

AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL

**Landesagentur für Umwelt und Klimaschutz**  
Amt für Energie und Klimaschutz



PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE

**Agenzia provinciale per l'ambiente e la tutela del clima**  
Ufficio Energia e tutela del clima

# Landesbeiträge für energetische Sanierung und Photovoltaikanlagen

für Privatpersonen und Kondominien

## Contributi provinciali per efficientamento energetico e impianti fotovoltaici per persone private e condomini

Armin Gasser



# **Förderrichtlinien 2024**

## **Criteri per la concessione di contributi 2024**

**Beschluss der Landesregierung  
Nr. 1143 vom 19.12.2023**

- ✓ **Förderbare Maßnahmen**
- ✓ **Technische Richtlinien**
- ✓ **Zulässige Maximalpreise**
- ✓ **Verwaltungsverfahren**

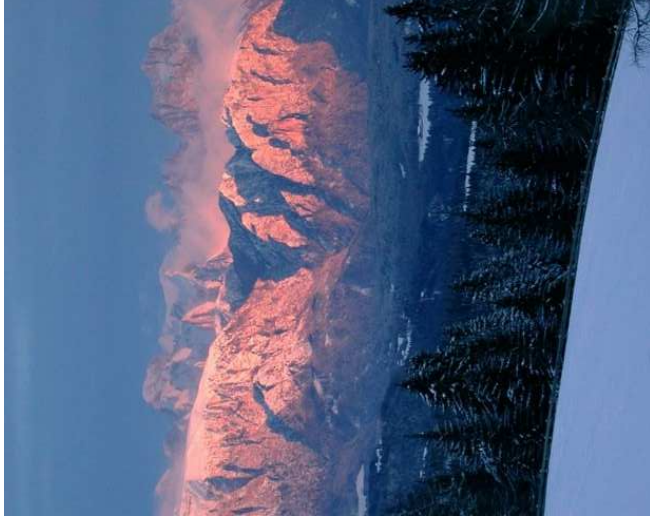


Foto: Walter Haberer

**Delibera della Giunta provinciale  
n. 1143 del 19.12.2023**

- ✓ **Misure incentivabili**
- ✓ **Criteri tecnici**
- ✓ **Prezzi massimali ammissibili**
- ✓ **Iter amministrativo**

# Energetische Gebäudesanierung Risanamento energetico di edifici

## Geförderte Maßnahmen

- ✓ Wärmedämmung von **Dächern** inklusive Dachbegrünung
- ✓ Wärmedämmung von **Außenmauern**, Terrassen, Lauben und Geschossdecken
- ✓ **Kontrollierte Lüftung** mit Wärmerückgewinnung
- ✓ **PV-Anlagen** für Gemeinschaftsanlagen von Condominien inkl. eventuelle Speicherbatterien
  - die förderbare Leistung ist abhängig vom elektrischen Jahresbedarf der Gemeinschaftsanlagen



Foto: Josef Garber

## Interventi incentivati

- ✓ Isolamento termico di **tetti** incluso l'inverdimento di tetti
- ✓ Isolamento termico di **pareti esterne**, terrazzi, solai sottotetto, primi solai e porticati
- ✓ **Impianti di ventilazione** con recupero di calore centralizzati o decentralizzati
- ✓ **Impianti fotovoltaici** condominiali comprese eventuali batterie di accumulo
  - la potenza ammissibile è determinata dal fabbisogno elettrico condominiale annuo

# Energetische Gebäudesanierung Risanamento energetico di edifici

## Technische Richtlinien

- ✓ Förderungen für bestehende und bereits **beheizte** Gebäude mit Baukonzession vor **12.01.2005**
- ✓ Erreichung **KlimaHaus C** der Gebäudehülle oder **KlimaHaus R** des Gebäudes  
Ausnahme für Gebäude unter Denkmal- oder Ensembleschutz
- ✓ Erweiterungen und Erhöhungen von Gebäuden sowie Abbruch und Wiederaufbau sind von den zulässigen Kosten ausgeschlossen
- ✓ Bei Lüftungsanlagen: Einhaltung Wärmerückgewinnungsgrad



Foto: Josef Garber

## Criteri tecnici

- ✓ Contributi per edifici esistenti e già **riscaldati** costruiti con concessione edilizia rilasciata prima del **12.01.2005**
- ✓ Raggiungimento **CasaClima C** dell'involucro o **CasaClima R** dell'edificio  
È fatta eccezione per edifici soggetti a tutela storico-artistica o tutela degli insiemi
- ✓ Esclusione dai costi ammissibili per ampliamenti o sopraelevazioni degli edifici e per demo-ricostruzioni
- ✓ Impianti di ventilazione: raggiungimento del grado di recupero termico minimo



# Energetische Gebäudesanierung Risanamento energetico di edifici

## Zulässige Kosten

- ✓ Maximalbeträge **pro m<sup>2</sup>** vom Eingriff betroffener Fläche bzw. eingebauter Leistung je nach durchgeführter Maßnahme
- ✓ **Kosten für Planung**, Bauleitung, energetische Zertifizierung und Luftdichtheitsmessung bis zu 10% der zulässigen Investitionskosten



