



Comune di Bolzano  
Stadtgemeinde Bozen

**5. Ripartizione Pianificazione e Sviluppo del Territorio**  
**5. Abteilung für Raumplanung und -entwicklung**

5.1 Ufficio Gestione del Territorio  
5.1 Amt für die Verwaltung des Gemeindegebietes

5.1.3 Servizio Edilizia  
5.1.3 Dienststelle für Bauwesen

Stempelmarke zu  
16,00 €

in elektronischer Form  
zu entrichten

Zahlungsbestätigung mittels  
Eigenerklärung

Befreite  
ausgenommen

**Stadtgemeinde Bozen**  
**Amt für die Verwaltung**  
**des Gemeindegebietes**  
**Dienststelle für Bauwesen**  
Gumergasse 7  
39100 Bozen

**5.1.0@pec.bolzano.bozen.it**

**ANTRAG AUF BESTÄTIGUNG DER GESAMTEN BAUKAPAZITÄT**

(Art. 2643, Absatz 1 und 2-bis des Zivilgesetzbuches und Art. 9 der Beilage zum Königlichen Dekret vom 28.03.1929, Nr. 499, abgeändert durch Gesetz vom 28.12.2015, Nr. 221)

**Antragsteller/-in**

Name																
Vorname																
geboren in											am					
Steuernummer																
Adresse											Nr.					
PLZ						Gemeinde und Provinz										
Festnetztelefon											Mobiltelefon					
PEC																
E-Mail																
Rechtsstellung																

**Gesellschaft / Körperschaft / Eigentümergemeinschaft**

Bezeichnung																
Adresse											Nr.					
PLZ						Gemeinde und Provinz										
Steuernummer																
MwSt.-Nr.																

**HIERMIT ERKLÄRE ICH**

**unter meiner eigenen Verantwortung, im Bewusstsein der strafrechtlichen Folgen im Falle von unwahren Angaben und Erklärungen (Art. 76 des DPR vom 28.12.2000, Nr. 445 sowie Art. 495 des Strafgesetzbuches) Folgendes:**

- ☐ Ich bin Eigentümer/-in folgender Liegenschaft:
- ☐ Ich bin Miteigentümer/in folgender Liegenschaften
- ☐ Die obgenannte Gesellschaft / Körperschaft ist Eigentümerin folgender Liegenschaft:

#### **Katasterdaten der Liegenschaft**

K.G.	<input type="text"/>	K.G.	<input type="text"/>
B.p.	<input type="text"/>	G.p.	<input type="text"/>
m.A.	<input type="text"/>	B.E.	<input type="text"/>

Adresse	<input type="text"/>	Nr.	<input type="text"/>	Wohnung Nr.	<input type="text"/>
---------	----------------------	-----	----------------------	-------------	----------------------

K.G.	<input type="text"/>	K.G.	<input type="text"/>
B.p.	<input type="text"/>	G.p.	<input type="text"/>
m.A.	<input type="text"/>	B.E.	<input type="text"/>

Adresse	<input type="text"/>	Nr.	<input type="text"/>	Wohnung Nr.	<input type="text"/>
---------	----------------------	-----	----------------------	-------------	----------------------

K.G.	<input type="text"/>	K.G.	<input type="text"/>
B.p.	<input type="text"/>	G.p.	<input type="text"/>
m.A.	<input type="text"/>	B.E.	<input type="text"/>

Adresse	<input type="text"/>	Nr.	<input type="text"/>	Wohnung Nr.	<input type="text"/>
---------	----------------------	-----	----------------------	-------------	----------------------

K.G.	<input type="text"/>	K.G.	<input type="text"/>
B.p.	<input type="text"/>	G.p.	<input type="text"/>
m.A.	<input type="text"/>	B.E.	<input type="text"/>

Adresse	<input type="text"/>	Nr.	<input type="text"/>	Wohnung Nr.	<input type="text"/>
---------	----------------------	-----	----------------------	-------------	----------------------

#### **BAUBERECHTIGUNG**

<input type="text"/>	Nr.	<input type="text"/>	vom	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Nr.	<input type="text"/>	vom	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Nr.	<input type="text"/>	vom	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Nr.	<input type="text"/>	vom	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Nr.	<input type="text"/>	vom	<input type="text"/>

## ERLAUBNIS / BEWILLIGUNG

	Nr.		vom	
	Nr.		vom	
	Nr.		vom	
	Nr.		vom	
	Nr.		vom	

## HIERMIT BEANTRAGE ICH

- ☐ die Ausstellung einer Bestätigung über die gesamte Baukapazität und die noch verfügbaren Baurechte für die obgenannte/n Liegenschaft/en

## DIGITALE ZUSTELLUNGSADRESSE

Für Mitteilungen in Bezug auf dieses Verwaltungsverfahren nutze ich ausschließlich die angeführte zertifizierte E-Mail-Adresse (PEC), die während der gesamten Dauer des Verwaltungsverfahrens zugänglich bleibt. Änderungen teile ich rechtzeitig mit.

