



5. Ripartizione Pianificazione e Sviluppo del Territorio
5. Abteilung für Raumplanung und -entwicklung

5.1 Ufficio Gestione del Territorio
5.1 Amt für die Verwaltung des Gemeindegebiets

5.1.3 Servizio Edilizia
5.1.3 Dienststelle für Bauwesen

Stadtgemeinde Bozen
Amt für die Verwaltung
des Gemeindegebiets
Dienststelle für Bauwesen
Gumergasse 7
39100 Bozen
5.1.0@pec.bolzano.bozen.it

ZERTIFIZIERTE MELDUNG - BAUTOLERANZEN
(Art. 89/bis des LG vom 10.07.2018, Nr. 9)

Projektplaner/in und befähigte/r Techniker/in

| | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------------------------|--------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Name | | | | | | | | | | | | | | |
| Vorname | | | | | | | | | | | | | | |
| Steuernummer | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | |
| Büroadresse | | | | | | | | | | | Nr. | | | |
| PLZ | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | Gemeinde und Provinz | | | | | | | | |
| Berufs- verzeichnis | | | | | | | | | | | Provinz | [redacted] | Nr. | [redacted] |
| Festnetztelefon | | | | | | | Mobiltelefon | | | | | | | |
| PEC | | | | | | | | | | | | | | |
| E-Mail | | | | | | | | | | | | | | |

Auftraggeber/-in
(bei mehreren Auftraggebern Formular „Weitere Personen“ ausfüllen und beilegen)

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--|
| Name | | | | | | | | | | | | | | |
| Vorname | | | | | | | | | | | | | | |
| geboren in | | | | | | | | | | | am | | | |
| Steuernummer | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | |
| Adresse | | | | | | | | | | | Nr. | | | |
| PLZ | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | Gemeinde und Provinz | | | | | | | | |

Festnetztelefon [REDACTED] Mobiltelefon [REDACTED]
PEC [REDACTED]
E-Mail [REDACTED]
Position [REDACTED]

Gesellschaft / Körperschaft / Eigentümergemeinschaft

Bezeichnung [REDACTED]
Adresse [REDACTED] Nr. [REDACTED]
PLZ [REDACTED] Gemeinde und Provinz [REDACTED]
Steuernummer [REDACTED]
MwSt.-Nr. [REDACTED]

Beauftragungsakt vom [REDACTED]

Gegenstand des Auftrags: Überprüfung der städtebaulichen und baulichen Konformität der folgenden Liegenschaften

Kataster- und Liegenschaftsdaten

K.G. [REDACTED] K.G. [REDACTED]
B.p. [REDACTED] G.p. [REDACTED]
B.p. [REDACTED] G.p. [REDACTED]
m.A. [REDACTED] B.E. [REDACTED]
Adresse [REDACTED] Nr. [REDACTED] Wohnung Nr. [REDACTED]

HIERMIT ERKLÄRE ICH IN MEINER EIGENSCHAFT ALS BEFÄHIGTE/R TECHNIKER/IN

nach Vornahme der notwendigen Prüfungen und Messungen an den Liegenschaften
(sofern am 01.07.2020, Datum des Inkrafttretens des LG vom 10.07.2018, Nr. 9, bereits bestehend) und
nach Prüfung der folgenden Baubewilligungen und Genehmigungen:

[REDACTED] Nr. [REDACTED] vom [REDACTED]
[REDACTED] Nr. [REDACTED] vom [REDACTED]

im Bewusstsein der zivil- und strafrechtlichen Folgen im Falle von unwahren Erklärungen

FOLGENDES:

5.1 Ufficio Gestione del Territorio
Vicolo Gumer 7 - 39100 Bolzano
3° Piano - Stanza 306
5.1.0@comune.bolzano.it

5.1 Amt für die Verwaltung des Gemeindegebiets
Gumergasse 7 - 39100 Bozen
3. Stock - Zimmer 306
5.1.0@gemeinde.bozen.it

Tel. 0471 997 530
Pec 5.1.0@pec.bolzano.bozen.it
IPA DRHRCO
P.IVA - MwSt. Nr. 00389240219

- Die geometrischen Abweichungen** bei den einzelnen Immobilieneinheiten, die bei den Nachprüfungen festgestellt wurden (Höhe, Abstände, Baumasse, verbaute Fläche und alle weiteren Parameter), **stellen nach Art. 89/bis, Absatz 1** des LG vom 10.07.2018, Nr. 9 **keine bauliche Rechtsverletzung dar, da die Grenze von 2% der im Baurechtstitel vorgesehenen Maße nicht überschritten wird.**

Beschreibung der geometrischen Unregelmäßigkeiten / Abweichungen:
(graphische Unterlagen verpflichtend!)

