063812 - modello_Allegato Impegno.doc
b7ca1351b255437df063d29bdece362bf48a53228a0c353734674705291525c0 - 11064738 - modello_Allegato Impegno.pdf