PEC

## ICH MÖCHTE SÄMTLICHE MITTEILUNGEN IN FOLGENDER SPRACHE ERHALTEN:

- ☐ Deutsch ☐ Italienisch

## STEMPELSTEUER (D.P.R. vom 26.10.1972, Nr. 642 - Tabelle B)

Es besteht Stempelsteuerbefreiung. Rechtsgrundlage:

- ☐ Punkt 16 (Verwaltungsbehörden des Staates, der Regionen, Provinzen und Gemeinden, von zusammenge-  
schlossenen oder verbundenen Gemeinden oder von Bezirksgemeinschaften)
- ☐ Punkt 27 bis (Onlus)
- ☐ Eintragung in das Landesverzeichnis der ehrenamtlich tätigen Organisationen
- ☐ Sonstiges

## ALLGEMEINE BESTIMMUNGEN

Die Geltungsdauer der in diesem Formular enthaltenen Eigenerklärungen entsprechen der Geltungsdauer der Dokumente, die sie ersetzen.

**Alle Angaben, die in den beiliegenden Unterlagen gemacht wurden, unterliegen den Bestimmungen des D.P.R. vom 28.12.2000, Nr. 445. Falschangaben werden gemäß Art. 76 des D.P.R. vom 28.12.2000, Nr. 445 nach dem Strafgesetzbuch und den einschlägigen Sondergesetzen geahndet.**

Dieser Antrag kann per zertifizierter elektronischer Post (PEC) an die PEC-Mail-Adresse **5.1.0@pec.bolzano.bozen.it** gesandt und digital unterschrieben werden.

Die Unterschrift muss nicht beglaubigt werden (D.P.R. vom 28.12.2000, Nr. 445 i.g.F.).

Wird der Antrag nicht vom/von der Antragstellenden selbst digital unterschrieben, ist dem Antrag die Sondervollmacht des/der Antragstellenden beizulegen.

Für die Ausstellung der Bestätigung ist eine zusätzliche Stempelgebühr in Höhe von 16,00 € zu entrichten. Hierfür ist eine Eigenerklärung über die Bezahlung der Stempelsteuer abzugeben und der Stadtverwaltung per PEC-Mail zuzuschicken.

Ich bestätige unter meiner eigenen Verantwortung die Richtigkeit und den Wahrheitsgehalt der in der Erklärung gemachten Angaben und befreie die Stadt von jeglicher Haftung gegenüber Dritten.

Ich erkläre, dass ich die Datenschutzinformation nach Artt. 13 und 14 der Verordnung Nr. 2016/679 vom 27.04.2016 zur Kenntnis genommen habe, u.zw. auf Papierunterlage beim Amt oder auf der Website der Stadtgemeinde Bozen unter **Transparente Verwaltung**.

Ort und Datum

Unterschrift  
des/der Antragstellenden  
oder des/der Bevollmächtigten

### Anlagen

- ☐ 12 Sondervollmacht und Ausweisdokument des Antragstellers / der Antragstellerin
- ☐ 13 Stempelgebühr
  - ☐ Bestätigung über die Entrichtung der Stempelgebühr (16,00 €) für den Antrag (in elektronischer Form über Eigenerklärung über die Bezahlung der Stempelsteuer)
  - ☐ Nachweis über die Entrichtung der Stempelgebühr (16,00 €) für die Ausstellung der Bestätigung (in elektronischer Form über Eigenerklärung über die Bezahlung der Stempelsteuer)
- ☐ Mappenauszug
- ☐ Bestätigung über die Übereinstimmung der bestehenden mit der genehmigten Baumasse oder Berechnung der verbauten Baumasse durch eine befähigte Person
- ☐ Nachweis der Sachverhalte nach Artikel 35 des LG vom 11.08.1997, Nr. 13 (ursprüngliches Baulos)