Foto: Josef Garber

## Costi ammissibili

- ✓ Massimali di spesa **per m<sup>2</sup>** di superficie interessata dall'intervento ovvero potenza installata a seconda delle misure previste
- ✓ **Spese di progettazione**, direzione lavori, certificazione energetica e test di tenuta all'aria dell'edificio fino a un massimo del 10% dei costi ammissibili

# Energetische Gebäudesanierung Risanamento energetico di edifici

## Höhe der Beiträge

- ✓ Bei Erreichung KlimaHaus **B** der Gebäudehülle oder KlimaHaus **R**

**Kondominien** mit mindestens 5 Baueinheiten + 5 Eigentümern \* **80%**  
andere Gebäude **50%**

\* Für Baueinheiten von Unternehmen max. 50%

- ✓ Bei Erreichung KlimaHaus **C** der Gebäudehülle, **Gebäude unter** Denkmal- oder Ensembleschutz

**Kondominien** mit mindestens 5 Baueinheiten + 5 Eigentümern **50%**  
andere Gebäude **40%**



Foto: Josef Garber

## Ammontare dei contributi

- ✓ Raggiungimento CasaClima **B** dell'involucro o CasaClima **R**  
**Condomini** con almeno 5 unità immobiliari e 5 proprietari \* **80%**  
altri edifici **50%**

\* Per unità immobiliari di imprese max. 50%

- ✓ Raggiungimento CasaClima **C** dell'involucro o **edifici sotto tutela** storico-artistica o tutela dell'insieme

**Condomini** con almeno 5 unità immobiliari e 5 proprietari **50%**  
altri edifici **40%**

# Austausch von Öl- und Gaskesseln in Kondominien

## Sostituzione di caldaie a gasolio e a gas nei condomini

### Technische Richtlinien

- ✓ Für **Kondominien**  
mit mindestens 5 Einheiten und 5 Eigentümern
- ✓ Der bestehende Heizkessel muss **vor 2009** gebaut worden sein

### Zulässige Kosten

- ✓ **Fernwärmeanschluss**
- ✓ Einbau von **Wärmepumpen**
- ✓ Einbau automatischer

### **Biomasseheizanlagen**

Bei Austausch von Ölheizungen

- ✓ **Planung** und Bauleitung max. 10%

### Höhe der Beiträge

Privatpersonen **40%**



Foto: Stefania Ventura

### Criteria tecnici

- ✓ Per **condomini**  
con almeno 5 unità immobiliari e 5 proprietari
- ✓ La caldaia esistente deve essere stata costruita **prima del 2009**

### Costi ammissibili

- ✓ Allacciamento al teleriscaldamento
- ✓ Installazione di **pompe di calore**
- ✓ Installazione di impianti di riscaldamento a **biomassa** automatici nel caso di sostituzione di impianti a gasolio

- ✓ **Progettazione** e dir. lavori max. 10%

### Ammontare dei contributi

Persone private **40%**

# Elektrische Wärmepumpen mit Photovoltaikanlagen

## Pompe di calore elettriche con impianti fotovoltaici

### Technische Richtlinien

- ✓ Erreichung KlimaHaus **C** der Gebäudehülle oder KlimaHaus **R**
- ✓ **Niedertemperatur**-Heizsystem oder Hybrid-Wärmepumpen oder Warmwasser-Wärmepumpen
- ✓ Einhaltung Leistungszahlen je nach Art der Wärmepumpe (COP)
- ✓ Für Gebäude **außerhalb von Fernwärme-Versorgungszonen** (Geobrowser Maps – Thema Umwelt und Energie – Fernheizwerke)



### Criteri tecnici

- ✓ Raggiungimento CasaClima **C** dell'involucro o CasaClima **R**
- ✓ Riscaldamento **bassa temperatura** o pompe di calore ibride o per produzione acqua calda
- ✓ Coefficienti prestazionali minimi in base alla tipologia della pompa di calore (COP)
- ✓ Per edifici **non** situati nelle aree servite da un **teleriscaldamento** (Geobrowser Maps – tema ambiente e energia – teleriscaldamenti)



# Elektrische Wärmepumpen mit Photovoltaikanlagen

## Pompe di calore elettriche con impianti fotovoltaici

### Zulässige Kosten

- ✓ **Mehrkosten** der Wärmepumpe gegenüber Gasheizkessel
- ✓ **Photovoltaikanlage** bis 50 W/m<sup>2</sup> beheizte Nettofläche
- ✓ **Speicherbatterien** bis 50 Wh/m<sup>2</sup> beheizte Nettofläche
- ✓ **Planung**, Bauleitung und Gebäudezertifizierung max. 10%



### Höhe der Beiträge

Privatpersonen      **40%**

### Costi ammissibili

- ✓ **Sovraccosti** della pompa di calore in confronto con una caldaia a gas
- ✓ **Impianto fotovoltaico** fino a 50 W/m<sup>2</sup> superficie netta riscaldata
- ✓ **Batterie di accumulo** fino a 50 Wh/m<sup>2</sup> superficie netta riscaldata
- ✓ **Progettazione**, direzione lavori e certificazione dell'edificio max. 10%