- Die geometrischen Abweichungen** und geringfügigen Änderungen an der Gebäudeausstattung sowie die bei Arbeiten zur Umsetzung von Baurechtstiteln vorgenommene veränderte Anordnung der Installationen und Innenausbauten **stellen Ausführungstoleranzen** gemäß **Art. 89/bis, Absatz 2** des LG vom 10.07.2018, Nr. 9 dar, da die Liegenschaft keinen denkmalpflegerischen oder landschaftlichen Bindungen laut GvD vom 22.01.2004, Nr. 42 und laut Art. 11, Absatz 1, Buchstaben a), b), d), e), f) und i) des LG vom 10.07.2018, Nr. 9 unterliegt, keine städtebaulichen und baulichen Normen verletzt werden und die Zugänglichkeit der Immobilie nicht beeinträchtigt wird.

Beschreibung der geometrischen Abweichungen, geringfügigen Änderungen und veränderten Anordnung:
(graphische Unterlagen verpflichtend!)

Auf der Grundlage der durchgeführten fachlichen Prüfung

BESCHEINIGE ICH MIT DIESER ZERTIFIZIERTEN MELDUNG:

dass der **Ist-Zustand** der eingangs bestimmten Liegenschaften nach Maßgabe der genannten Rechtsnorm dem **genehmigten Zustand** auf der Grundlage der genannten Baubewilligungen **entspricht**.

Ich erkläre, dass ich diese zertifizierte Meldung als Person, die einen im öffentlichen Interesse notwendigen Dienst nach Art. 359 und 481 des Strafgesetzbuches ausübt, abgebe und dass ich die Stadtgemeinde Bozen von jeder Verantwortung auch gegenüber den angrenzenden Eigentümern und Eigentümerinnen sowie gegenüber Dritten enthebe.

DIGITALE ZUSTELLUNGSADRESSE

Für Mitteilungen in Bezug auf dieses Verwaltungsverfahren wird ausschließlich die angeführte zertifizierte E-Mail-Adresse (PEC) genutzt, die während der gesamten Dauer des Verwaltungsverfahrens zugänglich bleibt. Änderungen werden rechtzeitig mitgeteilt.

PEC

ICH MÖCHTE SÄMTLICHE MITTEILUNGEN IN FOLGENDER SPRACHE ERHALTEN:

- Deutsch** **Italienisch**

ALLGEMEINE BESTIMMUNGEN

Die Geltungsdauer der in diesem Formular enthaltenen Eigenerklärungen entsprechen der Geltungsdauer der Dokumente, die sie ersetzen.

Alle Angaben, die in den beiliegenden Unterlagen gemacht wurden, unterliegen den Bestimmungen des D.P.R. vom 28.12.2000, Nr. 445. Falschangaben werden gemäß Art. 76 des D.P.R. vom 28.12.2000, Nr. 445 nach dem Strafgesetzbuch und den einschlägigen Sondergesetzen geahndet.

Diese Meldung muss digital unterschrieben und, sofern sie ein im LG. vom 10.07.2018, Nr. 9 geregeltes Verfahren betrifft, über das Online-Portal **SUAP BOZEN** eingereicht werden.

Bei allen anderen Verfahren können Sie die Erklärung auch per zertifizierter elektronischer Post (PEC) an die PEC-Mail-Adresse **5.1.0@pec.bolzano.bozen.it** schicken.

Die Unterschrift muss nicht beglaubigt werden (D.P.R. vom 28.12.2000, Nr. 445 i.g.F.).

Ich bestätige unter meiner eigenen Verantwortung die Richtigkeit und den Wahrheitsgehalt der in der Erklärung gemachten Angaben und befreie die Stadt von jeglicher Haftung gegenüber Dritten.

Ich erkläre, dass ich die Datenschutzinformation nach Artt. 13 und 14 der Verordnung Nr. 2016/679 vom 27.04.2016 zur Kenntnis genommen habe, u.zw. auf Papierunterlage beim Amt oder auf der Website der Stadtgemeinde Bozen unter **Transparente Verwaltung**.

Ort und Datum

Unterschrift
des Projektplaners / der Projektplanerin

Pflichtanlagen

- 01 Technischer Bericht
- 02 Graphische Unterlagen genehmigter Bestand
- 03 Graphische Unterlagen Eingriffe (gelb / rot)
- 04 Graphische Unterlagen Endstand
- 06 Berechnungen und graphische Darstellung der Bautoleranzen bis 2%
(Art. 89/bis, Absatz 1 des LG vom 10.07.2018, Nr. 9)
- 12 Sondervollmacht und Ausweisdokument des/der Auftraggebenden