### Ammontare dei contributi

Persone private      **40%**

# Thermische Solaranlagen

## Impianti solari termici

### Technische Richtlinien

- ✓ Für **Warmwasserbereitung** und Heizungsunterstützung
- ✓ Sonnenkollektoren mit Qualitätslabel **Solar Keymark**
- ✓ Für Gebäude **außerhalb von Fernwärme-Versorgungszonen**

### Zulässige Kosten

- ✓ Thermische Solaranlagen inklusive Wärmespeicher

### Höhe der Beiträge

Privatpersonen      **40%**



### Criteri tecnici

- ✓ Per la produzione di acqua calda e integrazione del riscaldamento
- ✓ Collettori solari con certificazione **Solar Keymark**
- ✓ Per edifici **non** situati nelle aree servite da un **telerscaldamento**

### Costi ammissibili

- ✓ Impianti solari termici incluso serbatoi di accumulo

### Ammontare dei contributi

Persone private      **40%**

# Hydraulischer Abgleich Bilanciamento idraulico

## Technische Richtlinien

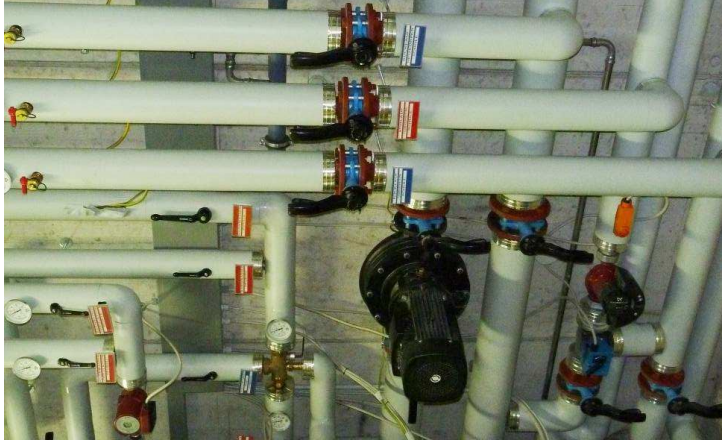
- ✓ Für **bestehende** Heiz- oder Kühlanlagen
- ✓ Gebäude errichtet mit Baukonzession vor dem **1.1.2013**

## Zulässige Kosten

- ✓ Einbau von hydraulischen Abgleichventilen
- ✓ Hydraulischer Abgleich
- ✓ Austausch von Umwälzpumpen

## Höhe der Beiträge

Privatpersonen **40%**



## Criteri tecnici

- ✓ Per impianti di riscaldamento o raffrescamento **esistenti**
- ✓ Edifici costruiti con concessione edilizia prima del **1.1.2013**

## Costi ammissibili

- ✓ Installazione valvole di bilanciamento idrauliche
- ✓ Bilanciamento idraulico
- ✓ Sostituzione di pompe di circolazione

## Ammontare dei contributi

Persone private **40%**



# Allgemeine Informationen

## Informazioni generali

### ✓ Einreichung der Anträge

- vom 1. Jänner bis 31. Mai
- vor Beginn der Arbeiten
- Mindestausgabe je Maßnahme beachten

### ✓ Gewährung der Beiträge

- in chronologischer Reihenfolge
- bis die verfügbaren Mittel erschöpft sind

### ✓ Häufungsverbot

- die Beiträge sind mit keinen weiteren Beiträgen oder Förderungen jeglicher Art häufbar (Steuerabschreibungen, conto termico, PNRR, EFRE, andere Landesbeiträge, ...)

### ✓ Presentazione delle domande

- dal 1° gennaio al 31 maggio
- prima dell'avvio dei lavori
- notare la spesa minima per intervento

### ✓ Concessione dei contributi

- in ordine cronologico
- fino all'esaurimento dei fondi disponibili

### ✓ Divieto di cumulo

- i contributi non sono cumulabili con contributi o agevolazioni di qualsiasi tipo (detrazioni fiscali, conto termico, PNRR, FESR, altri contributi provinciali, ...)





## Infos zu Investitionsbeiträgen im Bereich Energie

[umwelt.provinz.bz.it/energie-klima.asp](http://umwelt.provinz.bz.it/energie-klima.asp)

## Informazioni sui contributi agli investimenti per l'energia

[ambiente.provincia.bz.it/energia-clima.asp](http://ambiente.provincia.bz.it/energia-clima.asp)

Amt für Energie und Klimaschutz  
Mendelstraße 33, 39100 Bozen  
Telefon: 0471 41 47 20  
E-Mail: [energie@provinz.bz.it](mailto:energie@provinz.bz.it)

Ufficio Energia e tutela del clima  
Via Mendola 33, 39100 Bolzano  
Telefono: 0471 41 47 20  
E-mail: [energia@provincia.bz.it](mailto:energia@provincia.bz.it)